

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 267

privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 686/20.12.2023 pentru proiectul «Construirea unei săli de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic»

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 326/21.06.2024 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, Raportul de Specialitate comun nr.6190/14.06.2024 al Direcției Tehnic-Investiții și nr. 910/20.06.2024 al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr. 238/25.06.2024 al Direcției Economice prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.686/20.12.2023 pentru proiectul «Construirea unei săli de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic»;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de 27.06.2024;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare nr. 18 din data de 14.06.2024;

Având în vedere oportunitatea accesării fondurilor structurale și prevederile Programului Operațional Regional Sud - Muntenia 2021-2027 privind Prioritate: P5. O regiune educată - Obiectiv specific: RSO4.2. “Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)”;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local nr. 512/31.10.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești la Proiectul «Construirea unei săli de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești»;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 686/20.12.2023 privind aprobarea Documentației tehnice - faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru Proiectul „Construirea unei săli de sport /modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale” a unității de învățământ Școala Gimnazială ”Sfânta Vineri” Ploiești”

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.12 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 686/20.12.2023 pentru proiectul «Construirea unei săli de sport/modernizarea/dotarea infrastructurii educaționale a unității de învățământ Școala Gimnazială „Sfânta Vineri” Ploiești - faza Proiect Tehnic», conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului în cuantum de 1.904.498,40 lei (2.255.357,48 lei cu T.V.A) din care C+M: 1.079.241,96 lei (1.284.297,93 lei cu T.V.A).

Art. 3 Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va duce la cunostință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 27 iunie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae-Vlad FRUSINA**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

Proiectant,
S.C. OMNITEX CONSULT SRL
Ploiesti, Str. Lupeni Nr. 97

ANEXA LA

H.C. 1/2024
26.7/2024



DEVIZ GENERAL

CONSTRUIRE SALA DE SPORT P+Ep

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	120,000.00	22,800.00	142,800.00
Total capitol 2		120,000.00	22,800.00	142,800.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	<i>studiu geotehnic</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>studiu topografic, relevee sau alte documentatii cadastrale</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	12,000.00	0.00	12,000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	32,000.00	950.00	32,950.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	27,000.00	0.00	27,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	36,000.00	6,840.00	42,840.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.7.2	Auditul financiar	13,000.00	2,470.00	15,470.00
3.8	Asistență tehnică	39,000.00	6,080.00	45,080.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7,000.00	0.00	7,000.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	0.00	5,000.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	0.00	2,000.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.3	Coordinator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor HG.Nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	12,000.00	2,280.00	14,280.00
Total capitol 3		124,000.00	14,820.00	138,820.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	944,180.01	179,394.20	1,123,574.21
4.1.1	Lucrări de arhitectură și rezistență	694,288.47	131,914.81	826,203.28
4.1.1.1	Lucrări de arhitectură	667,987.23	126,917.57	794,904.80
4.1.1.2	Rezistență	6,489.92	1,233.08	7,723.00
4.1.1.3	Confecții metalice	1,981.32	3,764.15	23,575.47
4.1.2	Instalații	249,891.54	47,479.39	297,370.93
4.1.2.1	Instalații termice	138,827.47	26,377.22	165,204.69
4.1.2.2	Instalații sanitare	2,682.76	5,097.07	31,923.77
4.1.2.3	Canalizări	2,807.12	533.35	3,340.47
4.1.2.4	Instalații electrice	8,143.25	15,471.75	96,902.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	57,104.00	10,849.76	67,953.76
4.3.1	Obiectiv: Construcție școală de sport +anexe- școala gimnazială Sf. Vineri Ploiești	57,104.00	10,849.76	67,953.76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	108,600.00	20,634.00	129,234.00
4.5.1	Obiectiv: Construcție școală de sport +anexe- școala gimnazială Sf. Vineri Ploiești	108,600.00	20,634.00	129,234.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,109,884.01	210,877.96	1,320,761.97

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,061.95	2,861.77	17,923.72
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,061.95	2,861.77	17,923.72
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,871.66	0.00	11,871.66
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)	5,396.21	0.00	5,396.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1, 5.1.2)	1,079.24	0.00	1,079.24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	5,396.21	0.00	5,396.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare (0.5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.3)	112,128.40	21,304.40	133,432.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00
Total capitol 5		151,062.01	26,446.17	177,508.18
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 6		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget (25% din valoarea cumulata acheltuielilor prevazute la capitol/subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	340,986.49	64,787.43	405,773.92
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	48,565.89	9,227.52	57,793.41
TOTAL GENERAL		1,904,498.40	350,859.08	2,255,357.48
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,079,241.96	205,055.97	1,284,297.93

Data
BENEFICIAR

Intocmit
Proiectant

