

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 305

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Cosminele, nr. 15, adiacent apartamentului nr. 22 din blocul 181A, scara B, parter

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 354/15.07.2024 al consilierilor locali Valentin Marcu, Aurelian-Dumitru Tudor, Nicolae-Vlad Frusina, Gheorghe Popa, Costel Andreescu și Cristian-Mihai Ganea și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.229/12.07.2024 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 1015/12.07.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului - teren situat în Ploiești, str. Cosminele, nr. 15, adiacent apartamentului nr. 22, din bl.181A, sc B, parter;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale din data de 03.07.2024;

Văzând Raportul din data de 26.10.2023 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr. 971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin. 1 și 2 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 2,83 m.p., situat în Ploiești, str. Cosminele, nr. 15, adiacent apartamentului nr. 22, din bl. 181A, sc. B, parter, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Cojocaru Neașu, precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 iulie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae-Vlad FRUSINA**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**





Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 305 / 2024

Terenul ce se înscrie în domeniul privat al municipiului Ploiești

Nr.crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
0	1	2	3
	Str. Cosminele, nr.15, bl.181A	Teren adiacent apartamentului nr. 22 din blocul nr. 181A, scara B, parter	Suprafață = 2,83 m.p.

Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

Șef S.I.E.B,
Gabriela MÎNDRUȚIU

Întocmit: Consilier S.I.E.B – Alina Mei-Roșu
Consilier S.I.B. - Mădălin NEGOIȚĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 50



Număr cadastral	Suprafață măsurată	Adresa imobilului
	3	localitatea Ploiești strada Cosminele nr. 15, bl. 181A
Număr carte funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Municipiul Ploiești - Județul Prahova

A.Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Destinație (intravilan/extravilan)	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători(mp)	Mențiuni
1	intravilan	Cc	3	Terenul în suprafață de 2.83mp aferent balconului construit adiacent apartamentului situat în Municipiul Ploiești, localitatea Ploiești, strada Cosminele, nr. 15, bl. 181A, sc. B, parter, ap. 22- IE 122075-C1-U17.
Total			3	

B.Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafața măsurată la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	3	suprafață construită - 2.83 mp; număr niveluri - 1; regim de înălțime - P; anul edificării - 2006
Total		3	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3 mp
Suprafața din act = 3 mp

TEAMCAD TOP DESIGN SRL
Autorizație seria B, Nr. 0937/2016, Clasa III
Ploiești, str. Tudor Vladimirescu nr.106
Tel: 0720460762 / 0729127042

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

prin inginer Florin-Adrian PÎRVAN
AUTORIZAȚIA :Seria RO-B-F Nr.1885/2016

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 1885
Florin - Adrian PÎRVAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 2124
TEAMCAD TOP DESIGN SRL

Data: 27.10.2022

Semnat digital de Florin-Adrian Pirvan
Data: 2022.10.27 15:06:35 +03'00'

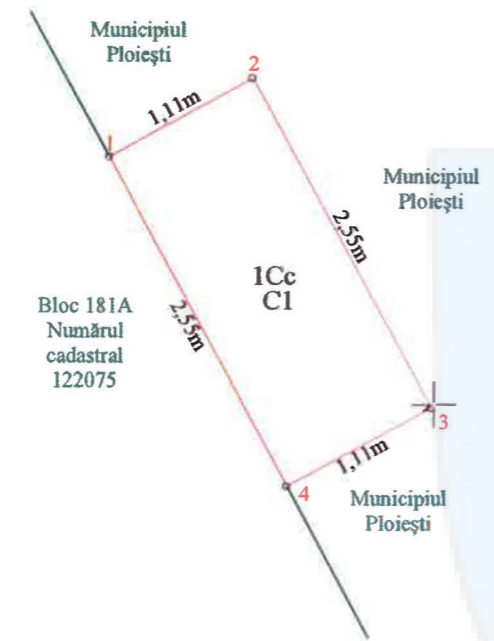
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	381896.682	578847.779	1.110
2	381897.216	578848.752	2.550
3	381894.981	578849.980	1.110
4	381894.447	578849.007	2.550

S=2.83mp P=7.320m

381900

381900

381895

381895

381890

381890

578845

578850