

HOTĂRÂREA Nr. 140

privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

văzând Expunerea de Motive a domnilor consilieri Adina Gheorghe, Costel Horghidan, Iulian Bolocan, Teodor Avramescu și Adrian Lupu și Raportul de Specialitate al Administrației Serviciilor Sociale Comunitare prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate situate în str. Industriei, nr. 1C;

având în vedere prevederile art. 2, lit. f, art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea privind locuințele și prevederile art. 22 din Hotărârea de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței;

în baza art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008 privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate pentru un număr de 6 containere / module și a Hotărârii Consiliului Local nr. 88 / 31 martie 2009 privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate pentru imobilul situat în Ploiești, str. Industriei, nr. 1C;

ținând cont de Procesul – Verbal al Comisiei Speciale constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 363 / 19.12.2008;

în temeiul art. 36, alin.6, lit. a), pct. 17 din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă prelungirea contractelor de închiriere pe o perioadă de șase luni pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințele de necesitate situate în Ploiești, str. Industriei, nr. 1C, cu posibilitatea de prelungire în cazuri temeinic justificate.

Art. 2 Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi 26 martie 2012

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

Sicoie Florin



CONTRASEMNEAZA SECRETAR,

Oana Cristina Iacob



Aprobat
Viceprimar,
Cristian Dumitru

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate

Potrivit art. 43 din Legea nr. 114 / 1996, Legea privind locuințele, republicată și actualizată și a prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114 / 1996, locuințele de necesitate se repartizează de către Consiliul Local.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate s-a întrunit și a analizat situațiile sociale și economice ale unor familii care au fost evacuate din imobilul situat în str. Frăției, nr.1, proprietate a S.C UZUC S.A și, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 89 / 31.03.2009, s-a decis repartizarea acestor unități locative, după cum urmează:

- unitatea locativă numărul 1 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-lui Chițu Ion, în vârstă de 52 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor, Chițu Iulia Florina, în vârstă de 14 ani. Facem precizarea că în prezent veniturile familiei se compun din salariul d-nei Chițu Eugenia în valoare de 850 lei, salariul d-lui Chițu în valoare de 600 lei și alocația copilului, în valoare de 42 lei, așa cum reiese din documentele anexate la cererea nr. 2629 / 06.03.2012 formulată de această familie în vederea prelungirii contractului de închiriere.
- unitatea locativă numărul 2 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-lui Pantazi Constantin, în vârstă de 51 ani; această familie este compusă din două persoane, dintre care un copil minor, Pantazi Claudiu – Constantin, în vârstă de 14 ani. Facem precizarea că în prezent veniturile familiei se compun din alocația copilului, așa cum reiese din documentele anexate la cererea nr. 2628 / 06.03.2012 formulată de această familie în vederea prelungirii contractului de închiriere.

- unitatea locativă numărul 3 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-nei Lărgeanu Adriana, în vârstă de 41 ani; familie compusă din trei persoane, dintre care un elev, Lărgeanu Andrei Valentin, în vârstă de 18 ani. Facem precizarea că în prezent veniturile familiei se compun din salariul net al d-nei Lărgeanu în valoare de 1143 lei, salariul net al d-lui Lărgeanu Mușat în valoare de 816 lei și alocația copilului, în valoare de 42 lei, așa cum reiese din documentele anexate la cererea nr. 2627 / 06.03.2012 formulată de această familie în vederea prelungirii contractului de închiriere.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, locuințele de necesitate se închiriază temporar.

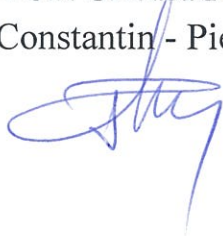
Administrația Serviciilor Sociale Comunitare a încheiat contracte de închiriere cu aceste persoane, pentru o perioadă de șase luni.

În timpul scurs de la data încheierii contractelor de închiriere și până în prezent situația socială în care se găsesc aceste persoane nu s-a ameliorat, problema acestor familii constituind din nou o situație de risc social la nivelul Municipiului Ploiești.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești prin Hotărârea Consiliului Local nr. 363 / 19.12.2009 s-a întrunit și a analizat aceste cazuri sociale; punctul de vedere al acestei comisii se regăsește în Expunerea de Motive, parte componentă a prezentului proiect de hotărâre.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

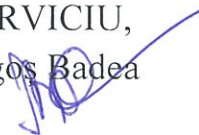
DIRECTOR GENERAL,
Brîndușa Constantin - Pietraru



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
Dan Dinu




ȘEF SERVICIU,
Dragoș Badea



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ, JURIDIC - CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE CONTRACTE
DIRECTOR,
Simona Albu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate



În exercitarea atribuțiilor ce îi revin în baza Legii nr. 215 / 2001, republicată și actualizată, Consiliul Local asigură, potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și de necesitate și aprobă repartizarea acestora.

La sfârșitul anului 2008 mai multe familii au fost evacuate din căminul de locuințe situat în str. Frăției, nr. 1, proprietate a S.C UZUC S.A.

Pentru a veni în sprijinul acestor familii aflate în situații sociale și economice dificile, Consiliul Local al Municipiului Ploiești, prin Hotărârea nr. 89 / 31.03.2009, a decis repartizarea unui număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate unor familii aflate în situații sociale și economice deosebite.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, aceste locuințe de necesitate s-au închiriat temporar, contractele fiind încheiate de către Administrația Serviciilor Sociale Comunitare pe o perioadă de 6 luni.

Comisia Specială constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 363 /19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate, s-a întrunit și a analizat situațiile sociale și economice ale cazurilor sociale reprezentate de aceste familii; comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele aflându-se în continuare în situație de risc social, motiv pentru care Comisia a confirmat și avizat prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

Față de cele expuse supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri,

Adina Gheorghe

Costel Horghidan

Bolocan Iulian

Teodor Avramescu

Adrian Lupu

**Proces – Verbal la ședința Comisiei Speciale constituită conform
Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 363 / 19.12.2008**

Comisia Specială, constituită la nivelul Municipiului Ploiești, în temeiul art. 4 din H.C.L nr. 363 / 19.12.2008, privind stabilirea destinației de locuințe de necesitate pentru un număr de trei unități locative situate în str. Industriei, nr. 1C.



Președinte: Horghidan Costel

Membrii: Gheorghe Adina
Bolocan Iulian
Lupu Adrian
Avramescu Teodor

ORDINEA DE ZI

- prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate situate în str. Industriei, nr. 1C pentru o perioadă de 6 luni.

HOTĂRĂȘTE

Comisia Specială s-a întrunit și a analizat situația socială, economică și medicală a familiilor care locuiesc cu chirie în unitățile locative cu destinația de locuințe de necesitate situate în str. Industriei, nr. 1C, după cum urmează:

- 1) unitatea locativă numărul 1 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-lui Chițu Ion, în vârstă de 52 ani; această familie este compusă din trei persoane, dintre care un copil minor, Chițu Iulia Florina, în vârstă de 14 ani. Facem precizarea că în prezent veniturile familiei se compun din salariul d-nei Chițu Eugenia în valoare de 850 lei, salariul d-lui Chițu în valoare de 600 lei și alocația copilului, în valoare de 42 lei, așa cum reiese din documentele anexate la cererea nr. 2629 / 06.03.2012 formulată de această familie în vederea prelungirii contractului de închiriere.
- 2) unitatea locativă numărul 2 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-lui Pantazi Constantin, în vârstă de 51 ani; această familie este compusă din două persoane, dintre care un copil minor, Pantazi Claudiu – Constantin, în vârstă de 14 ani. Facem precizarea că în prezent veniturile familiei se compun din alocația copilului, așa cum reiese din documentele anexate la cererea nr. 2628 / 06.03.2012 formulată de această familie în vederea prelungirii contractului de închiriere.

3) unitatea locativă numărul 3 din imobilul situat în str. Industriei, nr. 1C d-nei Lărgeanu Adriana, în vârstă de 41 ani; familie compusă din trei persoane, dintre care un elev, Lărgeanu Andrei Valentin, în vârstă de 18 ani. Facem precizarea că în prezent veniturile familiei se compun din salariul net al d-nei Lărgeanu în valoare de 1143 lei, salariul net al d-lui Lărgeanu Mușat în valoare de 816 lei și alocația copilului, în valoare de 42 lei, așa cum reiese din documentele anexate la cererea nr. 2627 / 06.03.2012 formulată de această familie în vederea prelungirii contractului de închiriere.

În baza art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței, locuințele de necesitate se închiriază temporar.

Comisia a constatat că situația în care aceste familii se găsesc nu s-a ameliorat, ele constituindu-se în continuare în situații de risc social la nivelul Municipiului Ploiești.

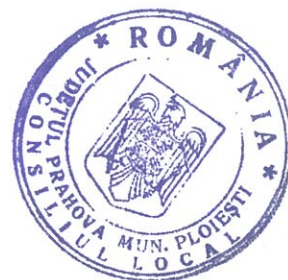
În virtutea art. 55 din Legea nr. 114 / 1996, republicată și actualizată, Legea locuinței coroborat cu prevederile art. 3 din H.C.L nr. 363 / 19.12.2008 propunem prelungirea contractelor de închiriere pentru o perioadă de șase luni.

Consilieri,

Adina Gheorghe
Costel Horghidan
Bolocan Iulian
Teodor Avramescu
Adrian Lupu



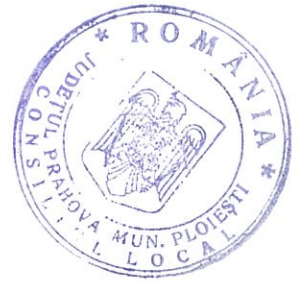
2628 / 06.03. 2012



cerere

Domnule Director

Sub. Pantazi Constantin din Orasul
Ploiesti Str. Industriei Nr 1c
Vă rog să bine voiti să-mi
aprobați această cerere pentru
a-mi prelungi acest contract de
Închiriere pe strada Industriei Nr. 1c
Punct Termic, camera Nr 2.
Vă Mulțumesc.



Ministerul Finantelor Publice
 AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA
 DGFP Judetul PRAHOVA
 Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Ploiești

Nr. inregistrare 2930115307257
 Data 23/02/2012

**ADEVERINTA DE VENIT
 pe anul 2012**

Ca urmare a cererii nr. 563721 din data de 23/02/2012, se atesta faptul ca dl.(dna) PANTAZI CONSTANTIN, cu domiciliul fiscal in Localitatea PLOIESTI, Str FRĂȚIEI, nr. 5, ap. 61, et. 3, judetul PRAHOVA, CNP/NIF 1610920297309, nu figureaza in evidentele fiscale cu venituri impozabile.

S-a eliberat prezenta adeverinta spre a-i servi la PRIMARIE si este valabila 90 zile de la data emiterii.
 Conducatorul unitatii,

Intocmit: Mihai Tudor
 Data: 23/02/2012

LA DATA
 23/02/2012

Numele si prenumele IULIANA POPESCU

Semnatura
 L.S.

[Handwritten signature]



cod 14 13.21.13 Număr de înregistrare ca operator de date cu caracter personal 306



[Handwritten signature]
 str. Industriei nr 1 e, q1 2



Raport activitate pentru perioada 01-01-2012 / 24-02-2012

Produs la 24-02-2012 09:53:58

PANTAZI CONSTANTIN
 STR. FRATIEI NR. 5 AP. 61 PLOIESTI ROMANIA

Tip card VISA Electron Non-Staff

Nr. utilizatori autorizati

Val. restanta la data de 24-02-2012 0 RON

Val. dobanda BONIFICATA 0.00 RON

Val. dobanda PENALIZATOARE PERCEPUTA 0.02 RON

Cod IBAN: RO25 CECE C001 9462 4850 5711

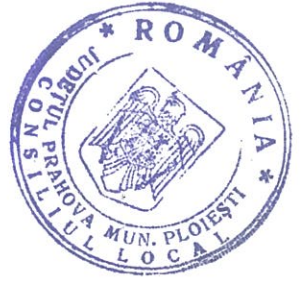
Sold precedent 01-01-2012: -0.79

Data tranzactiei	Data inreg. tranzactiei in cont Operatie	Ref. client Nr.doc.	Rulaj debitor	Rulaj creditor	Sold disponibil
04-01-2012	01-01-2012 Plata dobanda pentru 01-12-2011 - 31-12-2011	0 GL000042691011	0.01		-0.80
11-01-2012	11-01-2012 AGENTIA JUD PT PRESTATII SOCIALE PH catre PANTAZI CONSTANTIN - alloc. stat	TI1201233074		42.00	41.20
16-01-2012	16-01-2012 Card:4243 XXXX XXXX 5529 Retragere numerar ATM 40.00RON 16-JAN-12 AG. DEMOCRATIEI CEC BANK PLOI	201609582777 CH0000817097	40.00		1.20
27-01-2012	27-01-2012 Taxa de administrare cont 01 2012	338145567 CT000043864099	2.00		-0.80
01-02-2012	01-02-2012 Plata dobanda pentru 01-01-2012 - 31-01-2012	0 GL000045709407	0.01		-0.81
10-02-2012	10-02-2012 AGENTIA JUD PT PRESTATII SOCIALE PH catre PANTAZI CONSTANTIN - alloc. stat	TI1202621473		42.00	41.19
15-02-2012	15-02-2012 Card:4243 XXXX XXXX 5529 Retragere numerar ATM 40.00RON 15-FEB-12 AG. VICTORIEI P CEC BANK PRAH	204610324812 CH0000058947	40.00		1.19
Total rulaje:			82.02	84.00	

* Pentru tranzactiile efectuate in moneda originala EUR cursul de schimb pe care il regasiti in acest raport de activitate este cursul intern CEC Bank de schimb EUR / RON de la data inregistrarii tranzactiei in cont

2629 / 06.03.2012 .

Damnul Director .



Subsemnatul Chitu Ion. vă rog. formos.
Dă-mi prelungiti contractul pentru locuința care
dețin. Str. ind. nr. 1. Camera 1.

CEC

Unitatea S.C. NOVIS SRL

Nr. 2 din 23-02-2012



ADEVERINTA

Domnul(a) CHITU EUGENIA domiciliat(a) in SAT VARSILA COM.
 str. IORDACHEANU nr. _____ judetul (sectorul) PRAHOVA
 este (a fost) incadrat in unitatea noastra in functia de _____
 cu un salariu tarifar de 850 lei de la data de 23-02-2011 in
 ultimele 12 luni; respectiv de la 23-02-2012 pana la _____ a realizat in unitatea
 noastra un castig mediu de 850 lei.

Se elibereaza pentru a-i servi la PRIMARIE

DIRECTOR,



CONTABIL SEF,

Școala "Zodeu Thuciu"
 (unitatea de învățământ)
Ploiești
 (adresa)

Nr. 176
 Data 20.02.2012

ADEVERINȚĂ

Elev Chitu Julia
 este înscris(ă) în clasa (anul) VII-2B anul școlar 20 11 / 20 12
 la învățământul de zi *)
 Prezenta adeverință servește la Prințul pentru
document școlar



Secretar

*) de zi, seral, fără frecvență



SC TOTAL POST SERVICES SRL

Cod fiscal: RO 23291073

Nr. de înregistrare la registrul comerțului: J23/417/2008

S.C. TOTAL POST SERVICES S.R.L.
INTRARE Nr. R.U. ... 5687
IEȘIRE
Ziua ... 1 ... Luna ... 02 ... Anul ... 2012

ADEVERINTA

Prin prezenta se adevereste ca domnul **Chitu Ion**, domiciliat în Municipiul Ploiești, Str. Murelor, nr. 32, bl. 15B, et.1, ap.5, Jud. Prahova, posesor al actului de identitate CI seria PH nr. 795832, eliberat de SPCLEP Ploiești, la data de 16.10.2008, CNP 1601002293103, este angajat al societății noastre începând cu data de 10.10.2011, în funcția de Curier.

Mentionăm ca salariatul a realizat următoarele venituri nete în perioada noiembrie 2011- ianuarie 2012:

- Noiembrie 2011- 600 RON;
- Decembrie 2011- 600 RON;
- Ianuarie 2012 - 600 RON;

S-a eliberat prezenta pentru a-i servi salariatului la Primărie.

Intocmit,
Truta Nicoleta

DIRECTOR RESURSE UMANE,



Cioclov Marius Dan

2627/06.03.2012

DOMNUL PRIMAR,



SUBSEMNATA LĂRGEANU. ADELIANA ,
DOMICILIATĂ ÎN PLOIEȘTI STR. CĂLĂRAȘI NR 6
BL. 154B AP. 8, VĂ ROG A-MI APROBA PRELUNGIREA
CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE A LOCUINTEI DE
NECESITATE DIN STR. INAUSTREI 1C. AP. 3,
ÎNCEPÂND CU DATA DE 07.04.2012.

MENTIONEZ CĂ FAMILIA MEA ESTE COMPUSĂ
DIN 3 (TREI) MEMBRII. ANEXEZ. ACESTEI CEREȘI
VENITURILE FAMILIEI,

05.03.2012.

CU RESPECT VĂ MULTUMESC

Adelina



A.N.P.S. - Agenția județeană de prestații sociale

Jud	CNP reprezentat legal	Nr. dosar	Total plată
29	1931114297264	1155153	42

LARGEANU ANDREI FLORIN

Prestații:	Lunare	Restanțe	Rețineri	Lună/An
Alocatie copii	42			01/12
Indemnizație				
Sumulent				

Localitate **PLOIESTI**
Județ **PRAHOVA**
Cod poștal **10135 E06**

Codul numeric personal se va insera pe orice cerere adresată
A.N.P.S. - Agenția județeană de prestații sociale

**CUPON MANDAT PLATĂ PRESTAȚII
ASISTENȚĂ SOCIALĂ**



ADEVERINȚĂ

Se adevereste prin prezenta, că domnul **LARGEANU MUSAT** posesor al CI seria PH nr. 106940, CNP 1 69 01 08212966 este salariat la SC"**Dekomte de Temple Manufacturing**" SRL cu sediul în Ploiesti, str. Depoului, nr.16A, în functia de tâmplar manual, începand cu data de 16.03.2009 pe o perioada nedeterminata.

Mentionam ca salariu net de baza este de 816 lei.

I s-a eliberat prezenta pentru a-i servi la Primărie.

Director economic,
Drăguta ENE





941



Compania Națională Poșta Română S.A.
Directia Regionala de Posta Sud Muntenia
Piața Victoriei nr. 8, 100008, Ploiești, jud. Prahova
Tel: (+4) 0244 513 141 Fax: (+4) 0244 594 939
www.posta-romana.ro

SIMTEX-OC
ISO 9001 REG. STERED C.2912.1

Capital social subscris și vărsat 59 487 787 lei, Registrul comerțului nr. J40 / 8636 / 1998, Cod unic de înregistrare RO 427410

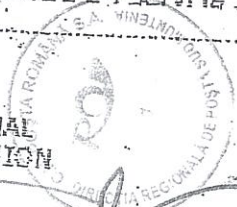
Nr. 280/3279

29. FEB. 2012

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta se adevereste ca d-ful (d-na) Lăzărescu Adriana având
funcția de clericală are un salariu tarifar de 1292 lei și un venit net de
1143 lei la data de 31.01.2012
S-a eliberat prezenta pentru a-i servi la Prahova

DIRECTOR REGIONAL
ANDREI SIRBU SIMION



DIRECTOR ECONOMIC
CARMEN PANDELE

[Handwritten signature]

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**



**COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, ORDINE PUBLICĂ,
RESPECTAREA DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI, PETIȚII ȘI
RECLAMAȚII**

R A P O R T

Comisia a luat în discuții proiectul de **hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere pentru un număr de trei unități locative cu destinația de locuințe de necesitate**

și a emis:

AVIZ FAVORABIL

**PREȘEDINTE,
Sava-Mihai Nicolescu**

**SECRETAR,
Puiu Neagu**

Data: _____