ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 152

privind transmiterea în administrarea Spitalului Municipal Ploiesti a locuințelor proprietatea privată a municipiului Ploiești a imobilelor situate în B-dul. Republicii nr.171, bl.26D, ap.49, et.4, Intrarea Grindului nr.2, bl.B1, sc.H, ap.106, parter şi Aleea Braşoveni nr.2, bl.39, sc.A, ap.6, et.1

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 163/24.03.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa și Mihai Tonsciuc şi Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.271A/21.03.2025 la Serviciul Aplicarea Legilor Proprietăţii şi Administrare Fond Locativ - Direcţia Gestiune Patrimoniu și sub nr. 144/24.03.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte prin care se propune transmiterea în administrarea Spitalului de Pediatrie Ploiești a trei locuințe proprietatea privată a municipiului Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de 21.03.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere faptul că imobilul cu destinația de locuință, situat în Ploiești, B-dul Republicii nr. 171, bl. 26D, et. 4, ap. 49, cu număr de inventar I-1 S5 0072 este proprietatea municipiului Ploiești potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 433/27.09.2022 privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit căreia s-a aprobat completarea Anexei nr.1 la Hotărârea nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, cu poziția nr. 1252, în care a fost înscris imobilul moștenit de Municipiul Ploiești, de la defuncta Dumitrescu Rodica, potrivit Certificatului de vacanță succesorală nr. 114/16.08.2022, emis de către Biroul Individual Notarial Neculae Diana;

Luând act că imobilul cu destinaţia de locuinţă situat Ploieşti, în Intrarea Grindului nr. 2, bl. B1, sc. H, ap. 106, parter, cu nr. de inventar I-1 S1 0270, este proprietatea municipiului Ploiești potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 488/22.10.2024, potrivit căreia s-a aprobat completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, cu poziția nr. 1257, în care a fost înscris imobilul moștenit de Municipiul Ploiești, de la defuncta Marinescu Lucia Siona Maria, potrivit Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/19.06.2024, emis de către Societatea Profesională Notarială “Preda-Popescu”;

Având în vedere faptul că imobilul cu destinaţia de locuinţă situat în Ploieşti, Aleea Braşoveni nr. 2, bl. 39, sc. A, ap. 6, et. 1, cu nr. de inventar I-1 S1 0264

proprietatea municipiului Ploiești potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 187/28.05.2020 privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit căreia s-a aprobat completarea Anexei nr.1 la Hotărârea nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, cu poziția nr. 1247 în care a fost înscris imobilul moștenit de Municipiul Ploiești, de la defuncta Mihalache Paula Ioana potrivit Certificatului de vacanță succesorală nr. 110/20.08.2019, eliberat de Societatea Profesională Notarială "Notalex";

Luând act că potrivit art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 187/28.05.2020 se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a bunurilor mobile înscrise în Procesul verbal inventar întocmit de către Societatea Profesională Notarială „Notalex" cu ocazia efectuării inventarului succesoral privind bunurile mobile aflate la imobilul apartament nr. 6 din bl. 39, sc. A situat în Ploiești, Aleea Braşoveni nr. 2, potrivit anexei nr. 2 ce face parte integrantă din această hotărâre;

Luând în considerare solicitarea Spitalului Municipal Ploieşti nr.1506/07.02.2025, transmisă prin e-mail, în data de 07.02.2025;

Având în vedere Procesul verbal din data de 14.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Potrivit art. 867, alin. 1 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6) lit. b, art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 299, art. 300, alin. (1), art. 354 și art. 362, alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Stabilește destinația de "locuințe de serviciu" pentru apartamentul nr. 49, situat în Ploiești, B-dul Republicii nr. 171, bl. 26D, et. 4, pentru ap. 106, situat în Intrarea Grindului nr. 2, bl. B1, sc. H, parter şi pentru ap. 6, situat în Aleea Braşoveni nr. 2, bl. 39, sc. A, et. 1.

(2) Aprobă transmiterea în administrarea Spitalului Municipal Ploiești a apartamentului 49, situat în Ploiești, B-dul Republicii nr. 171, bl. 26D, et. 4, şi a apartamentului 106, situat în Intrarea Grindului nr. 2, bl. B1, sc. H, parter, ambele cu destinaţia de locuințe de serviciu, proprietatea privată a municipiului Ploiești, identificate conform poziţiilor 1 şi 2 din Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Predarea-primirea materială a apartamentului 49, situat în Ploiești, B-dul Republicii nr. 171, bl. 26D, et. 4 şi a apartamentului 106, situat în Intrarea Grindului nr.2, bl. B1, sc. H, parter se va realiza în timp de 60 de zile de la data semnării actului adițional corespunzător la contractul de administrare nr. 2652/03.02.2015, necesar pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 1, alin. (2).

(4) Aprobă transmiterea în administrarea Spitalului Municipal Ploiești a apartamentului 6, situat în Aleea Braşoveni nr. 2, bl. 39, sc. A, et. 1 cu destinaţia de

locuință de serviciu, proprietatea privată a municipiului Ploiești, identificat conform poziţiei 3 din Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Predarea-primirea materială a ap. 6, situat în Aleea Braşoveni nr. 2, bl. 39, sc.A, et. 1 se va realiza în timp de 60 de zile de la data eliberării acestuia de bunurile prevăzute în Procesul verbal inventar întocmit de către Societatea Profesională Notarială „Notalex” ce reprezintă anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploieşti nr. 187/28.05.2020 .

(6) Perioada pentru care imobilele menţionate la alin. 1 se vor transmite în administrare către Spitalul Municipal Ploiești este de 5 (cinci) ani, cu drept de prelungire.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Spitalul Municipal Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință Spitalului Municipal Ploiești prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti astăzi, 31 martie 2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU