

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 346

**privind aprobarea documentației tehnice- faza Studiu de Coexistență Electrică
inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție
«Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de
educație fizică școlară»»**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de Aprobare nr. 408/13.08.2024 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici și al consilierilor locali: Nicolae-Vlad Frusina, Constantin Grigore, Valentin Marcu, Daniel Nicodim, Gheorghe Popa, Horia-Nicolae Popovici și Aurelian-Dumitru Tudor și Raportul de Specialitate comun nr.7828/01.08.2024 al Direcției Tehnic-Investiții și nr. 1157/13.08.2024 al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr. 304/19.08.2024 al Direcției Economice prin care se propune aprobarea documentației tehnice- faza Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară»»;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de 28.08.2024;

Luând în considerare:

- avizul nr. 30/446/220/16.07.2024 emis de către Comisia Tehnico - Economică de Avizare CTE zona MN a Distribuție Energie Electrică România S.A.;

- avizul nr. 29/25.07.2024 al Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a proiectelor privind lucrările de investiții din municipiul Ploiești, prin care s-a avizat favorabil, fără condiții, aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnice - faza Studiu de coexistență electrică, pentru obiectivul de investiție «Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară»»;

Ținând cont de prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții, finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare prevederile art. 44, alin. (1), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (4), lit. d), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnică - faza Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Modernizare

Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară”», conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Tehnic-Investiții și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va duce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 29 august 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI



Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

Faza: Studiu de coexistenta

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
6/18/2024

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	136.68	25.97	162.65
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	22,888.15	4,348.76	27,236.91
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	23,024.83	4,374.73	27,399.56
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	105,346.70	20,015.87	125,362.57
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,346.70	13,365.87	83,712.57
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00



1	2	3	4	5
DEVIZUL GENERAL: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"				
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5,916.04	1,124.05	7,040.09
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,800.94	912.18	5,713.12
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	1,115.10	211.87	1,326.97
TOTAL CAPITOL 3		113,762.74	21,614.92	135,377.66
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	157,024.47	29,834.66	186,859.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,988.12	2,277.74	14,265.86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	520,653.96	98,924.25	619,578.21
4.3.1.1	[0010.1] Lista echipamente - Obiect nr. 1	520,653.96	98,924.25	619,578.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.6.1.1	[0010.1] Lista active necorporale - Obiect nr. 1	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 4		719,666.55	136,736.65	856,403.20
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	708.54	134.62	843.16
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	708.54	134.62	843.16
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,047.67	0.00	7,047.67
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	963.73	0.00	963.73
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	192.75	0.00	192.75
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	963.73	0.00	963.73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4,927.46	0.00	4,927.46
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	85,395.41	16,225.13	101,620.54
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		93,151.62	16,359.75	109,511.37
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	214,113.53	40,681.57	254,795.10
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	107,056.77	20,340.79	127,397.56
TOTAL CAPITOL 7		321,170.30	61,022.36	382,192.66



DEVIZUL GENERAL: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		1,270,776.04	240,108.41	1,510,884.45
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		192,037.42	36,487.13	228,524.55



1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,





PROIECT nr. 405

DENUMIRE LUCRARE: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii:
"Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie
fizica scolara "

FAZA: Studiu de coexistenta

CONTRACT NR: 7607 - 297/16.04.2024.



FUNCTIA	NUMELE	PRENUMELE	SEMNATURA
SEF PROIECT	PANDELE	Catalin	
PROIECTANT	PISCOCIU	Oana	





Borderou documentatie:



1. Foaie de semnaturi;
2. Borderou documentatie;
3. Referat vericator de proiecte;
4. Memoriu tehnic;
5. Anexa nr. 1 – Plan de incadrare in zona;
6. Anexa nr. 2 – Plan de situatie pe suport topografic – situatia existenta;
7. Anexa nr. 3 – Plan de situatie pe suport topografic – situatia existenta - detaliu;
8. Anexa nr. 4 – Plan de situatie pe suport topografic – situatia proiectata;
9. Anexa nr. 5 – Plan de situatie pe suport topografic – situatia proiectata - detaliu;
10. Anexa nr. 6 – Plan cu reseaua de medie tensiune – situatia existenta;
11. Anexa nr. 7 – Plan cu reseaua de medie tensiune – situatia proiectata;
12. Anexa nr. 8 – Date de intrare:
 - ✓ Aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 3010230829751 / 21.08.2023;
 - ✓ Planuri anexa la avizul de amplasament favorabil conditionat nr. 3010230829751 / 21.08.2023;
 - ✓ Certificat de urbanism nr: 675 din 20.07.2023 emis de catre Primaria Municipiului Ploiesti;
 - ✓ Planuri puse la dispozitie de Benefiar.
13. Partea economica:
 - Deviz general;
 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiective (F1);
 - Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari pe obiecte (F2).

REFERAT VERIFICATOR DE PROIECTE DE INSTALATII ELECTRICE

Nr. 12/27.06.2024



Verificator de proiect: Emil BOBOC
AUTORIZATIA: nr. 202020090/22.10.2020

1. DATE DE IDENTIFICARE:

1.1. Denumirea proiectului supus verificarii:

„ Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara "

1.2. Faza de proiectare: Studiu de coexistenta

1.3. Beneficiarul investitiei: Distributie Energie Electrica Romania - Sucursala Ploiesti

1.4. Amplasamentul: Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, judet Prahova.

1.5. Elaboratorul documentatiei:

- Proiectant de Specialitate: EPROCONS PROIECT SRL
str. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, loc. Ploiesti, judetul Prahova.

1.6. Data prezentarii la verificare: 27.06.2024

2. Existenta avizelor si acordurilor legale:

Beneficiarul va obtine toate avizele si acordurile necesare executării lucrării.

3. Punct de vedere cu privire la solutiile adoptate:

Scopul acestui studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta este de a determina lucrarile necesare pentru devierea/reglementarea conditiilor de coexistenta in instalatiile electrice ce apartin DEER – Sucursala Ploiesti.

Precizam faptul ca prezentul studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a realizat in vederea obtinerii de catre beneficiar a avizului de amplasament din partea gestionarului celor 2 LES de 6kV, celor 5 LES de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public.

4. Documente verificate:

Au fost verificate urmatoarele: partea scrisa, parte desenata, parte economica.

5. Partea economica (devize si indicatori):

A fost intocmita conform HG nr. 907/2016.

6. Concluzii asupra verificari

Coexistenta unei LEA cu diferite obiective se trateaza din punct de vedere al Ord. nr. 239/2019 „Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si siguranta aferenta capacitatilor energetice” si Ord. nr. 225/2020 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019.

Dimensiunea zonei de siguranta Zsig pentru LEA cu tensiuni nominala peste 1 kV (figura 1.a – din Ord. nr. 239/2019) este simetrica fata de axul liniei.

In urma verificarii documentatiei prezentate s-a constatat ca solutiile tehnice adoptate respecta cerintele mai sus enumerate si se considera proiectul corespunzator pentru faza Studiu de coexistenta, fara observatii.

Referatul contine 2 pagini si a fost intocmit in 2 exemplare.

Data : 27.06.2024

**Semnatura si parafa
verificatorului de proiecte
ing. Emil BOBOC**





Distribuție Energie Electrică România
Str Ilie Măcelaru Nr 28A, 400380 Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40 264 205 069
Fax: +40 264 205 998
office@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER RO 14476722
R.C. DEER J12/352/2002
www.distributie-energie.ro



APROBAT,
DIRECTOR GENERAL
Mihaela Rodica SUCRO



AVIZ

Nr.30/446/220/16.07.2024

Comisia Tehnico – Economică de Avizare CTE zona MN a Distribuție Energie Electrica Romania, în ședința CTE-R SROR Ploiesti din data de 27.06.2024 a examinat lucrarea nr. 405/2024, cu denumirea:

Studiu de coexistenta obiectiv "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"

faza de proiectare: Studiu de coexistenta, elaborată de: EPROCONS PROIECT SRL, sef de proiect: Catalin Pandelescu, proiectant: Oana Piscociu, beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti
În urma examinării documentației și a avizelor ce însoțesc lucrarea, se constată următoarele:

1. Date generale:

Tipul lucrării: Reglementare condiții de coexistență.

2. Date privind amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare):

Terenul aferent investiției este situat în municipiul Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, județ Prahova, sala educație fizică școlară va fi amplasată în incinta Școlii "Candiano Popescu" – Ploiesti, situată pe Nucilor, nr. 39, conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistență. În prezent construcția (sala educație fizică școlară) nu există pe terenul beneficiarului.

3. Scopul lucrării:

Studiul de eliberare a amplasamentului și realizare condiții de coexistență s-a executat în baza contractului nr. 297/16.04.2024 în vederea stabilirii condițiilor de coexistență între instalațiile electrice proprietate Distribuție Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti și obiectivul propus (Modernizare școala Candiano Popescu și construire sala educație fizică școlară cu menținerea avizelor obținute prin Certificatul de Urbanism nr.623/14.07.2020 cu prelungirea valabilității 18.07.2022).

Scopul acestui studiu de eliberare a amplasamentului și realizare condiții de coexistență este de a determina lucrările necesare pentru devierea/reglementarea condițiilor de coexistență în instalațiile electrice ce aparțin DEER – Sucursala Ploiesti și obiectivul propus prin CU nr. 675 din 20.07.2023.

Precizăm faptul că prezentul studiu de eliberare a amplasamentului și realizare condiții de coexistență s-a realizat în vederea obținerii de către beneficiar a avizului de amplasament din partea gestionarului celor 2 LES de 6kV, celor 5 LES de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cât și a tabloului de distribuție pentru iluminatul public.

4. Situația juridică a terenului pe care sunt realizate instalațiile existente/noi:

Sala educație fizică școlară va fi situată în intravilanul municipiului Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, județ Prahova, conform certificatului de urbanism nr. 675 din 20.07.2023.

5. Certificat de Urbanism, avize și acorduri (după caz) obținute:

Nr. Crt.	Denumire	Emitent	Data eliberării	Valabilitate
1.	Certificat de urbanism nr. 675	Primaria Municipiului Ploiesti	20.07.2023	24 luni

6. Descrierea situației existente:

1. PTZ 0102 6/0,4kV:

Postul de transformare în construcție zidită PTZ 0102 6/0,4kV (str. Nucilor) este echipat cu: 2 buc – celula de linie 6kV, 1 buc – celula transformator 6kV, 1 buc – transformator 6/0,4kV – 400kVA, 1 buc – tablou de distribuție de joasă tensiune. Acest post de transformare zidit intersectează viitorul obiectiv în incinta Școlii "Candiano Popescu" conform planșelor desenate atasate acestui studiu. Valoarea rămasă de amortizat la data de 31.05.2024 este de 6.755,24 lei, conform fișa mijloc fix cu nr.de inventar 15100043.



Distribuție Energie Electrică România
Str. Ite Măcelaru Nr. 28A, 400380, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel. +40 264 205 069
Fax: +40 264 205 998
office@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER 14476722
R.C. DEER 12/352/2002
www.distributie-energie.ro



Deviere LES 6 kV spre PT 0153:

- se va identifica LES existenta de 6 kV (spre PT 0153) alimentata din PTZ 0102 (str. Nucilor), se va sectiona si renunta pe o portiune de aproximativ 45 m (masurata de la iesirea acesteia din PTZ 0102 si pana la zona de mansonare), conform detaliilor de executie atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va poza LES de 6 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 30 m, in zona de trotuar, realizata cu cablu monofazat tip A2XS(FL)2Y 3x1x120/16mmp ce poate fi folosit pana la o tensiune nominala de 20kV, intre postul de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va mansona LES de 6 kV (proiectata) cu LES de 6 kV existenta (tip ACHPB 3x1x120 mmp), in zona de trotuar, in partea din fata a zonei in care se dorește construirea salii de educatie fizica scolara.

Deviere LES 6 kV catre PT 0261:

- se va identifica LES existenta de 6 kV (spre PT 0261) alimentata din PTZ 0102 (str. Nucilor), se va sectiona si renunta pe o portiune de aproximativ 75 m (masurata de la iesirea acesteia din PTZ 0102 si pana la zona de mansonare), conform detaliilor de executie atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va poza LES de 6 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 15 m, in zona de trotuar, realizata cu cablu monofazat tip A2XS(FL)2Y 3x1x120/16mmp ce poate fi folosit pana la o tensiune nominala de 20kV, intre postul de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va mansona LES de 6 kV (proiectata) cu LES de 6 kV existenta (tip ACHPB 3x1x120 mmp), in zona de trotuar, in partea din fata a PTAb-ului 6/0,4kV - nou proiectat;

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.1 - iluminat) - existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planșelor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planșelor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se dorește construirea salii de educatie fizica scolara, conform planșelor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.2 - iluminat) - existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planșelor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planșelor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se dorește construirea salii de educatie fizica scolara, conform planșelor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.3 - iluminat) - existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planșelor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planșelor desenate atasate acestui studiu;



Distribuție Energie Electrică România
Str Ilie Măcelaru Nr. 28A 400380, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel +40 264 205 069
Fax +40 264 205 998
office@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER RO 14478722
R.C. DEER 112/35040002
www.distributie-energie.ro



Precizam faptul ca prezentul studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a realizat in vederea obtinerii de catre beneficiar a avizului de amplasament din partea gestionarului celor 2 LES-uri de 6kV, celor 5 LES-uri de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public.

Acest studiu a tratat, din punct de vedere al legislatiei in vigoare coexistenta celor 2 LES-uri de 6kV, celor 5 LES-uri de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public cu sala educatie fizica scolara ce se doreste a se construi in curtea unitatii de invatamant Scoala „Candiano Popescu” amplasata in municipiul Ploiesti, Nucilor, nr. 39, judet Prahova.

9. Valoarea totală, conform Devizului general

Curs euro: 4,98 lei/euro, din data: 28.05.2024.

Nr.crt.	Scenarii	Valoare totala [lei]	Valoare totala [euro]
1.	Scenariu unic	1.270.776,04	255.175,91

10. Documentația cuprinde:

- ✓ parte scrisa;
- ✓ minuta nr. 145/18.06.2024 incheiata intre Proiectant si SR Ploiesti;
- ✓ parte desenata;
- ✓ parte economica.

11. Observații și recomandări ale CTE-R Distribuție Energie Electrica Romania

11.1. Lucrarea se va putea executa numai dupa avizarea in sedinta CTE a documentatiei tehnico economice faza PTE, elaborata de o societate atestata ANRE pentru astfel de lucrari.

11.2. Se va obtine autorizatie de construire pentru lucrarile proiectate.

11.3. Echipamentele care se vor demonta se vor preda pe baza de proces verbal la CDR MT/Jt gestionar, DEER SROR Ploiesti va derula „Procedura de scoatere din functiune, venficare, de declasare si casarea bunurilor patrimoniale” pentru echipamentele care se demonteaza.

11.4. Este necesar ca pana la incheierea Contractului de eliberare amplasament, sa se semneze un Contract de suprafie pentru drept de uz si servitute de trecere intre operatorul de distributie (Distribuție Energie Electrica Romania – SROR Ploiesti) si proprietarul terenului pe care se vor executa lucrarile vizate de acest proiect.

AVIZAREA

În urma constatărilor de mai sus și a discuțiilor purtate în ședință, Comisia Tehnico – Economică de Avizare CTE zona MN a Distribuție Energie Electrica Romania: **avizează** lucrarea, cu observațiile și recomandările de mai sus.

CONDUCĂTOR ȘEDINȚĂ
Director Adj. D.O.R.
Alexandru ROMAN

Marinel-Alexandru Roman
Semnat digital de Marinel-Alexandru Roman
Data: 2024.07.16 15:31:49
+02100

SECRETAR CTE-Z MN
Doina DRAGAN

DOINA
OLTEA
DRAGAN
Semnat digital de DOINA OLTEA DRAGAN
Data: 2024.07.16
15:46:17 +02100

Durata de valabilitate a prezentului aviz este de 12 luni.

Întreaga responsabilitate privind legalitatea și corectitudinea soluției tehnice prezentate în cadrul documentației tehnico-economice avizate aparține integral proiectantului și verficatorului de proiect.

**APROBAT,
DIRECTOR GENERAL
Mihaela Rodica SUIRO**



AVIZ

Nr.30/446/220/16.07.2024

Comisia Tehnico – Economică de Avizare CTE zona MN a Distribuție Energie Electrică România, în ședința CTE-R SROR Ploiesti din data de 27.06.2024 a examinat lucrarea nr. 405/2024, cu denumirea:

Studiu de coexistenta obiectiv "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"

În baza de proiectare: **Studiu de coexistenta**, elaborată de: **EPROCONS PROIECT SRL**, șef de proiect: Catalin Pandele, proiectant: Jana Piscociu, beneficiar: **Primaria Municipiului Ploiesti**

În urma examinării documentației și a avizelor ce însoțesc lucrarea, se constată următoarele:

1. Date generale:

Tipul lucrării: Reglementare conditii de coexistenta.

2. Date privind amplasamentul (județul, localitatea, adresa poștală și/sau alte date de identificare):

Terenul aferent investitiei este situat in municipiul Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, judet Prahova, sala educatie fizica scolara va fi amplasata in incinta Scolii "Candiano Popescu" – Ploiesti, situata pe Nucilor, nr. 39, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta. In prezent constructia (sala educatie fizica scolara) nu exista pe terenul beneficiarului.

3. Scopul lucrării:

Studiul de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a executat in baza contractului nr. 297/16.04.2024 in vederea stabilirii conditiilor de coexistenta intre instalatiile electrice proprietate Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Ploiesti si obiectivul propus (Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara cu mentinerea avizelor obtinute prin Certificatul de Urbanism nr.623/14.07.2020 cu prelungirea valabilitatii 18.07.2022).

Scopul acestui studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta este de a determina lucrarile necesare pentru devierea/reglementarea conditiilor de coexistenta in instalatiile electrice ce apartin DEER – Sucursala Ploiesti si obiectivul propus prin CU nr. 675 din 20.07.2023.

Precizam faptul ca prezentul studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a realizat in vederea obtinerii de catre beneficiar a avizului de amplasament din partea gestionarului celor 2 LES de 6kV, celor 5 LES de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public.

4. Situația juridică a terenului pe care sunt realizate instalațiile existente/noi:

Sala educatie fizica scolara va fi situata in intravilanul municipiul Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, judet Prahova, conform certificatului de urbanism nr. 675 din 20.07.2023.

5. Certificat de Urbanism, avize și acorduri (după caz) obținute:

Nr. Crt.	Denumire	Emitent	Data eliberării	Valabilitate
1.	Certificat de urbanism nr. 675	Primaria Municipiului Ploiesti	20.07.2023	24 luni

6. Descrierea situației existente:

1. PTZ 0102 6/0,4kV:

Postul de transformare in constructie zidita PTZ 0102 6/0,4kV (str. Nucilor) este echipat cu: **2 buc** – celula de linie 6kV, **1 buc** – celula transformator 6kV, **1 buc** – transformator 6/0,4kV – 400kVA, **1 buc** – tablou de distributie de joasa tensiune. Acest post de transformare zidit intersecteaza viitorul obiectiv in incinta Scolii "Candiano Popescu" conform planselor desenate atasate acestui studiu. Valoarea ramasa de amortizat la data de 31.05.2024 este de 6.755,24 lei, conform fisa mijloc fix cu nr.de inventar 15100043 .



2. Tablou de distribuție 0,4kV pentru iluminat public:

Tabloul de distribuție de 0,4 kV pentru iluminatul public este echipat cu siguranțe tip MPR și este amplasat în exteriorul postului de transformare în construcție zidită PTZ 0102, în partea din față a acestuia. Acest tablou pentru iluminatul public intersecțiază viitorul obiectiv în incinta Școlii "Candiano Popescu" conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

3. LES 6 kV de la PT 0153:

LES 6 kV de la PT 0153 este în construcție subterană, cu cablu cu izolație în ulei tip ACHPB 3x1x120 mmp. Această linie electrică subterană de 6kV face legătura între postul de transformare PT 0153 (str. D Bolintineanu) și postul de transformare PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

4. LES 6 kV de la PT 0261:

LES 6 kV de la PT 0261 este în construcție subterană, cu cablu cu izolație în ulei tip ACHPB 3x1x120 mmp. Această linie electrică subterană de 6kV face legătura între postul de transformare PT 0261 (Radu de la Afumati) și postul de transformare PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

5. LES 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat):

LES 0,4 kV (circuit nr.1 - iluminat) este în construcție subterană, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Această linie electrică subterană de 0,4kV este alimentată din tabloul pentru iluminat public, amplasat în partea din față a PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

6. LES 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat):

LES 0,4 kV (circuit nr.2 - iluminat) este în construcție subterană, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Această linie electrică subterană de 0,4kV este alimentată din tabloul pentru iluminat public, amplasat în partea din față a PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

7. LES 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat):

LES 0,4 kV (circuit nr.3 - iluminat) este în construcție subterană, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Această linie electrică subterană de 0,4kV este alimentată din tabloul pentru iluminat public, amplasat în partea din față a PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

8. LES 0,4 kV (circuit nr. 4 – ieșire în LEA):

LES 0,4 kV (circuit nr.4 – ieșire în LEA) este în construcție subterană, cu cablu armat tip ACYAbY 3x120+70 mmp. Această linie electrică subterană de 0,4kV este alimentată din tabloul de distribuție al PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

9. LES 0,4 kV (circuit nr. 5 - Școala):

LES 0,4 kV (circuit nr.5 - Școala) este în construcție subterană, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Această linie electrică subterană de 0,4kV este alimentată din tabloul de distribuție al PT 0102 (str. Nucilor) și intersecțiază viitorul obiectiv pe o porțiune de aproximativ 45 m, în incinta Școlii "Candiano Popescu", conform planșelor desenate atasate acestui studiu.

7. Sinteza lucrărilor analizate și propuse:

Pentru eliberarea amplasamentului și îndeplinirea condițiilor de coexistență se vor realiza următoarele lucrări de electroalimentare:

Dezafectare PTZ 0102 (6/0,4kV) și montare PTab (6/0,4kV) nou proiectat:

- se vor demonta toate instalațiile și echipamentele din interiorul postului de transformare zidit PTZ 0102 (6/0,4kV) ce aparțin DEER – Sucursala Ploiești;
- se va monta un post de transformare în anvelopa de beton PTab 6/0,4kV – 400kVA ce va fi echipat cu: **2 buc** – celula de linie 6kV, **1 buc** – celula transformator 6kV, **1 buc** – transformator 6/0,4kV – 400kVA, **1 buc** – tablou de distribuție de joasă tensiune, **1 buc** – dulap electroalimentare c.c. + c.a., **1 buc** – dulap SCADA. Acest post de transformare în anvelopa de beton va fi amplasat în incinta Școlii "Candiano Popescu" cu acces din domeniu public, conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistență.

Relocare tablou distribuție 0,4kV iluminat public

- tabloul pentru iluminatul public amplasat în partea din față a postului de transformare în construcție zidită PTZ 0102 6/0,4kV se va demonta și reloca în partea din dreapta a postului de transformare în anvelopa de beton nou proiectat conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistență;



Deviere LES 6 kV spre PT 0153:

- se va identifica LES existenta de 6 kV (spre PT 0153) alimentata din PTZ 0102 (str. Nucilor), se va sectiona si renunta pe o portiune de aproximativ 45 m (masurata de la iesirea acesteia din PTZ 0102 si pana la zona de mansonare), conform detaliilor de executie atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va poza LES de 6 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 30 m, in zona de trotuar, realizata cu cablu monofazat tip A2XS(FL)2Y 3x1x120/16mmp ce poate fi folosit pana la o tensiune nominala de 20kV, intre postul de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va mansona LES de 6 kV (proiectata) cu LES de 6 kV existenta (tip ACHPB 3x1x120 mmp), in zona de trotuar, in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara.

Deviere LES 6 kV catre PT 0261:

- se va identifica LES existenta de 6 kV (spre PT 0261) alimentata din PTZ 0102 (str. Nucilor), se va sectiona si renunta pe o portiune de aproximativ 75 m (masurata de la iesirea acesteia din PTZ 0102 si pana la zona de mansonare), conform detaliilor de executie atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va poza LES de 6 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 15 m, in zona de trotuar, realizata cu cablu monofazat tip A2XS(FL)2Y 3x1x120/16mmp ce poate fi folosit pana la o tensiune nominala de 20kV, intre postul de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va mansona LES de 6 kV (proiectata) cu LES de 6 kV existenta (tip ACHPB 3x1x120 mmp), in zona de trotuar, in partea din fata a PTAb-ului 6/0,4kV - nou proiectat;

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.1 - iluminat) – existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) – nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.2 - iluminat) – existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

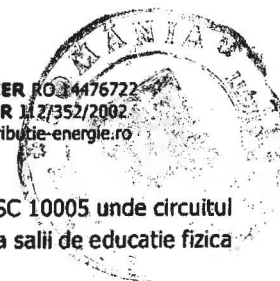
- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) – nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Devlere 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.3 - iluminat) – existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) – nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;



- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 4 – iesire in LEA):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.4 – iesire in LEA) – existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul de distributie de 0,4 kV al PT 0102 (str. Nucilor) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x120+70 mmp, intre tabloul de distributie de 0,4kV al postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 5 - Scoala):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr. 5 - Scoala) – existenta, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 30 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul de distributie de 0,4 kV al PT 0102 (str. Nucilor) si pana la zona de mansonare, aflata in partea din spate a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform detaliilor de executie atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 45 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de distributie de 0,4kV al postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LES de 0,4 kV (existenta) tip ACYAbY 3x70+35 mmp, in curtea Scolii "Candiano Popescu", in partea din spate a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara.

Traseele de cabluri proiectate se vor marca cu markeri electronici. Se marcheaza prin markeri electronici schimbarile de directie, traversarile de sosele si intersecțiile cu alte instalatii subterane.

Cablurile vor fi pozate in sant de 0,9 m adancime, in trefla, pe pat de nisip de 10 cm si vor fi protejate cu placi PVC si banda avertizoare.

Pozarea cablurilor electrice subterane de 6kV respectiv 0,4kV trebuie sa respecte distantele minime fata de instalatiile din zona in conformitate cu prescriptiile tehnice de specialitate si legislatia in vigoare:

- NTE 007/2008 Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice;
- Ordinul ANRE nr.4/2007 (modificata si completata de Ordinul ANRE nr.49/2007) - Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice cat si conditiile din avizele si acordurile detinatorilor de retele solicitate prin certificatul de urbanism.

Distantele intre PTab-ul de 6/0,4kV, cablurile de 6 kV respectiv 0,4 kV proiectate si diverse retele si constructii sunt cele prevazute de normativul NTE 007/08/00. Astfel, distantele intre cablurile proiectate si conductele de apa si canalizare vor fi de 0,5m in plan orizontal (apropieri) si de 0,25m in plan vertical (intersectii). De asemenea, se vor respecta distantele intre cablurile proiectate si conductele de gaze de 0,6m in plan orizontal si de 0,25m in plan vertical.

De regula, conducta de gaze va fi deasupra. In caz contrar, cablul proiectat se introduce in tub de protectie pe o lungime de 0,8m de fiecare parte a intersectiei. Tubul va fi prevazut la capete cu rasufatori conform normativului I6. Unghiul minim de traversare va fi de 600.

Racordarea cablurilor de 6 respectiv 0,4kV in postul de transformare respectiv in tabloul pentru iluminat public se va realiza cu capete terminale de tip interior.

Intersecțiile liniilor electrice subterane de joasa si medie tensiune (5xLES 0,4 kV respectiv 2xLES 6 kV), al PTZ 0102 (6/0,4kV) cat si al tabloului de distributie pentru iluminatul public cu viitorul obiectiv (sala educatie fizica scolara) au fost reglementate prin acest studiu de coexistenta. Cablurile proiectate, PTab-ul proiectat, cat si tabloul pentru iluminatul public sunt amplasate in afara zonei de siguranta a constructiei, pe domeniul privat al Scolii "Candiano Popescu", in incinta caruia se vor executa lucrarile, de construire sala educatie fizica scolara, cat si pe domeniul public (in zona de trotuar) unde vor fi mansonate cablurile ce trebuiesc deviate conform detaliilor de executie atasate acestui proiect.

Zona de mansonare pentru cablurile de joasa tensiune nu va fi aceeasi cu zona de mansonare a cablurilor de medie tensiune, mansoanele facandu-se in zone diferite conform planului de situatie proiectat atasat acestui studiu de coexistenta.

8. Concluziile studiului de coexistenta

Studiul de coexistenta s-a executat in baza contractului nr. 297/16.04.2024 in vederea stabilirii conditiilor de coexistenta intre instalatiile electrice proprietate Distribuție Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti (2xLES de 6kV, 5xLES de 0,4kV si PTZ 0102 - 6/0,4kV), al tabloului de distributie pentru iluminatul public si obiectivul propus (Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara cu mentinerea avizelor obtinute prin Certificatul de Urbanism nr.623/14.07.2020 cu prelungirea valabilitatii 18.07.2022) prin certificatul de urbanism nr. 675/20.07.2023.



Precizam faptul ca prezentul studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a realizat in vederea obtinerii de catre beneficiar a avizului de amplasament din partea gestionarului celor 2 LES-uri de 6kV, celor 5 LES-uri de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public.

Acest studiu a tratat, din punct de vedere al legislatiei in vigoare coexistenta celor 2 LES-uri de 6kV, celor 5 LES-uri de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public cu sala educatie fizica scolara ce se doreste a se construi in curtea unitatii de invatamant Scoala „Candiano Popescu” amplasata in municipiul Ploiesti, Nucilor, nr. 39, judet Prahova.

9. Valoarea totală, conform Devizului general

Curs euro: 4,98 lei/euro, din data: 28.05.2024.

Nr.crt.	Scenarii	Valoare totala [lei]	Valoare totala [euro]
1.	Scenariu unic	1.270.776,04	255.175,91

10. Documentația cuprinde:

- ✓ parte scrisa;
- ✓ minuta nr. 145/18.06.2024 inchelata intre Proiectant si SR Ploiesti;
- ✓ parte desenata;
- ✓ parte economica.

11. Observații și recomandări ale CTE-R Distribuție Energie Electrică România

- 11.1. Lucrarea se va putea executa numai după avizarea în ședința CTE a documentației tehnico economice faza PTE, elaborata de o societate atestata ANRE pentru astfel de lucrari.
- 11.2. Se va obtine autorizatie de construire pentru lucrarile proiectate.
- 11.3. Echipamentele care se vor demonta se vor preda pe baza de proces verbal la COR MT/jt gestionar, DEER SROR Ploiesti va derula „Procedura de scoatere din functiune , venficare, de declasare si casarea bunurilor patrimoniale ” pentru echipamentele care se demonteaza.
- 11.4. Este necesar ca pana la incheierea Contractului de eliberare amplasament, sa se semneze un Contract de superficie pentru drept de uz si servitute de trecere intre operatorul de distributie (Distribuție Energie Electrică România – SROR Ploiesti) si proprietarul terenului pe care se vor executa lucrarile vizate de acest proiect.

AVIZAREA

În urma constatărilor de mai sus și a discuțiilor purtate în ședință, Comisia Tehnico – Economică de Avizare CTE zona MN a **Distribuție Energie Electrică România: avizează** lucrarea, cu observațiile și recomandările de mai sus.

CONDUCĂTOR ȘEDINȚĂ
Director Adj. D.O.R.
Alexandru ROMAN

Marinel-Alexandru Roman
Roman

Semnă digital de Marmel-
Alexandru Roman
Data: 2024.07.16 15:31:49
+0200

SECRETAR CTE-Z MN
Doina DRAGAN

DOINA-
OLTEA
DRAGAN

Semnă digital de
DOINA OLTEA
DRAGAN
Data: 2024.07.16
15:04:19 +0200

Durata de valabilitate a prezentului aviz este de 12 luni.

Întreaga responsabilitate privind legalitatea și corectitudinea soluției tehnice prezentate în cadrul documentației tehnico-economice avizate aparține integral proiectantului și verficatorului de proiect.

MEMORIU TEHNIC



1. DATE GENERALE

1.1.Denumirea obiectivului de investitie: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitie:
"Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara "

1.2.Amplasamentul : Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, judet Prahova.

1.3.Actul administrativ prin care a fost aprobat, în condițiile legii, documentația de avizare a lucrărilor de investiții:

- Aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 3010230829751/21.08.2023.

1.4.Ordonatorul principal de credite: Primaria Municipiului Ploiesti.

1.5.Investitorul: Primaria Municipiului Ploiesti

Ploiesti, Piata Eroilor, nr. 1A, jud. Prahova, tel. 0244/516699, fax: 0244/510736

1.6.Beneficiarul investiției: Distribuție Energie Electrica Romania - Sucursala Ploiesti,
str. Marasesti, nr. 44, jud. Prahova, tel. 0244/405701.

1.7.Elaboratorul documentatiei: EPROCONS PROIECT SRL,
str. General Ion Dragalina, nr. 4, jud. Prahova, tel. 0244/593636.

1.8.Gestionarul LES: Distribuție Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti

1.9.Documente de referinta si legislatia in vigoare:

- contract nr. 7607 - 297/16.04.2024;
- date tehnice si relevee la LES 6 kV, LES 0,4kV si PTZ 0102 6/0,4kV efectuate de proiectant;
- date culese de pe teren, de la Distribuție Energie Electrica Romania SA – Sucursala Ploiesti;
- plan de situație cu amplasamentul obiectivului;
- scheme electrice;
- ordinul ANRE nr. 239/2019 „Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si siguranta aferenta capacitatilor energetice”;
- ordin ANRE nr. 225/2020 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019;
- Ordinul ANRE nr. 106/2023 pentru pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019;
- ordinul ANRE nr. 25/2016 privind aprobarea Metodologiei pentru emiterea avizelor de amplasament de către operatorii de rețea;
- legea 123/2012 „Legea energiei electrice si a gazelor naturale” cu modificarile si completarile ulterioare;
- date puse la dispozitie de beneficiar:
 - Aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 3010230829751/21.08.2023;
 - Planuri anexa la avizul de amplasament favorabil conditionat nr. 3010230829751/21.08.2023;
 - Certificat de urbanism nr: 675 din 20.07.2023 emis de catre Primaria Municipiului Ploiesti;
 - Planuri puse la dispozitie de Benefiar.



2. FUNDAMENTAREA NECESITATII SI OPORTUNITATII LUCRARI

Investitia propusa va fi situata in municipiul Ploiesti, pe strada Nucilor, nr. 39, judet Prahova. Corpul de cladire proiectat va avea functiunea de sala de educatie fizica scolara si va fi amplasata in curtea Scolii "Candiano Popescu" – Ploiesti, situata pe strada Nucilor, nr. 39, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta.

Pe amplasamentul obiectivului ce se doreste a se realiza, Distributie Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti are in gestiune si exploatare instalatii electrice de medie si joasa tensiune subterane (2xLES 6kV si 5xLES 0,4kV) cat si 1 post de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV.

Studiul de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a executat in baza contractului nr. 297/16.04.2024 in vederea stabilirii conditiilor de coexistenta intre instalatiile electrice proprietate Distributie Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti (2xLES 6kV, 5xLES 0,4kV si PTZ 0102) si obiectivul propus (Modernizare Scoala Candiano Popescu si construire sala de educatie fizica scolara).

In prezent in zona de studiu nu sunt executate lucrari din proiectul **Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara cu mentinerea avizelor obtinute prin Certificatul de Urbanism nr.623/14.07.2020 cu prelungirea valabilitatii 18.07.2022"**.

Scopul acestui studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta este de a determina lucrarile necesare pentru devierea/reglementarea conditiilor de coexistenta in instalatiile electrice ce apartin DEER – Sucursala Ploiesti.

Precizam faptul ca prezentul studiu de eliberare a amplasamentului si realizare conditii de coexistenta s-a realizat in vederea obtinerii de catre beneficiar a avizului de amplasament din partea gestionarului celor 2 LES de 6kV, celor 5 LES de 0,4kV, a postului de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV cat si a tabloului de distributie pentru iluminatul public.

2.1. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

2.1.1. Instalatii electrice proprietate Distributie Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti

1. PTZ 0102 6/0,4kV:

Postul de transformare in constructie zidita PTZ 0102 6/0,4kV (str. Nucilor) este echipat cu: **2 buc** – celula de linie 6kV, **1 buc** – celula transformator 6kV, **1 buc** – transformator 6/0,4kV – 400kVA, **1 buc** – tablou de distributie de joasa tensiune. Acest post de transformare zidit intersecteaza viitorul obiectiv in incinta Scolii "Candiano Popescu" conform planselor desenate atasate acestui studiu.

Valoarea ramasa de amortizat la data de 31.05.2024 este : 6.755,24 lei, conform Fisa mijlocului fix cu nr. de inventar 15100043 la: 31.05.2024.

Echipamentele care se vor demonta se vor preda pe baza de proces verbal la COR MT/jt Gestionar instalatii si cladirea PTZ va fi demolata. DEER - Sucursala Ploiesti va derula « Procedura de scoatere din functiune, verificare, declansare si casarea bunurilor patrimoniale » pentru echipamentele care se demonteaza, reprezentand 100% din valoarea de inventar a mijlocului fix propus la inlocuire.

2. Tablou de distributie 0,4kV pentru iluminat public:

Tabloul de distributie de 0,4 kV pentru iluminatul public este echipat cu sigurante tip MPR si este amplasat in exteriorul postului de transformare in constructie zidita PTZ 0102, in partea din fata a acestuia. Acest tablou pentru iluminatul public intersecteaza viitorul obiectiv in incinta Scolii "Candiano Popescu" conform planselor desenate atasate acestui studiu.

3. LES 6 kV de la PT 0153:

LES 6 kV de la PT 0153 este in constructie subterana, cu cablu cu izolatie in ulei tip ACHPB 3x1x120 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 6kV face legatura intre postul de transformare PT 0153 (str. D Bolinteanu) si postul de transformare PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.



4. LES 6 kV de la PT 0261:

LES 6 kV de la PT 0261 este in constructie subterana, cu cablu cu izolatie in ulei tip ACHPB 3x1x120 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 6kV face legatura intre postul de transformare PT 0261 (Radu de Afumati) si postul de transformare PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.

5. LES 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat):

LES 0,4 kV (circuit nr.1 - iluminat) este in constructie subterana, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 0,4kV este alimentata din tabloul pentru iluminat public, amplasat in partea din fata a PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.

6. LES 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat):

LES 0,4 kV (circuit nr.2 - iluminat) este in constructie subterana, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 0,4kV este alimentata din tabloul pentru iluminat public, amplasat in partea din fata a PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.

7. LES 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat):

LES 0,4 kV (circuit nr.3 - iluminat) este in constructie subterana, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 0,4kV este alimentata din tabloul pentru iluminat public, amplasat in partea din fata a PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.

8. LES 0,4 kV (circuit nr. 4 – iesire in LEA):

LES 0,4 kV (circuit nr.4 – iesire in LEA) este in constructie subterana, cu cablu armat tip ACYAbY 3x120+70 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 0,4kV este alimentata din tabloul de distributie al PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.

9. LES 0,4 kV (circuit nr. 5 - Scoala):

LES 0,4 kV (circuit nr.5 - Scoala) este in constructie subterana, cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp. Aceasta linie electrica subterana de 0,4kV este alimentata din tabloul de distributie al PT 0102 (str. Nucilor) si intersecteaza viitorul obiectiv pe o portiune de aproximativ 45 m, in incinta Scolii "Candiano Popescu", conform planselor desenate atasate acestui studiu.

2.2.Particularitati ale amplasamentului

2.2.1. Topografia

Zona destinată lucrărilor se află in Ploiesti, strada Nucilor, nr. 39, judet Prahova.

2.4.2. Clima si fenomenele naturale specifice zonei

Conform normativului NTE 001/03/00 „Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva tensiunilor“, județul Prahova se încadrează în zona „ B ” căreia îi corespunde un indice cronokeraunic de 87 ore.

Conform normativului NTE 008/08/00 „Normativ pentru proiectarea si executarea rețelilor de cabluri electrice cu tensiuni pana la 400kV inclusiv“, Municipiul Ploiesti se încadrează în zona „B” meteorologică cu următoarele caracteristici:

- presiunea dinamică de bază $P_v=42$ daN/mp;
- temperatura maximă $\theta = 40^{\circ}\text{C}$;
- temperatura minimă $\theta = -30^{\circ}\text{C}$;
- umiditatea medie anuală $>80^{\circ}\text{C}$.

Conform normativului NTE 001/03/00 zona în care se vor desfășura lucrările, se găsește în zona a II - a de poluare.



2.4.3. Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere seismic, conform normativului P100/1-2013 „Cod de proiectare seismică pentru proiectarea în încadrează, conform zonarii teritoriului României în termeni de valori de vârf ale parametrelor astfel:

- accelerația terenului: $a_g = 0,35 g$;
- perioada de control (colț): $T_c = 1,6 \text{ sec.}$

Din punct de vedere climatic, zona studiată aparține sectorului cu climă continentală și se caracterizează prin veri calde, uneori cu precipitații abundente ce cad mai ales sub formă de averse, și prin ierni reci, marcate uneori de viscole puternice, dar și de frecvente perioade de încălzire care provoacă discontinuități repetate ale stratului de zăpadă și repetate cicluri de îngheț – dezgheț.

În conformitate cu harta privind repartizarea tipurilor climatice, după indicele de umezeală Thortwaite, zona se încadrează la tipul climatic II, cu indicele de umiditate $I_m = 0-20$.

Principalele caracteristici meteorologice:

Temperatura aerului:

Temperatura medie anuală $+9^\circ/+10^\circ\text{C}$

Temperatura medie a lunii ianuarie $-1^\circ/-2^\circ\text{C}$

Temperatura medie a lunii iulie $+20^\circ\text{C}$

Precipitațiile atmosferice:

Cantități medii anuale 700/800 mm

Cantități medii lunare cele mai mari 80/100 mm (iulie)

Cantități medii lunare cele mai mici 40/50 mm (ianuarie)

Prima ninsoare cade aproximativ în ultima decadă a lunii noiembrie, iar ultima, către sfârșitul lunii martie. Încărcarea de zăpadă, conform normativ CR-1-1-3- 2012, este de $2,0 \text{ KN/m}^2$.

Vântul dominant suflă cu precadere din vest (în sezonul cald) respectiv din est în sezonul rece. Conform normativ CR-1-1-4-2012 (fig. 2.1, tabel A.1), presiunea dinamică a vântului, având intervalul mediu de recurență $IMR = 50$ ani, este de $q_b = 0,5 \text{ kPa}$

Adâncimea de îngheț în terenul natural, conform STAS 6054-77, este de $0,90-1,0 \text{ m}$.

2.4.4. Devierile și protejarile de utilități afectate

În zona unde se vor executa lucrările, sunt necesare devieri de cabluri electrice subterane cu tensiuni de $0,4 \text{ kV}$ respectiv 6 kV , relocarea postului de transformare zidit PTZ 0102 $6/0,4 \text{ kV}$ ca și a tabloului de distribuție pentru iluminatul public conform planurilor desenate atasate acestui studiu de coexistență.

2.4.5. Surse de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii

Pentru executarea lucrărilor se vor folosi sursele aflate în zona studiată de acest proiect.

2.4.6. Căile de acces permanent, căile de comunicații și altele asemenea

Construcția (sala educație fizică școlară) pentru care se realizează acest studiu de coexistență va fi amplasată pe strada Nucilor, nr.39, Ploiești, Prahova. Postul de transformare în anvelopă de beton (PTAb $6/0,4 \text{ kV}$) – nou proiectat ca și tabloul de distribuție de $0,4 \text{ kV}$ pentru iluminatul public – ce va fi relocat vor fi amplasate pe domeniul privat al Scolii ”Candiano Popescu”, la limita de proprietate cu domeniul public. Cablurile electrice proiectate vor fi pozate atât pe domeniul privat al Scolii ”Candiano Popescu” ca și pe domeniul public al municipiului Ploiești (în zona de trotuar), în zona din fața a PTAAb-ului nou proiectat, conform detaliilor de execuție atasate acestui proiect.

2.4.7. Căile de acces provizorii

Nu sunt necesare căi de acces provizorii, deoarece se vor folosi drumurile publice existente aflate în zonă.

3. IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE ȘI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA PENTRU INDEPLINIREA CONDITIILOR DE COEXISTENȚA

3.1. Generalități

Coexistența unei LES ca și a unui PTAAb cu diferite obiective se tratează din punct de vedere al:

- Ord. nr. 239/2019 „Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și siguranța aferentă

- capacitatilor energetice”
- Ord. nr. 225/2020 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019 ;
 - Ord. nr. 106/2023 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 239/2019 ;

Pentru obiectivul aflat în interiorul zonei de protecție și siguranță al unui LES sau al unui PTA_b din punct de vedere al normativului și normei tehnice mai sus amintite, se impune:

- Respectarea unor măsuri specifice de siguranță și protecție;
- Respectarea distanțelor minime normate.

Având în vedere că viitorul obiectiv intersectează mai multe instalații electrice: 2 x LES de 6 kV, 5 x LES de 0,4 kV, postul de transformare PTZ 0102 6/0,4kV cât și tabloul de distribuție pentru iluminatul public, acest studiu de coexistență privește relocarea și eliberarea amplasamentului pentru postul de transformare, pentru tabloul de distribuție iluminat public cât și devierea celor 7 linii electrice subterane în vederea asigurării condițiilor de coexistență în instalațiile electrice ce aparțin DEER – Sucursala Ploiești.

Pentru a respecta distanțele impuse de „Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și siguranță aferente capacităților energetice” (Ord. nr. 239/2019, Ord. nr. 225/2020 + Ord. 106/2023) sunt necesare a se realiza următoarele lucrări menționate mai jos.

3.2. Instalații electrice proprietate Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Ploiești

Pentru eliberarea amplasamentului și îndeplinirea condițiilor de coexistență se vor realiza următoarele lucrări de electroalimentare:

Dezafectare PTZ 0102 (6/0,4kV) și montare PTA_b (6/0,4kV) nou proiectat:

- se vor demonta toate instalațiile și echipamentele din interiorul postului de transformare zidit PTZ 0102 (6/0,4kV) ce aparțin DEER – Sucursala Ploiești;

- se va monta un post de transformare în anvelopa de beton PTA_b 6/0,4kV – 400kVA ce va fi echipat cu: **2 buc** – celula de linie 6kV, **1 buc** – celula transformator 6kV, **1 buc** – transformator 6/0,4kV – 400kVA, **1 buc** – tablou de distribuție de joasă tensiune, **1 buc** – dulap electroalimentare c.c. + c.a., **1 buc** – dulap SCADA. Acest post de transformare în anvelopa de beton va fi amplasat în incinta Școlii ”Candiano Popescu” conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistență.

Relocare tablou distribuție 0,4kV iluminat public

- tabloul pentru iluminatul public amplasat în partea din față a postului de transformare în construcție zidită PTZ 0102 6/0,4kV se va demonta și relocala în partea din dreapta a postului de transformare în anvelopa de beton nou proiectat conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistență;

Deviere LES 6 kV spre PT 0153:

- se va identifica LES existentă de 6 kV (spre PT 0153) alimentată din PTZ 0102 (str. Nucilor), se va sectiona și renunța pe o porțiune de aproximativ 45 m (măsurată de la ieșirea acesteia din PTZ 0102 și până la zona de manșonare), conform detaliilor de execuție atasate acestui studiu de coexistență;

- se va poza LES de 6 kV (proiectată) cu lungimea traseului de aproximativ 30 m, în zona de trotar, realizată cu cablu monofazat tip A2XS(FL)2Y 3x1x120/16mm² ce poate fi folosit până la o tensiune nominală de 20kV, între postul de transformare în anvelopa de beton (PTA_b 6/0,4kV) - nou proiectat și zona de manșonare, conform planșelor desenate atasate acestui studiu de coexistență;

- se va manșona LES de 6 kV (proiectată) cu LES de 6 kV existentă (tip ACHPB 3x1x120 mm²), în zona de trotuar, în partea din față a zonei în care se dorește construirea sălii de educație fizică școlară.

Deviere LES 6 kV catre PT 0261:

- se va identifica LES existenta de 6 kV (spre PT 0261) alimentata din PTZ 0102 (str. Nucilor), se va sectiona si renunta pe o portiune de aproximativ 75 m (masurata de la iesirea acesteia din PTZ 0102 si pana la zona de mansonare), conform detaliilor de executie atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va poza LES de 6 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 15 m, in zona de trotuar, realizata cu cablu monofazat tip A2XS(FL)2Y 3x1x120/16mmp ce poate fi folosit pana la o tensiune nominala de 20kV, intre postul de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- se va mansonare LES de 6 kV (proiectata) cu LES de 6 kV existenta (tip ACHPB 3x1x120 mmp), in zona de trotuar, in partea din fata a PTAAb-ului 6/0,4kV - nou proiectat.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.1 - iluminat) – existent, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) – nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.2 - iluminat) – existent, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) – nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.3 - iluminat) – existent, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul pentru iluminat public (amplasat in partea din fata a PT 0102 - existent) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de iluminat public reamplasat in partea din dreapta a postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) – nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 4 – iesire in LEA):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr.4 – iesire in LEA) – existent, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 50 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul de distributie de 0,4 kV al PT 0102 (str. Nucilor) si pana la zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, unde circuitul face trecerea din LES in LEA, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) pe o lungime a traseului de aproximativ 22 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x120+70 mmp, intre tabloul de distributie de 0,4kV al postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare aflata la stalpul existent tip SC 10005, conform planselor desenate atasate acestui studiu;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LEA de 0,4kV (existenta) se va face la stalpul existent tip SC 10005 unde circuitul va face trecerea din LES in LEA. Acest stalp este situat in partea din fata a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform planselor desenate atasate acestui proiect.

Deviere 0,4 kV (circuit nr. 5 - Scoala):

- se va identifica si sectiona LES de 0,4 kV (circuit nr. 5 - Scoala) – existent, se va renunta pe o portiune cu lungimea traseului de aproximativ 30 m, masurata de la iesirea acesteia din tabloul de distributie de 0,4 kV al PT 0102 (str. Nucilor) si pana la zona de mansonare, aflata in partea din spate a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara, conform detaliilor de executie atasate acestui studiu;

- se va poza LES de 0,4 kV (proiectata) cu lungimea traseului de aproximativ 45 m, realizata cu cablu armat tip ACYAbY 3x70+35 mmp, intre tabloul de distributie de 0,4kV al postului de transformare in anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) - nou proiectat si zona de mansonare, conform planselor desenate atasate acestui studiu de coexistenta;

- mansonarea LES de 0,4 kV (proiectata) cu LES de 0,4 kV (existenta) tip ACYAbY 3x70+35 mmp, in curtea Scolii "Candiano Popescu", in partea din spate a zonei in care se doreste construirea salii de educatie fizica scolara.

Traseele de cabluri proiectate se vor marca cu markeri electronici. Se marcheaza prin markeri electronici schimbarile de directie, traversarile de sosele si intersectiile cu alte instalatii subterane.

Cablurile vor fi pozate in sant de 0,9 m adancime, in trefla, pe pat de nisip de 10 cm si vor fi protejate cu placi PVC si banda avertizoare.

Pozarea cablurilor electrice subterane de 6kV respectiv 0,4kV trebuie sa respecte distantele minime fata de instalatiile din zona in conformitate cu prescriptiile tehnice de specialitate si legislatia in vigoare:

- NTE 007/2008 Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor de cabluri electrice;
- Ordinul ANRE nr.4/2007 (modificata si completata de Ordinul ANRE nr.49/2007) - Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice cat si conditiile din avizele si acordurile detinatorilor de retele solicitate prin certificatul de urbanism.

Distantele intre PTA-ul de 6/0,4kV, cablurile de 6 kV respectiv 0,4 kV proiectate si diverse retele si constructii sunt cele prevazute de normativul NTE 007/08/00. Astfel, distantele intre cablurile proiectate si conductele de apa si canalizare vor fi de 0,5m in plan orizontal (apropieri) si de 0,25m in plan vertical (intersectii). De asemenea, se vor respecta distantele intre cablurile proiectate si conductele de gaze de 0,6m in plan orizontal si de 0,25m in plan vertical.

De regula, conducta de gaze va fi deasupra. In caz contrar, cablul proiectat se introduce in tub de protectie pe o lungime de 0,8m de fiecare parte a intersectiei. Tubul va fi prevazut la capete cu rasuflatori conform normativului I6. Unghiul minim de traversare va fi de 60°.

Racordarea cablurilor de 6 respectiv 0,4kV in postul de transformare respectiv in tabloul pentru iluminat public se va realiza cu capete terminale de tip interior dimensionate corespunzator pentru fiecare tip de cablu

in parte.

NOTA:

Materialele rezultate din demontare se predau gestionarului instalatiilor, pe baza de proces – verbal, in vederea valorificarii / eliminarii.

4. PREVEDERI ALE LEGISLATIEI TEHNICE IN VIGOARE LA DATA ELABORARII STUDIULUI.

Pe amplasamentul obiectivului exista urmatoarele intersectii cu instalatiile electrice:

- PTZ 0102 6/0,4kV;
- LES 6 kV de la PT 0153 – str. D Bolintineanu;
- LES 6 kV de la PT 0261 – Radu de la Afumati ;
- LES 0,4 kV Circuit 1 (iluminat) - alimentat din PTZ 0102 prin intermediul tabloului de iluminat public;
- LES 0,4 kV Circuit 2 (iluminat) - alimentat din PTZ 0102 prin intermediul tabloului de iluminat public;
- LES 0,4 kV Circuit 3 (iluminat) - alimentat din PTZ 0102 prin intermediul tabloului de iluminat public;
- LES 0,4 kV Circuit 4 (iesire in LEA) - alimentat din TDRI 0,4 kV – PTA b proiectat;
- LES 0,4 kV Circuit 5 (Scoala) - alimentat din TDRI 0,4 kV – PTA b proiectat;
- Tabloul de distributie 0,4kV pentru iluminatul public.

Intersectiile liniilor electrice subterane de joasa si medie tensiune (5xLES 0,4 kV respectiv 2xLES 6 kV), al PTZ 0102 (6/0,4kV) cat si al tabloului de distributie pentru iluminatul public cu viitorul obiectiv (sala educatie fizica scolara) au fost reglementate prin acest studiu de coexistenta. Cablurile proiectate, PTA b-ul proiectat, cat si tabloul pentru iluminatul public sunt amplasate in afara zonei de siguranta a constructiei, pe domeniul privat al Scolii "Candiano Popescu", in incinta caruia se vor executa lucrarile, de construire sala educatie fizica scolara, cat si pe domeniul public (in zona de trotuar) unde vor fi mansonate cablurile ce trebuiesc deviate conform detaliilor de executie atasate acestui proiect.

Dupa executia lucrarilor proiectate, se va incheia un Contract de superficie pentru drept de uz si servitute de trecere intre operatorul de distributie (Distributie Energie Electrica Romania – Sucursala Ploiesti) si proprietarul terenului pe care se vor executa lucrarile vizate de acest proiect.

Pentru devierea cablurilor de joasa si medie tensiune, vizate de acest studiu de coexistenta, se va cere sa se puna la dispozitie spatiul necesar rezervelor de cabluri ce vor trebui lasate.

Zona de mansonare pentru cablurile de joasa tensiune nu va fi aceeasi cu zona de mansonare a cablurilor de medie tensiune, mansonanele facandu-se in zone diferite conform planului de situatie proiectat atasat acestui studiu de coexistenta.

5. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

Costurile estimative pentru realizarea obiectivului de investie, cu luarea in considerare a lucrarilor mentionate mai sus dar si a costurilor unor investitii similare, sau a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii.

TOTAL GENERAL:
C + M

1.270.776,04 lei fara TVA din care
192.037,42 lei TVA.

6. CONCLUZII:

Toate utilajele si materialele prevazute in documentatie vor fi aprovizionate si montate daca respecta specificatiile tehnice elaborate de Distribuție Energie Electrică România S.A.

Se va respecta OG 20/2010 - privind stabilirea unor masuri pentru aplicarea unitara a legislatiei Uniunii Europene care armonizeaza conditiile de comercializare a produselor.

In contractul de achizitionare se va trece la clauze contractuale conditia ca echipamentele si materialele sa fie executate cu aplicarea procedurilor sistemului de management al calitatii si mediului, in conformitate cu standardele internationale ISO-9001 si ISO-14001, implementate la furnizor si sa fie insotite de Declaratia de Conformitate a calitatii si din punct de vedere al securitatii muncii (inscripționare cu sigla CS sau CE).

Executantul va avea autorizarea (atestarea) emisa de ANRE pentru executia lucrarilor de pozare LES 0,4kV, de pozare LES 6kV, de montare PTab 6/0,4kV cat si de montare tablou de distributie pentru iluminat public si personal autorizat de ANRE, in conformitate cu cerintele Ordinului ANRE nr.45/2016 si Ordinului ANRE nr.116/2016.



Modificarea cerintelor cuprinse in acest document este permisa numai cu acordul proiectantului si avizul beneficiarului, in conditiile legii.

Utilizarea acestui document la alta lucrare decat cea prezentata este permisa numai cu acordul proiectantului.

Orice neconformitate intre datele din proiect si situatia din teren va fi transmisa spre solutionare proiectantului in timp util.

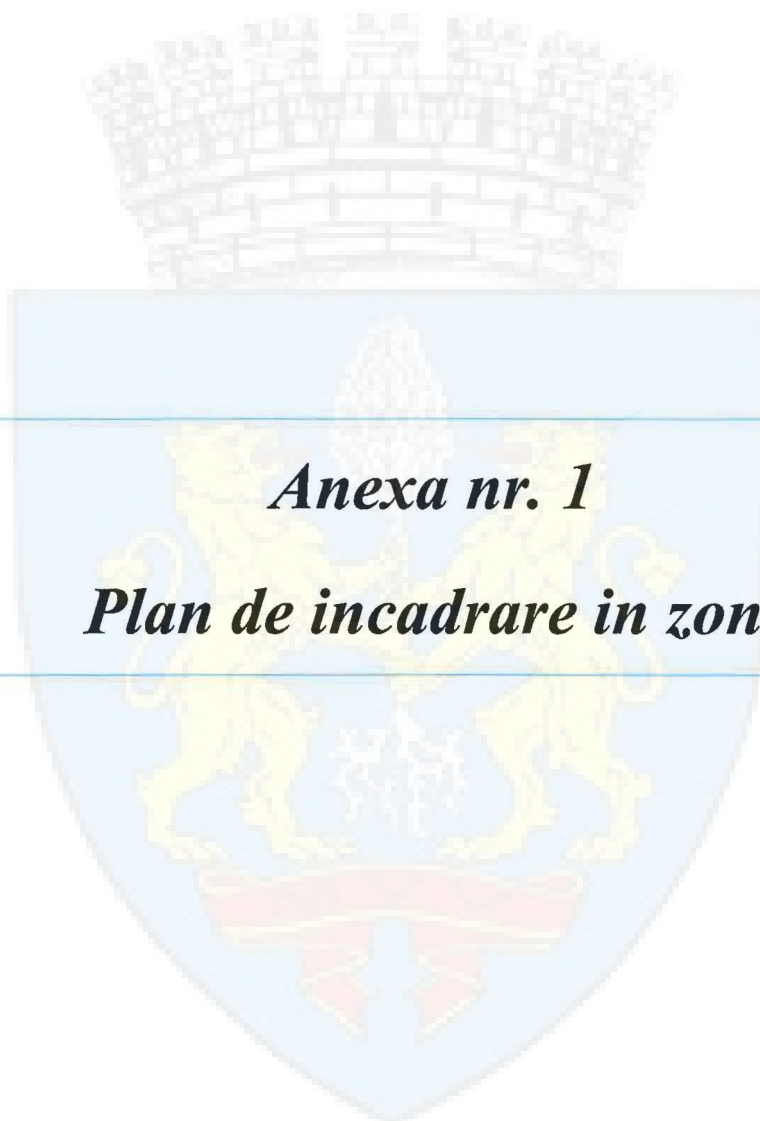
In cazul unor nelamuriri asupra lucrarilor ce urmeaza a fi executate, constructorul va cere asistenta din partea proiectantului inainte de executarea fazei respective si inainte ca lucrarea sa devina ascunsa.

La faza urmatoare de proiectare se vor realiza documentatii tehnice separate pentru fiecare Gestionar de instalatii electrice existente in zona noului obiectiv.

Sef Proiect,
ing. Catalin Pandelescu

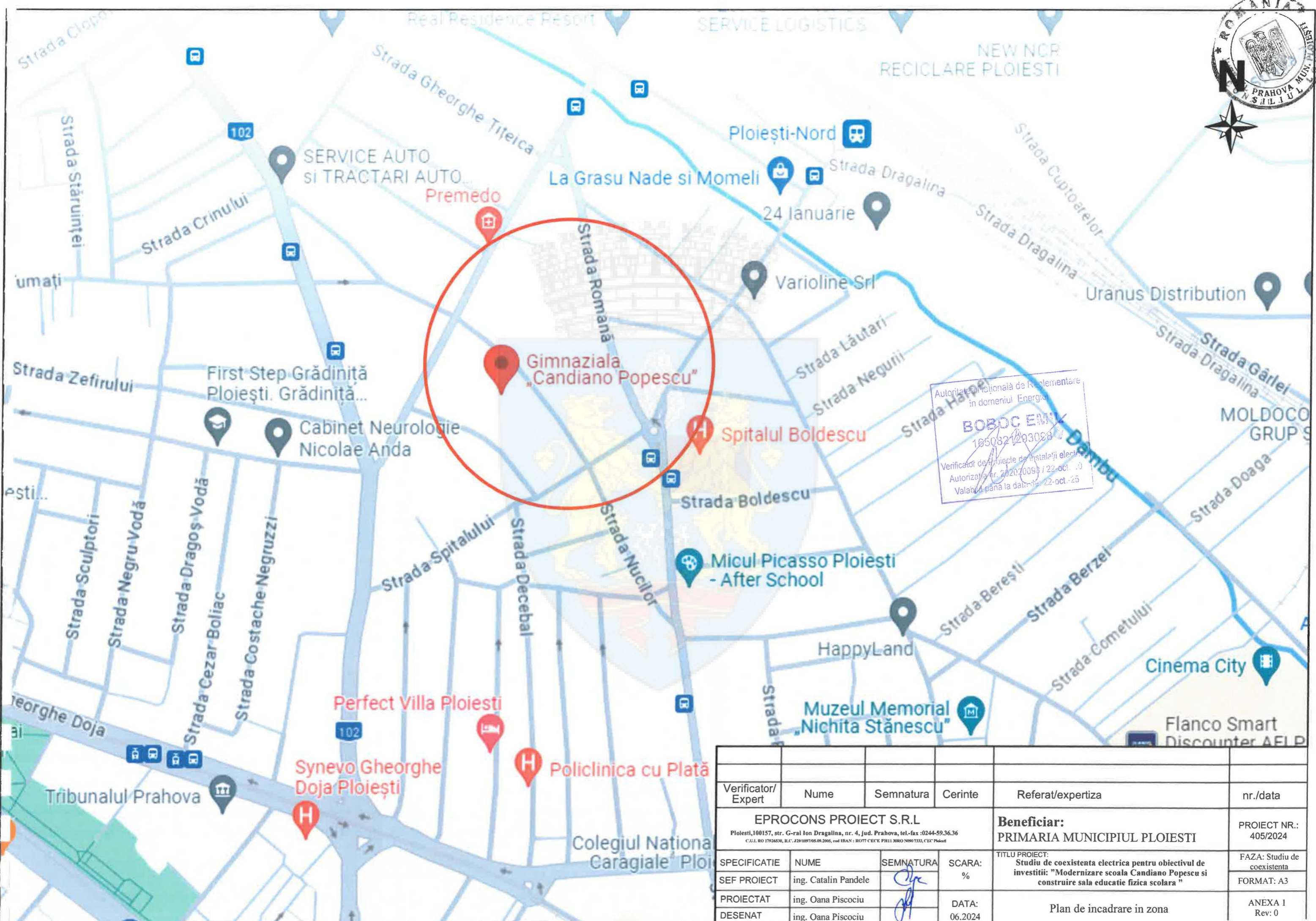
Proiectant,
ing. Oana Piscociu





Anexa nr. 1

Plan de incadrare in zona



Autoritatea Națională de Reglementare
în domeniul Energiei
BOBOC EMIL
1650821293088
Verificator de Proiecte de Instalații electrice
Autorizat nr. 2020/0090 / 22-oct-20
Valabil până la data de 22-oct-25

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	nr./data
EPROCONS PROIECT S.R.L Ploiesti, 100157, str. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, jud. Prahova, tel-fax : 0244-59.36.36 C.U.I. RO 17926530, R.C. J20/1897/05.09.2005, cod IBAN : RO77 CECE PH11 3080 0990 1333, CEC Ploiesti				Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIUL PLOIESTI	PROIECT NR.: 405/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA:	TITLU PROIECT: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"	
SEF PROIECT	ing. Catalin Pandele		%	FAZA: Studiu de coexistenta	
PROIECTAT	ing. Oana Piscociu		DATA:	FORMAT: A3	
DESENAT	ing. Oana Piscociu		06.2024	Plan de incadrare in zona	ANEXA 1 Rev: 0



Anexa nr. 2

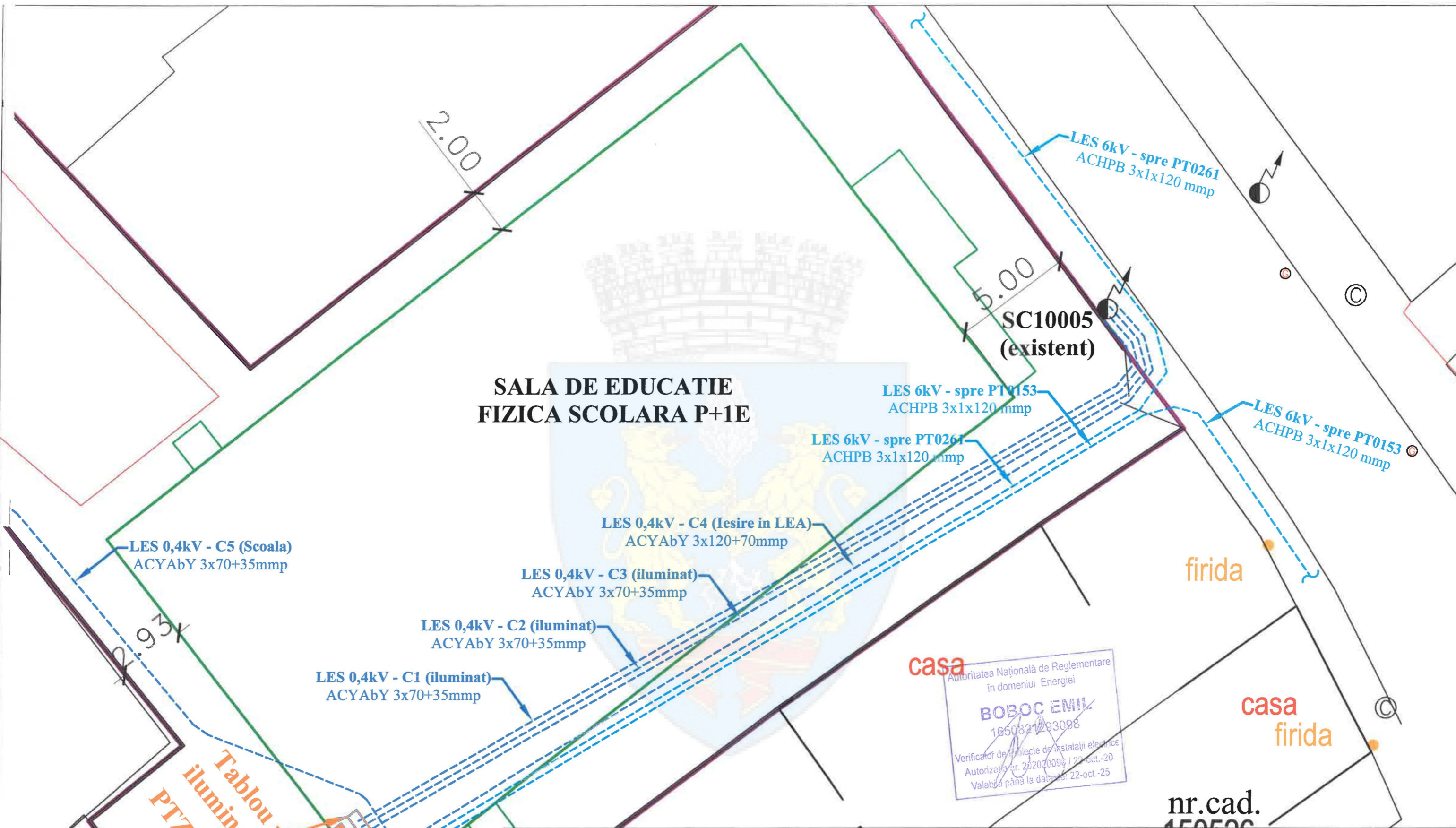
***Plan de situatie pe suport topografic –
situatia existenta***



Anexa nr. 3

***Plan de situatie pe suport topografic –
situatia existenta - detaliu***

**SALA DE EDUCATIE
FIZICA SCOLARA P+1E**



Autoritatea Națională de Reglementare
 în domeniul Energiei
BOBOC EMIL
 165082103098
 Verificator de proiecte de instalații electrice
 Autorizație nr. 202020099 / 22 oct.-20
 Valabilă până la data de: 22-oct.-25

- LEGENDA:**
- LES 6kV - existenta
 - LES 0,4kV - existenta
 - Post de transformare in cabina de zidarie 6/0,4kV - existent
 - Construcție propusa
 - Stalp beton - existent
 - Zona studiata de proiect

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	nr./data
EPROCONS PROIECT S.R.L <small>Ploiesti, 100157, str. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, jud. Prahova, tel-fax :0244-59.36.36 C.U.I. RO 17926530, R.C. 220189705.89.2005, cod IBAN : RO77 CECE PFI1 3080 2099 7333, CEC Ploiesti</small>				Beneficiar:	PROIECT NR.:
				PRIMARIA MUNICIPIUL PLOIESTI	405/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA: Studiu de coexistenta
SEF PROIECT	ing. Catalin Pandele		%	Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"	FORMAT: A3
PROIECTAT	ing. Oana Piscociu		DATA:	Plan de situatie - situatia existenta	ANEXA 3
DESENAT	ing. Oana Piscociu		06.2024	- detaliu -	Rev: 0



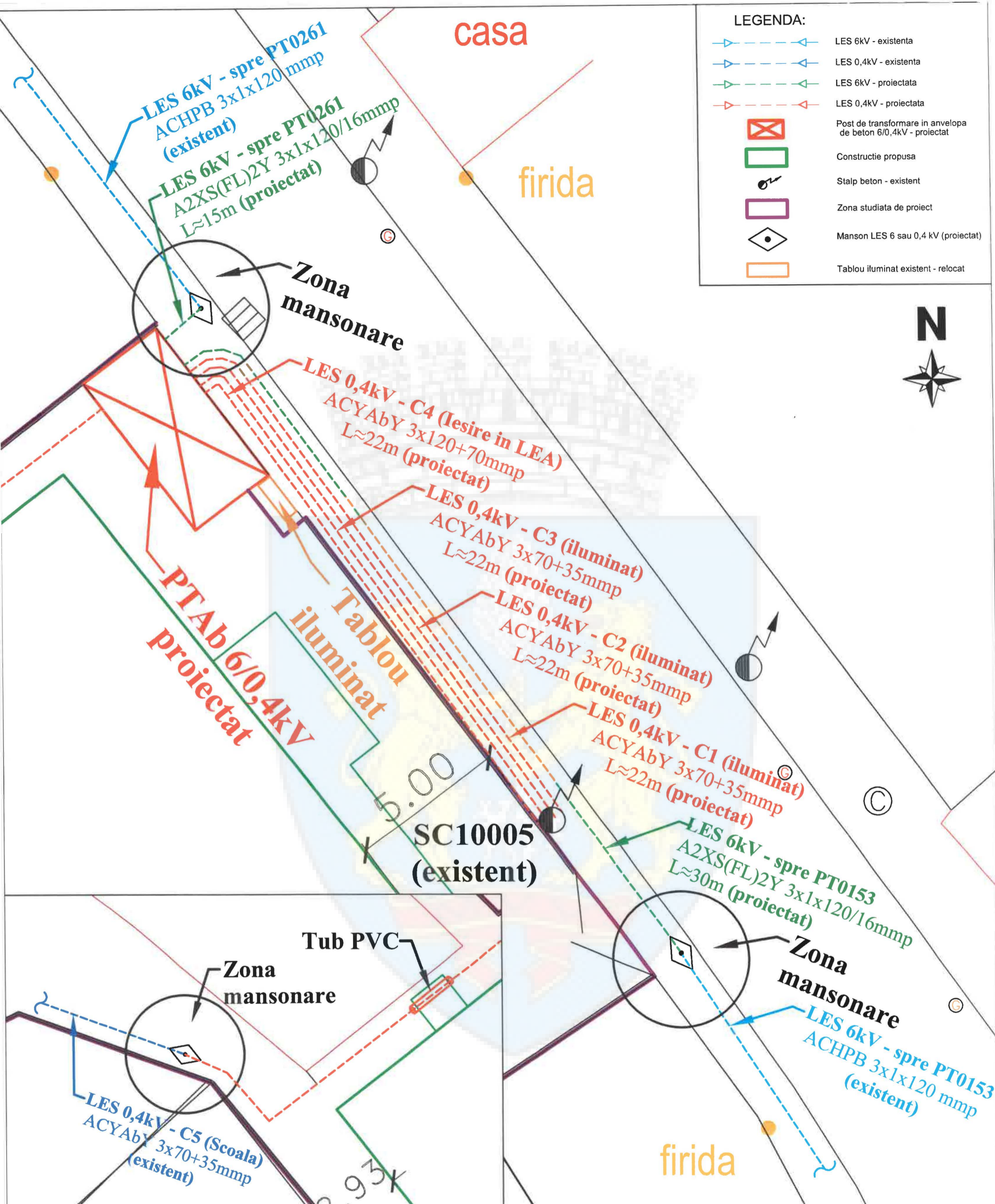
Anexa nr. 4

***Plan de situatie pe suport topografic –
situatia proiectata***



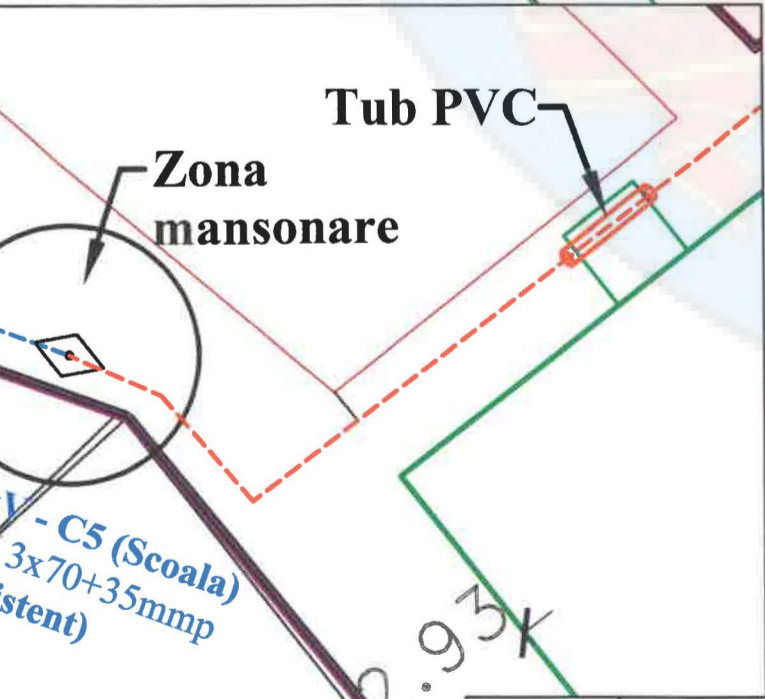
Anexa nr. 5

***Plan de situatie pe suport topografic –
situatia proiectata - detalii***



LEGENDA:

	LES 6kV - existenta
	LES 0,4kV - existenta
	LES 6kV - proiectata
	LES 0,4kV - proiectata
	Post de transformare in anvelopa de beton 6/0,4kV - proiectat
	Constructie propusa
	Stalp beton - existent
	Zona studiata de proiect
	Manson LES 6 sau 0,4 kV (proiectat)
	Tablou iluminat existent - relocat



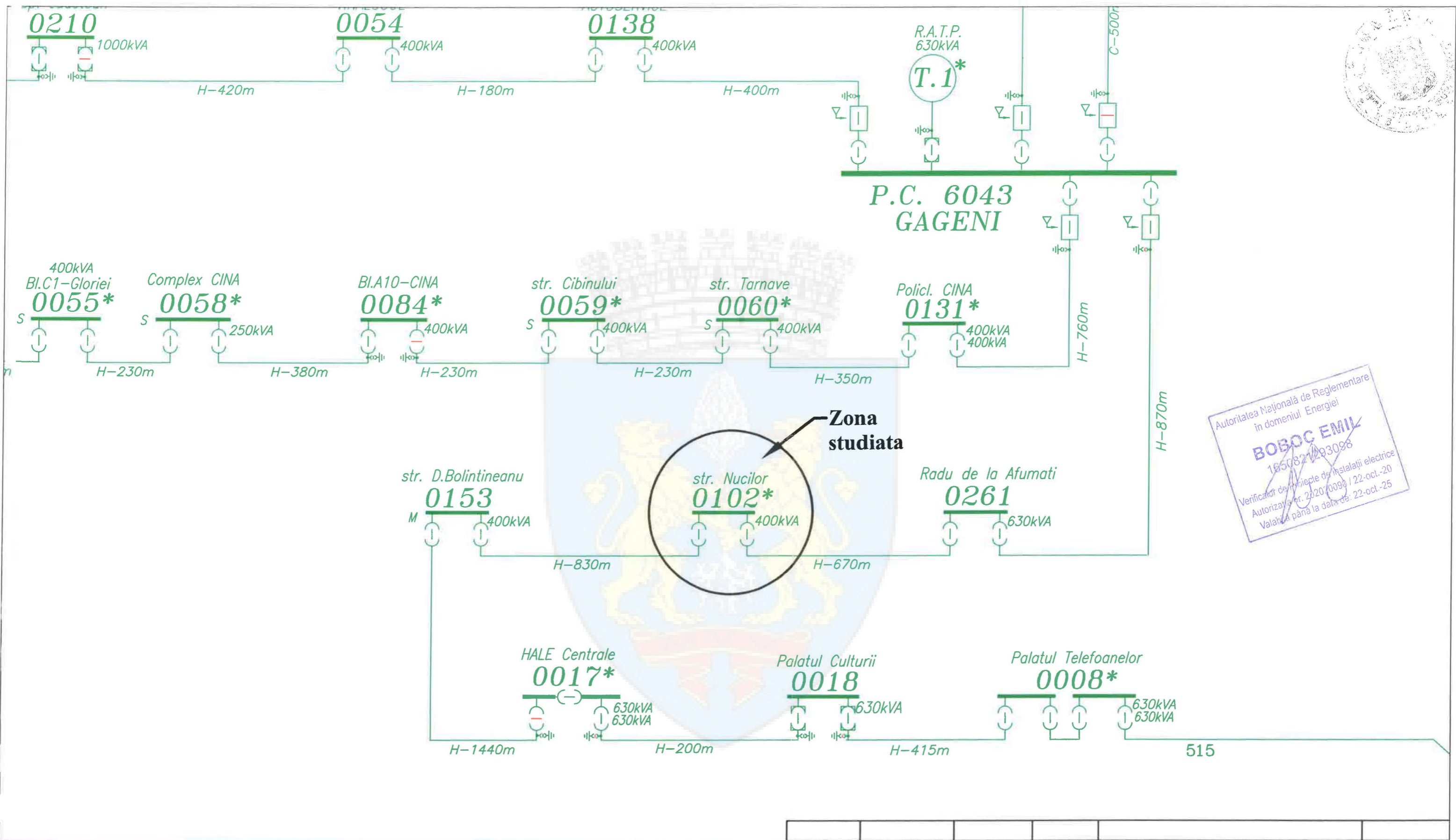
Autoritatea Națională de Reglementare
în domeniul Energiei

BOBOC EMIL
1650821293098

Verificator de proiecte de instalații electrice
Autorizație nr. 2020/0099 / 22-oct.-20
Valabilă până la data de: 22-oct.-25

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	nr./data
EPROCONS PROIECT S.R.L. <small>Ploiesti, 100157, str. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, jud. Prahova, tel.-fax : 0244-59.36.36 C.U.L. RO 17916538, R.C. J20/1897/05.09.2005, cod IBAN : RO77 CECE PH11 3090 N90 7333, CEC Ploesti</small>			Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIUL PLOIESTI		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"	
SEF PROIECT	ing. Catalin Pandelescu		%		
PROIECTAT	ing. Oana Piscociu		DATA:		
DESENAT	ing. Oana Piscociu		06.2024	Plan de situatie - situatia proiectata - detaliu -	



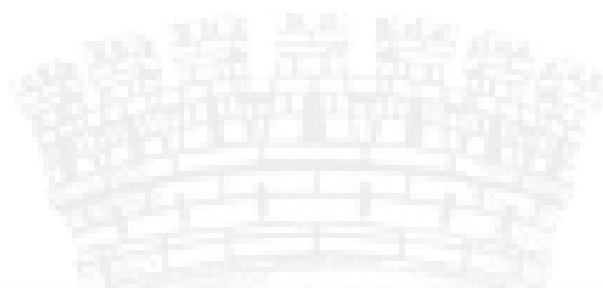


Autoritatea Națională de Reglementare
 în domeniul Energiei
BOBOC EMIL
 185782/293098
 Verificator de proiecte de instalații electrice
 Autorizat nr. 2220/0099 / 22-oct.-20
 Valabil până la data de: 22-oct.-25

H-4200m

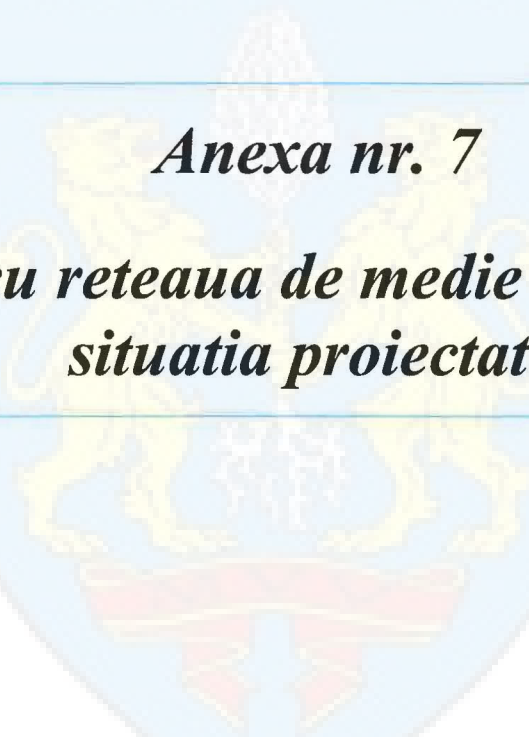
Sp. Schuller
0281
 250A

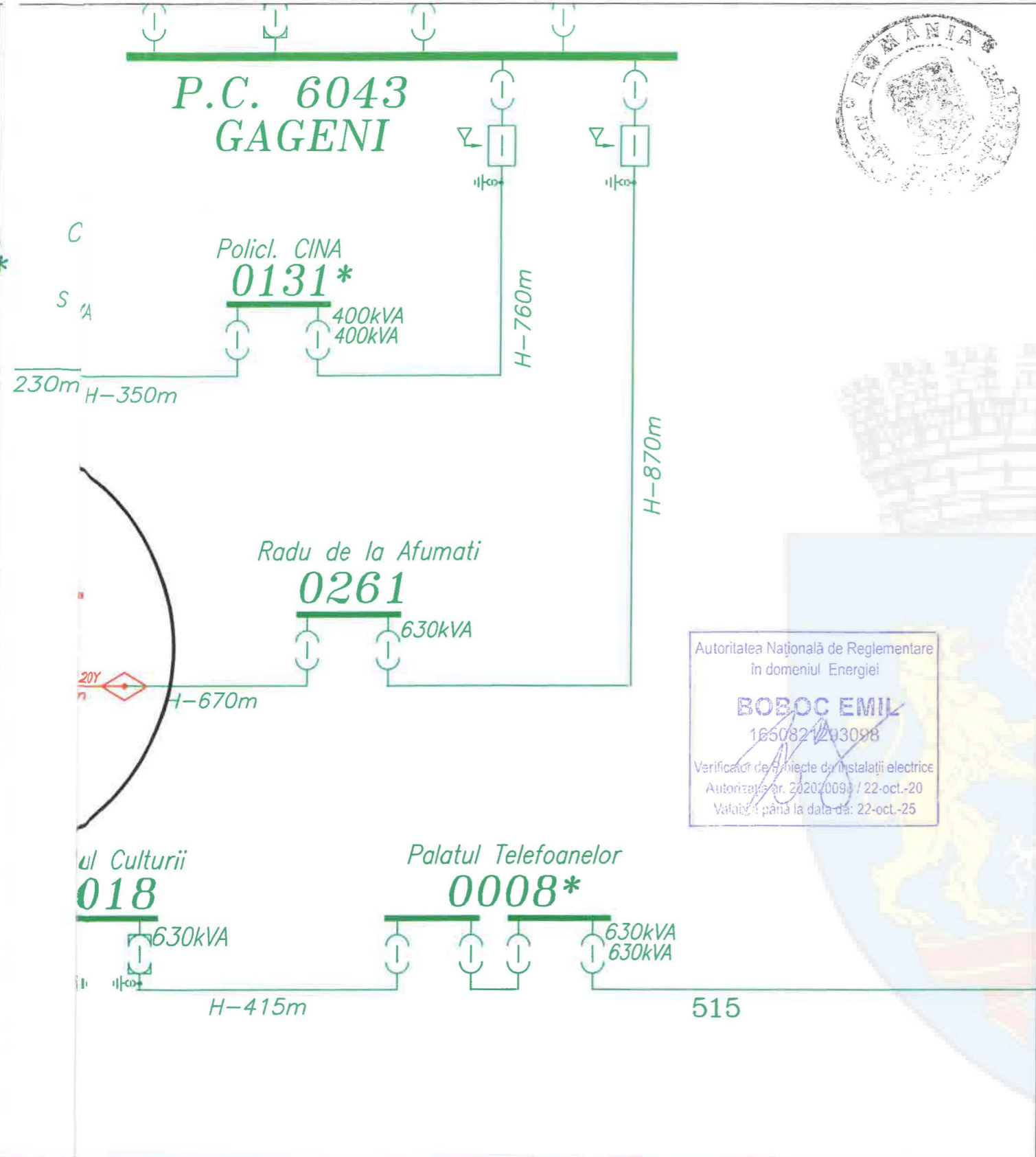
Verificator/ Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	nr./data	
EPROCONS PROIECT S.R.L <small>Ploiesti, 100157, str. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, Jud. Prahova, tel-fax :0244-59.36.36 C.U.I. RO 17926538, R.C. 329189765.09.2005, cod IBAN : RO77 CECE PH11 2080 N99 7333, CEC Ploesti</small>				Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIUL PLOIESTI	PROIECT NR.: 405/2024	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara"	FAZA: Studiu de coexistenta	
SEF PROIECT	ing. Catalin Pandele		%		FORMAT: A3	
PROIECTAT	ing. Oana Piscociu		DATA:		Plan de retea - medie tensiune - situatia existenta -	ANEXA 6 Rev: 0
DESENAT	ing. Oana Piscociu		06.2024			



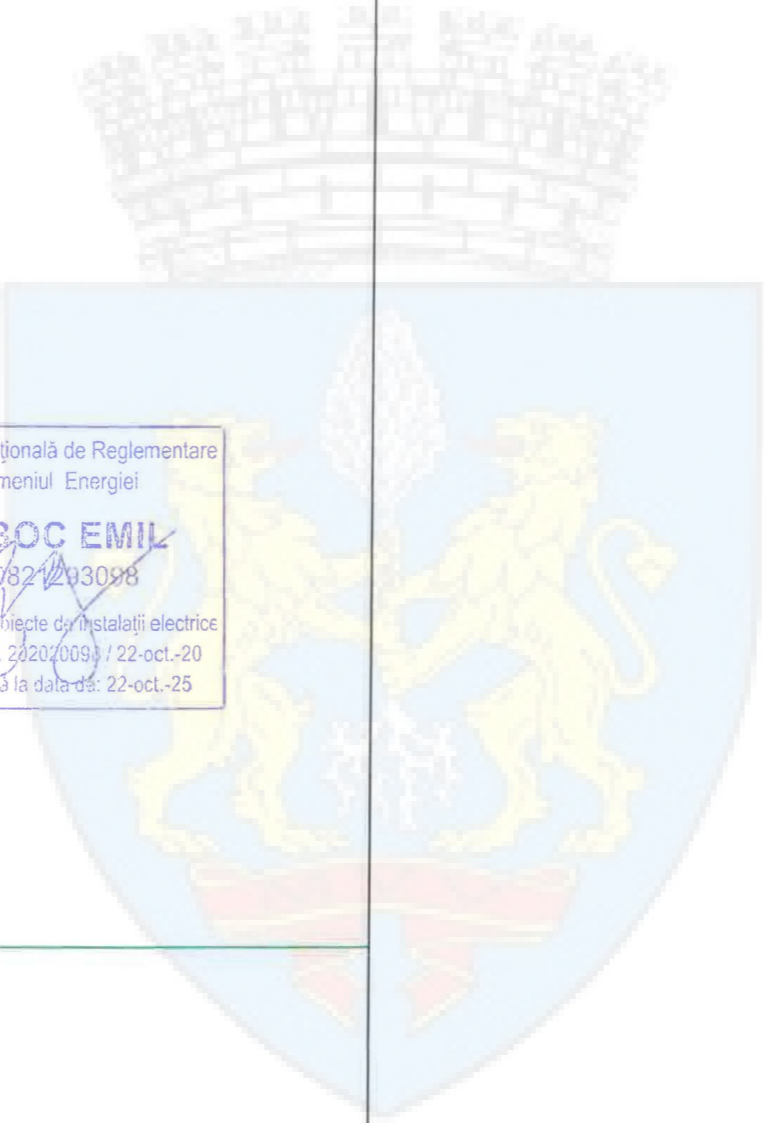
Anexa nr. 7

***Plan cu rețeaua de medie tensiune –
situația proiectată***





Autoritatea Națională de Reglementare
 în domeniul Energiei
BOBOC EMIL
 165082/203098
 Verificator de proiecte de instalații electrice
 Autorizație nr. 2020/009 / 22-oct.-20
 Valabilă până la data de: 22-oct.-25



str. Jupiter str. Ana Ipatescu

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	nr./data
EPROCONS PROIECT S.R.L <small>Ploiesti, 100157, str. G-ral Ion Dragalina, nr. 4, jud. Prahova, tel-fax :0244-59.36.36 C.U.L. RO 17926538, R.C. J20/189705/09/2005, cod IBAN : RO77 CECE FIII 38RO N099 7333, CEC Ploiad</small>				Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIUL PLOIESTI	PROIECT NR.: 405/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA: %	TITLU PROIECT: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara" Plan de retea - medie tensiune - situatia proiectata -	FAZA: Studiu de coexistenta
SEF PROIECT	ing. Catalin Pandelescu				FORMAT: A3
PROIECTAT	ing. Oana Piscociu		DATA: 06.2024		ANEXA 7 Rev: 0
DESENAT	ing. Oana Piscociu				



Anexa nr. 8

Date de intrare



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Ploiești

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Ploiești
Str. Mărășești, Nr.44, 100024, Ploiești, Jud. Prahova

Tel: +40 244 405 701

Fax: +40 244 405 704

office.prahova@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14542990

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J29/362/2002

www.distributie-energie.ro



Către
MUNICIPIUL PLOIESTI,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 3010230829751 / 01.08.2023

Pentru MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA EDUCATIE FIZICA SCOLARA CU MENTINEREA AVIZELOR OBTINUTE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 623/14.07.2020 CU PRELUNGIREA VALABILITATII 18.07.2022

De la adresa: PLOIESTI, sat -, strada NUCILOR, nr. 39, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 100140, numar cadastral -, județul PRAHOVA.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDIȚIONAT Nr. 3010230829751 / 21.08.2023

Cu următoarele precizări:

Motivație: REALIZAREA CONDITIILOR DE COEXISTENȚA DINTRE OBIECTIVUL PROPUȘ SI REțeleLE PROPRIETATE DEE ROMANIA – SROR PLOIESTI EXISTENTE IN ZONA CONFORM ORD. ANRE NR. 239/2019

1. Precizări referitoare la condiționarea acceptării amplasamentului:

A. Modificarea poziției obiectivului la distanțe minime (precizate mai jos) față de instalațiile Operatorului de Distribuție figurate pe planurile anexate: .

B. Păstrarea poziției obiectivului dumneavoastră cu suportarea costurilor privind devierea sau mutarea instalațiilor operatorului de distribuție, conform studiului de coexistență/ eliberare amplasament avizat, cu avizul CTE nr. - / - .

C. Păstrarea poziției obiectivului cu condiția executării, contra cost, a unor lucrări de modificare a instalațiilor rețelei electrice rezultate din studiul de coexistență avizat, cu avizul CTE nr. - / - , ca fiind necesare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență -.

2. Dacă alegeți:

2.1. Varianta A, este necesar:

- să depuneți la OD (operatorul de distribuție) documentația refăcută pentru obținerea avizului de amplasament favorabil, întocmită conform reglementărilor legale la data solicitării.

2.2. Varianta B, este necesar:

- să obțineți acordurile deținătorilor de teren și avizele, rezultate din studiul de eliberare a amplasamentului, pentru realizarea instalațiilor electrice pe noile trasee și amplasamente. Documentația pentru obținerea acestora va fi elaborată în cadrul studiului menționat la punctul B.

- să încheiați cu OD (operatorul de distribuție), un contract pentru eliberarea amplasamentului, așa cum v-ați angajat prin contractul de angajament, să respectați termenele și condițiile stabilite în studiul de coexistență/ eliberare amplasament, achitând contravaloarea lucrărilor precizate în contractul pentru eliberare amplasament.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Ploiesti

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Ploiesti
Str. Mărășești, Nr.44, 100024, Ploiești, Jud. Prahova

Tel: +40 244 405 701

Fax: +40 244 405 704

office.prahova@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14542990

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J29/362/2002

www.distributie-energie.ro



3. Dacă solicitarea dumneavoastră se încadrează în Varianta C, este necesar:

- să obțineți acordurile deținătorilor de teren și avizele, rezultate din studiul de coexistență, pentru realizarea lucrărilor de reglementare a instalațiilor electrice existente. Documentația pentru obținerea acestora va fi elaborată conform studiului de coexistență menționat anterior.
- să încheiați cu OD (operatorul de distribuție), un contract pentru realizarea condițiilor de coexistență, așa cum v-ați angajat prin contractul de angajament, să respectați termenele și condițiile stabilite în studiul de coexistență, achitând contravaloarea lucrărilor precizate în contractul pentru eliberarea amplasamentului.

4. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv, trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.

5. Valabilitatea avizului de amplasament este până la 20.07.2025, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.

6. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **675 / 20.07.2023**

7. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de 95.00 lei, fata TVA.

8. Instalațiile de distribuție aparținând OD (operatorului de distribuție) au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.

9. În zonă Nu exista instalatii electrice ce nu aparțin OD (operatorului de distribuție).
Este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători -) în vederea obținerii avizelor de amplasament.

10. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea OD (operatorului de distribuție).

11. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor OD (operatorului de distribuție) se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

Director Sucursala PLOIESTI
Valentin Dumitru DECULESCU

Valentin-
Dumitru
Deculescu

Semnat digital de
Valentin-Dumitru
Deculescu
Data: 2023.08.22
14:17:31 +03:00

Sef S.A.R. PLOIESTI
Bogdan METELECIU

Intocmit
Alexandru Bogdanel
Bulareanu



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Ploiești

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Ploiești
Str. Mărășești, Nr.44, 100024, Ploiești, Jud. Prahova

Tel: +40 244 405 701

Fax: +40 244 405 704

office.prahova@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14542990

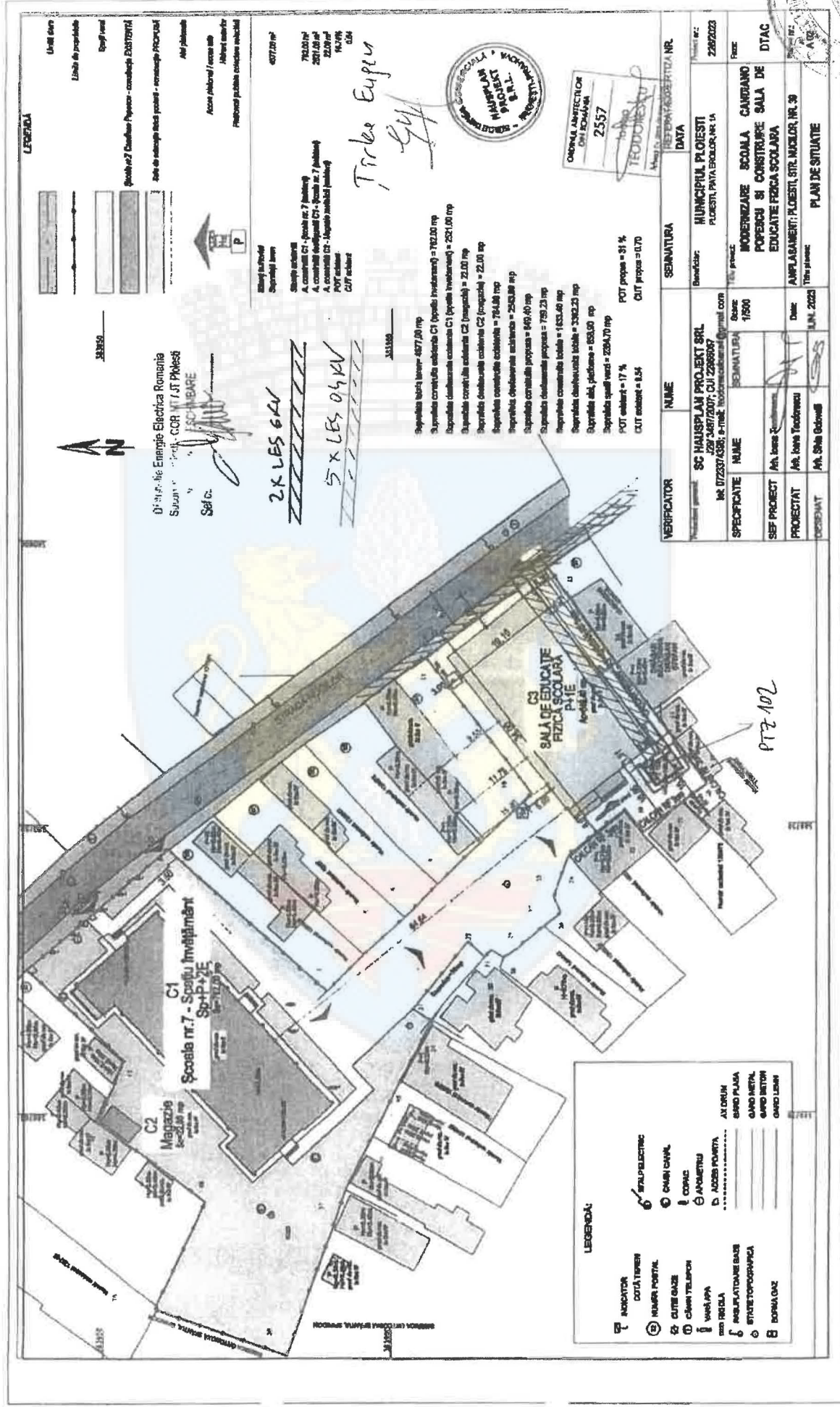
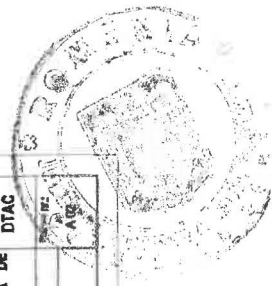
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J29/362/2002

www.distributie-energie.ro

21.8.2023 10:7 Document id: 6772881
Semnat de: Alexandru Bogdanel Bulareanu

21.8.2023 22:9 Document id: 6772881
Semnat de: Bogdan Meteleciu





LEGENDA

	Linii de utilitati
	Linii de peretelui
	Uși / uși
	Scări / scări
	Scări nr. 7 - Coridor / Coridor - scara nr. 7
	Sala de cursuri nr. 7 - Coridor / Coridor - scara nr. 7
	Alte mobilier
	Acces exterior / acces int.
	Interior mobilier
	Finisaj publicitate colorata / colorata

Suprafata totala teren = 4877,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C1 (suprafata terenului) = 782,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C1 (suprafata terenului) = 231,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C2 (propozitie) = 22,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C2 (propozitie) = 22,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C3 = 784,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C3 = 2543,00 mp
 Suprafata constructiilor existente C3 = 949,40 mp
 Suprafata constructiilor existente C3 = 759,20 mp
 Suprafata constructiilor existente C3 = 1333,60 mp
 Suprafata constructiilor existente C3 = 3393,20 mp
 Suprafata salii, platforma = 833,00 mp
 Suprafata spatiu verde = 2394,70 mp
 PPT existent = 17 %
 CUI existent = 8,54
 PPT propus = 31 %
 CUI propus = 0,70

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	DATA
SC HAUSPLAN PROIECT SRL	SC HAUSPLAN PROIECT SRL		
NUMER PROIECT	NUMER PROIECT	NUMER PROIECT	NUMER PROIECT
PROIECTAT	PROIECTAT	PROIECTAT	PROIECTAT
VERIFICANT	VERIFICANT	VERIFICANT	VERIFICANT

LEGENDA:

	INDICATOR
	DOTA TEREN
	NUMER POSTAL
	CUTE GAZE
	CABLU TELEFON
	VARA APA
	REZ. REZILA
	INFLATARE GAZE
	STATE TOPOGRAFICA
	BORNA GAZ
	AX URJIN
	SPAZIU PLASA
	GRAND METAL
	GRAND METAL
	GRAND METAL

Tiberiu Eugeniu
 G.H.



PTZ 102



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
Nr. 305692 din 07-07-2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 675 Din: 20. IUL, 2023

In scopul:

SCOPUL SPECIFICAT DE SOLICITANT IN CEREREA PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM:
MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA CU
MENTINEREA AVIZELOR OBTINUTE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 623/14.07.2020 CU
PRELUNGIREA VALABILITATII DIN 18.07.2022

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL PLOIESTI,
cu domiciliul/sediul in judetul PRAHOVA, localitatea PLOIESTI,
satul -, sectorul -, cod postal -,
strada P-TA. EROILOR, nr. 1A, bl. -,
sc. -, et. -, ap. -, tel./fax 0244516699, e-mail -,
inregistrata la nr. 305692 din 07-07-2023,

Pentru imobilul ---- teren si/sau constructii ---- situat in judetul Prahova, Municipiul Ploiesti,
satul -, sectorul -, cod postal: -,
strada NUCILOR, nr. 39, bl. -,
sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin: -,

in temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr. 209 / 1999,
faza PUG aprobata prin Hotararile Consiliului Local nr. 209/1999 si 382/2009

in conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de
constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobilul cu nr. cadastral 146553 compus din teren in suprafata de 4677 mp si si constructiile C1-SPATIU INVATAMANT cu Sc-2521 mp si C2-magazie metalica cu Sc-22 mp se afla situat in intravilanul municipiului Ploiesti si face parte din domeniul public al municipiului Ploiesti, conform Extrasului de Carte Funciara pentru Informare eliberat in baza cererii nr. 107898/05.07.2023.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a terenului: curti-constructii.

Destinatia stabilita prin planurile urbanistice actuale: zona rezidentiala cu cladiri P-P+1-2 (inclusiv functiuni complementare).

Utilizari permise: locuinte; institutii publice aferente zonelor rezidentiale; servicii profesionale, sociale si profesionale, comert; activitati nepoluante; anexe gospodaresti cu regim de inaltime P.

Utilizari permise cu conditii: oricare din functiunile permise cu conditia existentei unui proiect elaborat conform Legii nr. 50/1991, republicata, Legii nr.10/1995.

Utilizari interzise: orice unitati economice poluante si care genereaza trafic intens; locuinte pe parcele care nu indeplinesc conditiile de suprafata minima si front la strada conform art. 30 din R.G.U.

Regimul fiscal este reglementat de Legea nr. 227/2015 - Cod fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Terenul se incadreaza in zona valorica C, conform H.C.L. nr. 553/2011 si nr. 361/2012.

3. REGIMUL TEHNIC

UTR-N-15; Lm; (POT = 50%, CUT = 1,50);

- suprafata teren 4677 mp;

- regim de inaltime P-P+1-2;

- retragere minima obligatorie de 3 - 5 m pentru locuinte si peste 5 m in cazul cladirilor cu functiuni publice sau la

Intocmit: GRIGORAS GABRIELA - CONSILIER., 17-07-2023

Verificat: COCA-ELENA PATRASCU - SEF SERVICIU



aliniamentul cladirilor existente; in sustinerea acestei reglementari este necesara prezentarea unei desfasurari stradale (plan si montaj fotografic) insusite de proiectantul documentatiei tehnice (conform HCL nr.203/2012 privind simplificarea procedurii de autorizare a unor constructii pe raza municipiului Ploiesti);

- distantele minime obligatorii fata de limitele laterale si posterioare ale parcelei, vor respecta Codul civil;
- distanta intre cladiri amplasate pe aceeasi parcela, va fi de minim 3 m si fata de cladirile amplasate pe parcele alaturate, va fi mai mare sau cel putin egala cu inaltimea celei mai inalte dintre ele, pentru a nu se umbri reciproc – conform OMS nr. 119/2014, (in cazul in care nu se respecta aceasta conditie se va intocmi obligatoriu un Studiu de insorire, care se va analiza la faza de autorizatie de construire, in functie de amplasamentul propus prin proiect);
- nr. de parcaje necesar – conform Anexei nr. 5 din HGR nr. 525/1996;
- terenul are acces la str. Nucilor si ofera posibilitatea racordarii la utilitatile existente in zona;

NOTA:

Cererea pe baza careia se va solicita eliberarea autorizatiei de construire va fi insotita de:

- documentatia tehnica (in 2 ex. originale) avand continutul-cadru stabilit prin anexa 1 a Legii nr. 50/1991, modificata si completata, in conformitate cu HGR nr. 184/2001, noul Cod Civil, intrat in vigoare la data de 01.10.2011, OMS nr. 119/2014 modificat si completat prin OMS nr. 994/2018, Legii nr. 195/2005 cu modificarile ulterioare, corelata cu cerintele avizelor si acordurilor, care va fi intocmita, semnata si verificata conform legii.

- anexa la cerere.

- se vor mentine avizele in valabilitate obtinute prin certificatul de urbanism nr. 623/14.07.2020.

4. REGIMUL DE ACTUALIZARE

Orice modificare a reglementarilor urbanistice mentionate mai sus se va realiza in conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

Documentatia urbanistica PUG si RLU a localitatii este valabila pana la aprobarea noului Plan Urbanistic General al Municipiului Ploiesti, conform HCL nr.382/24.11.2009.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

LUCRARI DE CONSTRUIRE - CLADIRI CU FUNCTIUNI DE INVATAMANT - MODERNIZARE -
SCOALA CANDIANO POPESCU

LUCRARI DE CONSTRUIRE - CLADIRI CU FUNCTIUNI DE INVATAMANT - CONSTRUIRE SALA DE
EDUCATIE FIZICA -

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE SAU
AUTORIZATIE DE DESFIINTARE SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE
CONSTRUCTII**

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

**AGENTIA DE PROTECTIA MEDIULUI , str. GHEORGHE GRIGORE CANTACUZINO nr. 306 mun.
PLOIESTI jud. Prahova**

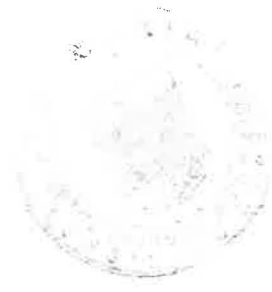
In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului. In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului.



In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5.CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE VA FI INSOTITA DE URMATOARELE DOCUMENTE:

- a) **certificatul de urbanism;**
- b) **dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata);**

- c) **documentatia tehnica - D.T., dupa caz:**
 D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

- d.1). **avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:**
 alimentare cu apa gaze naturale Alte avize/acorduri
 canalizare telefonizare
 alimentare cu energie electrica salubritate
 alimentare cu energie termica transport urban

- d.2) **avize si acorduri privind:**
 securitatea la incendiu protectie civila sanatatea populatiei

d.3) **avizele / acordurile specifice ale administratiei publice centrale si / sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:**

- d.4) **Studii de specialitate**
 EXPERTIZA TEHNICA PENTRU CONSTRUCTII
 Plan pe suport topografic vizat de O.C.P.I. Prahova, conform Legii nr.50/1991, republicata - actualizat la zi;
 CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII (conform Legii 372 / 2005, actualizata prin Legea 159 / 2013)
 RAPORT DE AUDIT ENERGETIC (conform Legii 372 / 2005, actualizata prin Legea 159 / 2013)
 STUDIU GEOTEHNIC - verificat pentru cerinta Af
 AVIZ RASP PRIVIND PLANUL DE ELIMINARE A DESEURILOR PROVENITE DIN LUCRARI DE CONSTRUIRE SI DEMOLARI

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie);

f) dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar original);

g) documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):
taxa timbru arhitectura 0.0005 din valoarea lucrarilor

Gu



Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
ANDREI UNICHI VOLOSEVICI
L.S.

SECRETAR GENERAL,
MIHAELA-LUCIA CONSTANTIN

Jcl
ARHITECT SEF,
VERONICA RADUNA

18 IUL. 2023
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
RITA-MARCELA NEAGU

Achitat taxa de lei, conform chitantei nr. din
SCUTIT TAXE CONFORM ART. 476 COD FISCAL

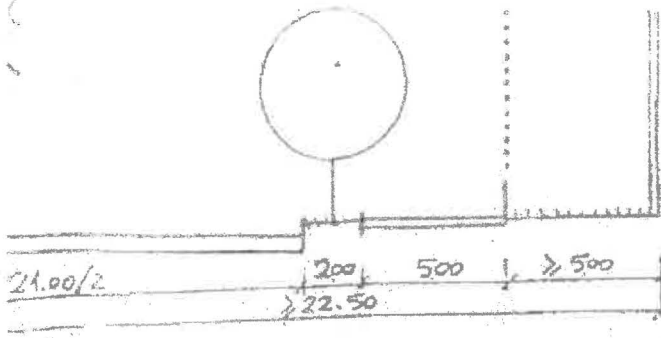
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin posta la data de



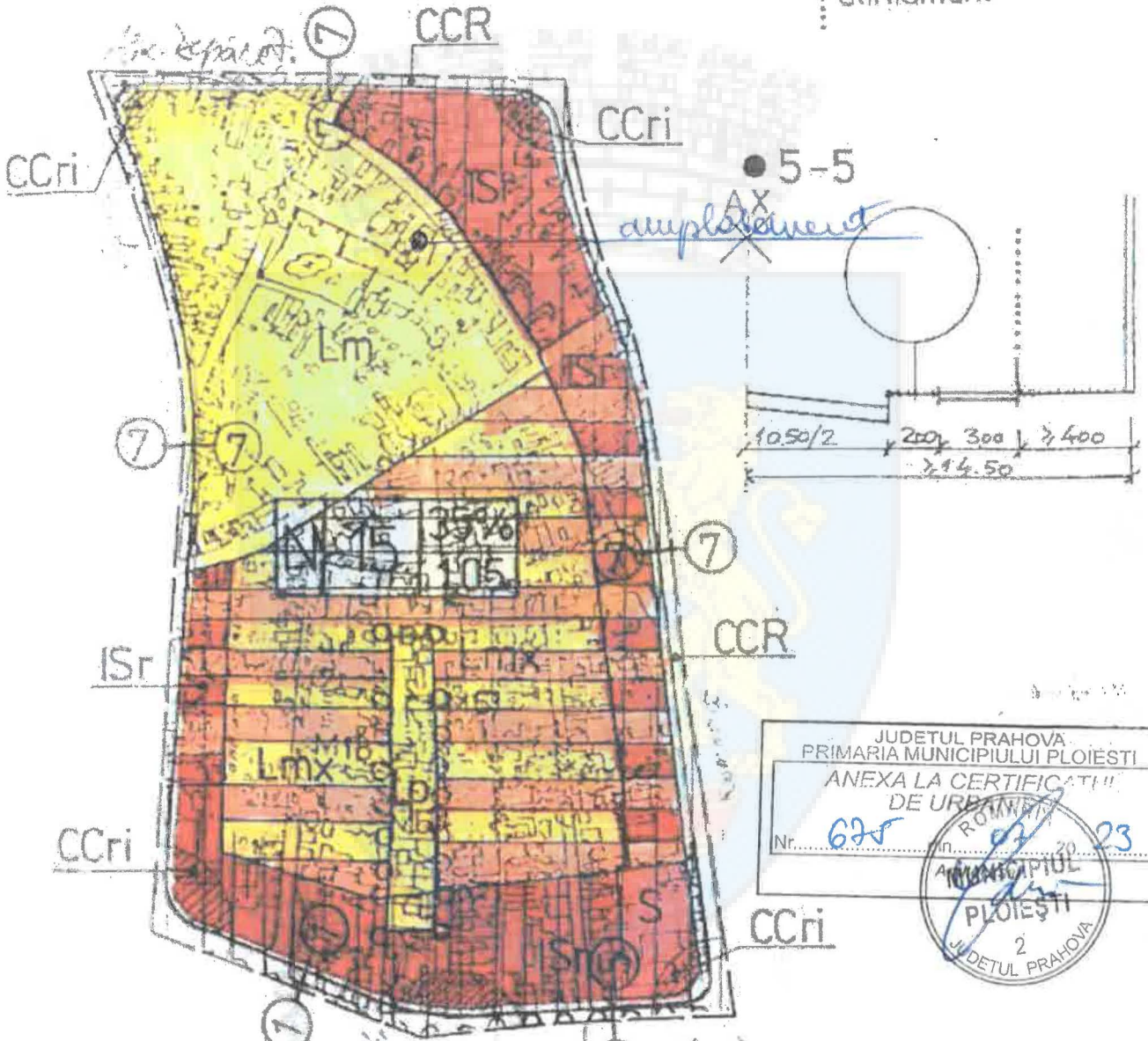
Gv



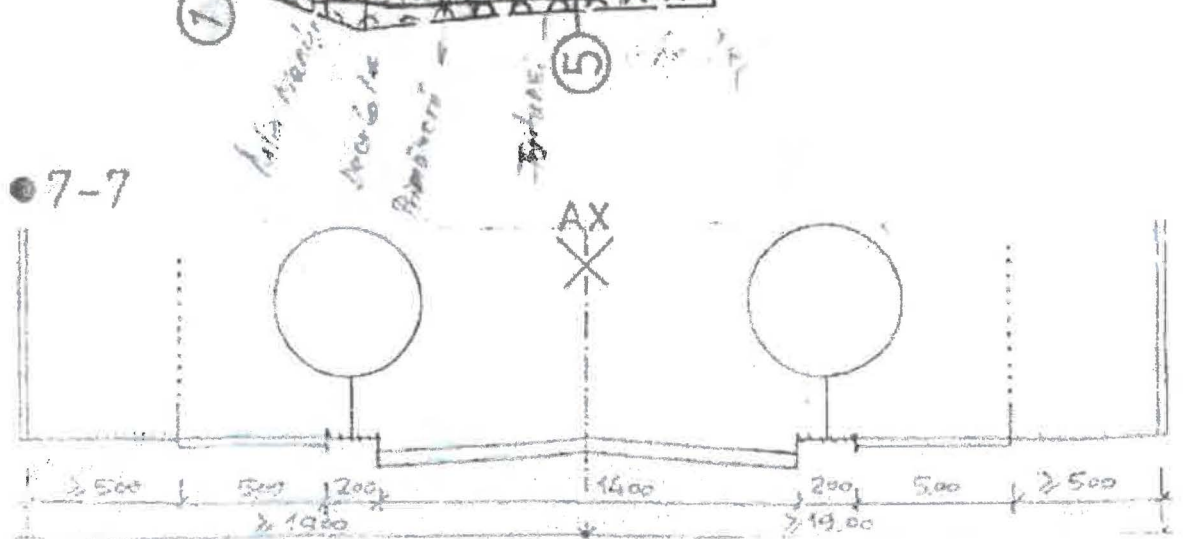
U.T.R. - N - 15



- Delimitare
- Profile transversale tip
- || regim de atimiere
- ⋯ aliniament



JUDETUL PRAHOVA
 PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI
 ANEXA LA CERTIFICATIILE
 DE URBANISM
 Nr. 625



SUPORT TOPOGRAFIC
Scara 1:500

-INTRAVILAN-
Adresă amplasament: Mun. Ploiești, Strada Nucilor nr. 39,
Școala Gimnazială Candiano Popescu, Jud. Prahova
(număr cadastral 146553)
Beneficiar: Municipiul Ploiești
Conform: Certificat de urbanism nr. 623/14.07.2020

S(Din acte)= 4677mp
S(Din măsuratori)=4677mp

Prezentul document receptionat
este valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr.2686/ 05.08.2020.

Constanța
ta lancu
Semnat digital de
Constanța lancu
Data: 2020.08.05
09:35:42 +03'00'

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
ANEXA LA CERTIFICATUL
DE URBANISM

ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
C.P.I. PRAHOVA
CONFORM LEGII NR. 50/1991 REPLICATĂ ÎN 2004

Beneficiar: Municipiul Ploiești

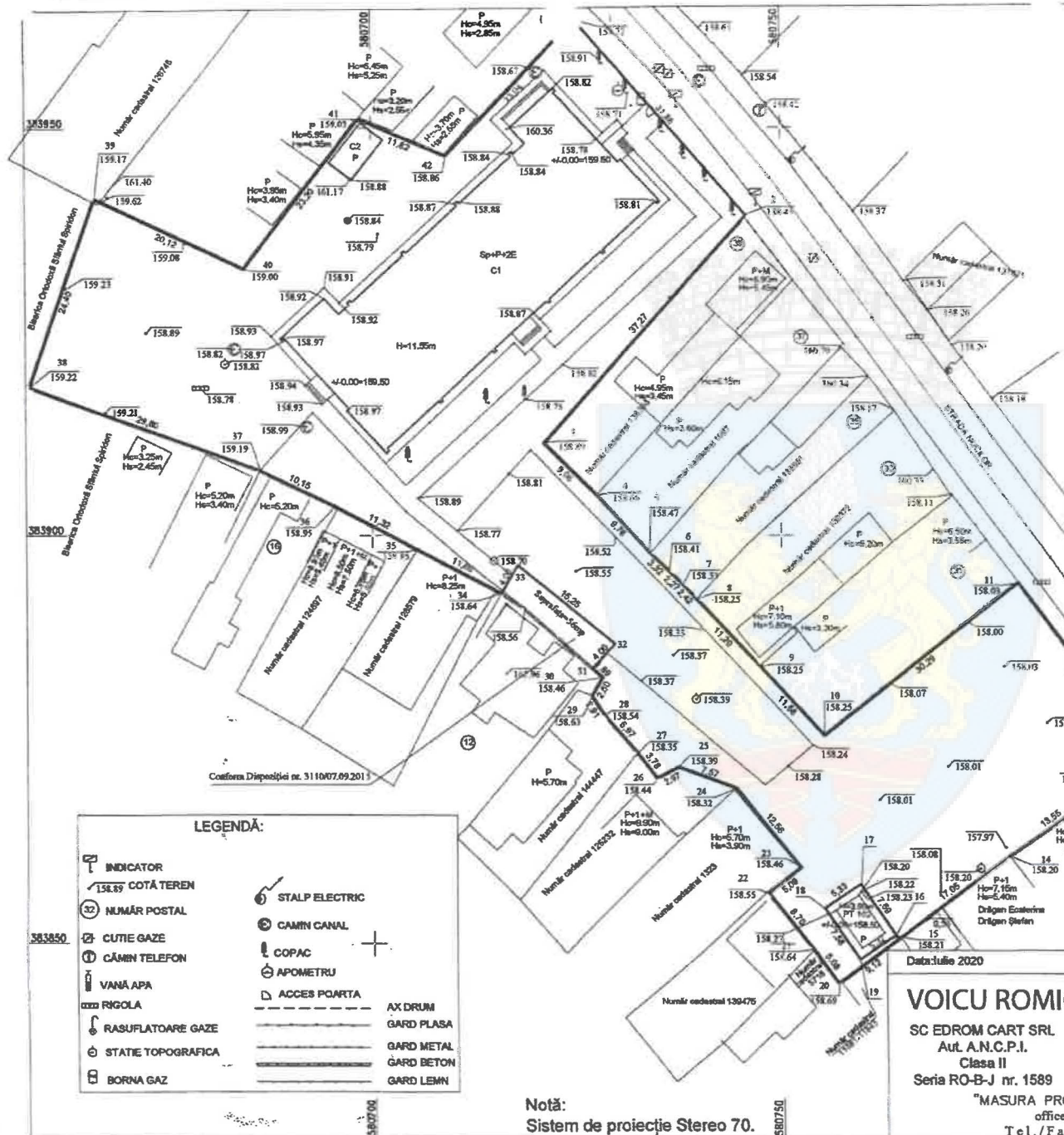
VOICU ROMICA Semnat digital de VOICU ROMICA
Data: 2020.07.29 11:28:13 +03'00'

SC EDROM CART SRL
Aut. A.N.C.P.I.
Clasa II
Seria RO-B-J nr. 1589

AUTORIZAT
VOICU R. ROMICA
Categorii B
Seria RO-PH-F Nr. 0222

"MASURA PROFESIONALĂ A LUMII"
office@edromcart.ro
Tel./Fax 0244.543573

SUPORT TOPOGRAFIC ÎN SCOPUL:
"MODERNIZĂRII ȘCOLII
CANDIANO POPESCU
ȘI CONSTRUIRII
SĂLI DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘCOLARĂ"



LEGENDĂ:

INDICATOR	STALP ELECTRIC	AX DRUM
158.89 COTĂ TEREN	CAMIN CANAL	GARD PLASA
NUMĂR POSTAL	COPAC	GARD METAL
CUTE GAZE	APOMETRU	GARD BETON
CĂMIN TELEFON	ACCES POARTA	GARD LEMN
VANĂ APA		
RIGOLA		
RASUFLATOARE GAZE		
STATIE TOPOGRAFICA		
BORNA GAZ		

Notă:
Sistem de proiecție Stereo 70.

383850

383950

383900

383850

Scara: 1:500

Planșa nr. 1



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 146553 Ploiești

Nr. cerere	10798
Ziua	
Luna	
Anul	2023

Cod verificare
1001465596131



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Nucilor, Nr. 39, Jud. Prahova, Școala Gimnazială Candiano Popescu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	146553		4.677	Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	146553-C1	Loc. Ploiești, Str Nucilor, Nr. 39, Jud. Prahova, Școala Gimnazială Candiano Popescu	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:761 mp; S. construita desfasurata:2521 mp; Spațiu învățământ (Sp+P+2E) ; Sc desf. = 2521 mp (Sc subsol = 238 mp ; Sc parter = 761 mp ; Sc etaj 1 = 761 mp ; Sc etaj 2 = 761 mp) ; Număr nivele = 4 ; An edificare - 1968 .
A1.2	146553-C2	Loc. Ploiești, Str Nucilor, Nr. 39, Jud. Prahova, Școala Gimnazială Candiano Popescu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie metalică (P) ; Sc desf. = 22 mp ; Număr nivele = 1 ; An edificare - 2000 .

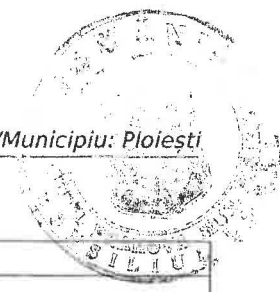
B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52036 / 15/06/2020		
Act Administrativ nr. 9913, din 19/06/2020 emis de PRIMARIA PLOIESTI; Act Administrativ nr. 9913, din 10/06/2020 emis de PRIMARIA PLOIESTI; Act Administrativ nr. 203, din 05/06/2020 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI; Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI, CIF:2844855, (domeniu public)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI, CIF:2844855, (domeniu public)	A1.1, A1.2
55020 / 22/06/2020		
Act Administrativ nr. 52036, din 15/06/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa corecta a imobilului este " Municipiul Ploiesti, str. Nucilor, nr.39, jud.Prahova, Școala Gimnaziala Candiano Popescu"	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

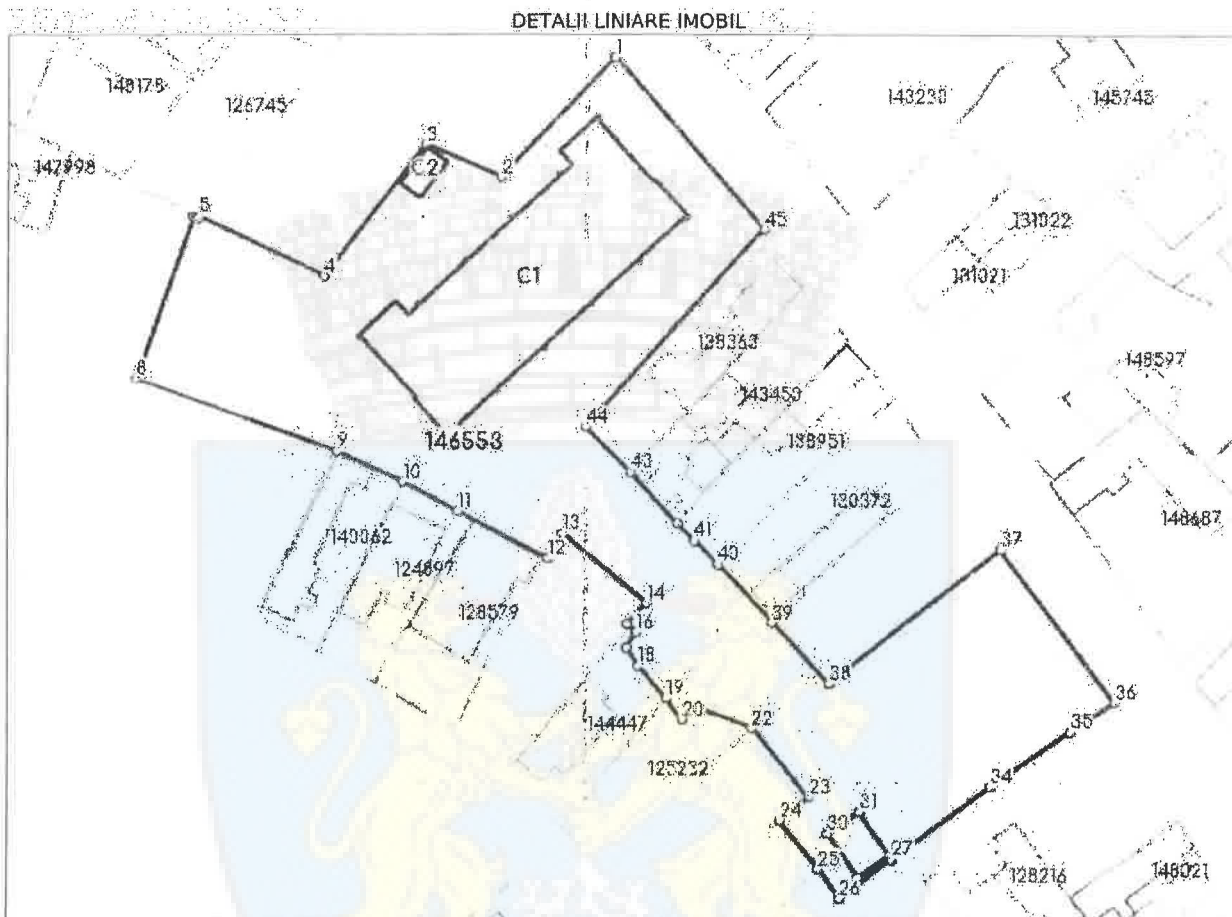
Anexa Nr. 1 La Partea I



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
146553	4.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

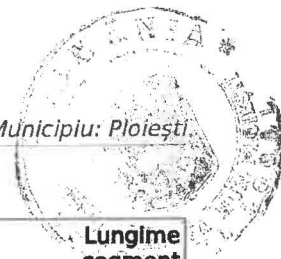


Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.677	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	146553-C1	construcții administrative și social culturale	761	Cu acte	S. construită la sol: 761 mp; S. construită desfășurată: 2521 mp; Spațiu învățământ (Sp+P+2E); Sc desf. = 2521 mp (Sc subsol = 238 mp; Sc parter = 761 mp; Sc etaj 1 = 761 mp; Sc etaj 2 = 761 mp); Număr nivele = 4; An edificare - 1968.
A1.2	146553-C2	construcții anexa	22	Cu acte	S. construită la sol: 22 mp; S. construită desfășurată: 22 mp; Magazin metalică (P); Sc desf. = 22 mp; Număr nivele = 1; An edificare - 2000.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	23.036	2	3	11.616	3	4	23.195
4	5	19.434	5	6	0.384	6	7	0.565
7	8	24.038	8	9	29.799	9	10	10.152
10	11	8.667	11	12	14.315	12	13	4.0
13	14	15.251	14	15	4.0	15	16	1.693
16	17	2.597	17	18	2.908	18	19	5.968
19	20	3.776	20	21	2.97	21	22	7.57
22	23	12.56	23	24	5.09	24	25	8.7
25	26	5.082	26	27	9.1	27	28	0.553
28	29	5.295	29	30	7.58	30	31	5.326
31	32	7.586	32	33	0.552	33	34	17.047
34	35	13.551	35	36	7.322	36	37	26.621
37	38	30.288	38	39	11.559	39	40	11.198
40	41	4.692	41	42	3.324	42	43	9.758
43	44	9.059	44	45	37.266	45	1	31.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

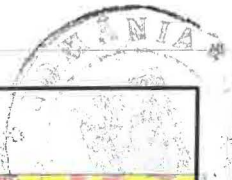
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cuînluate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCP conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

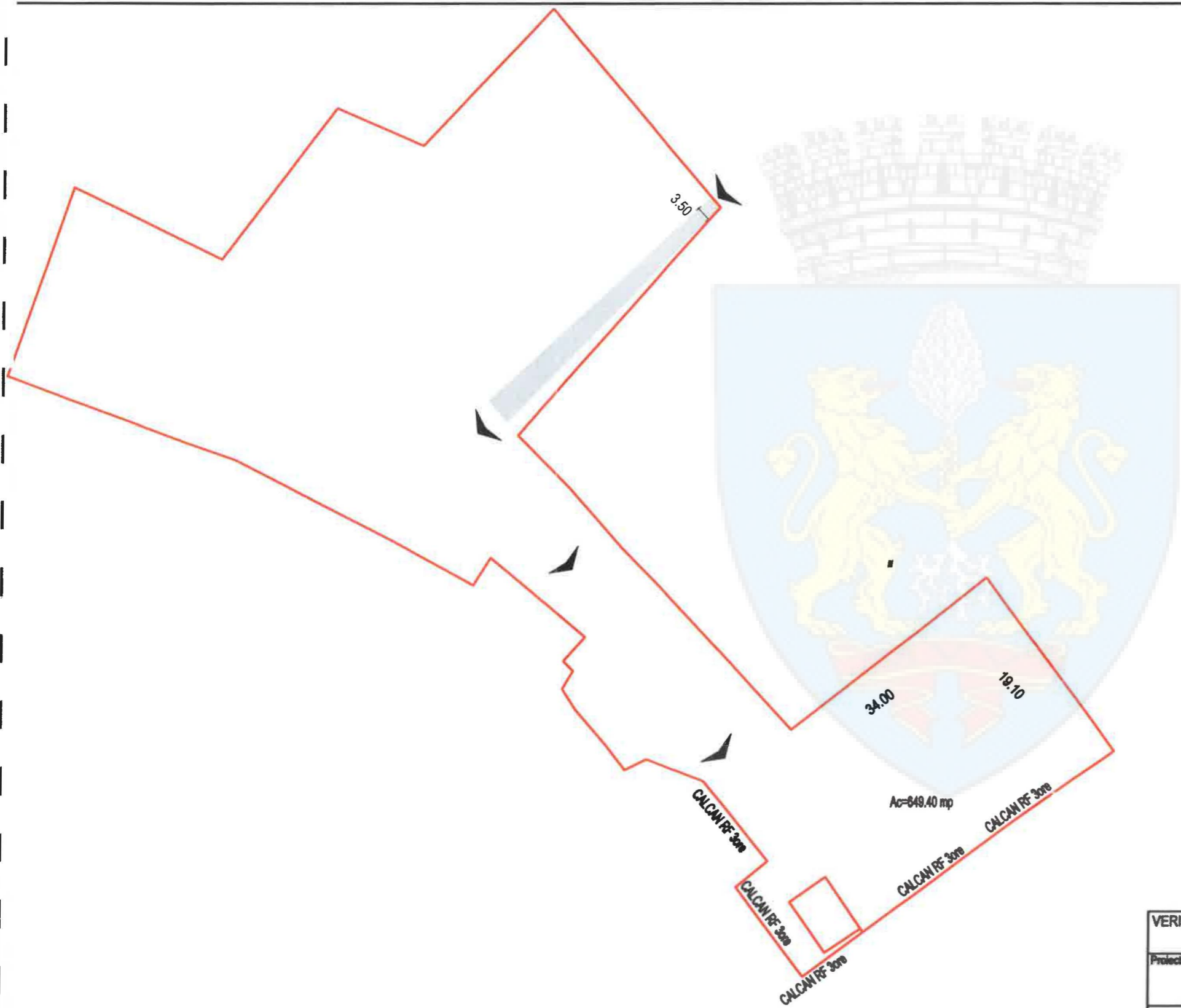
Data și ora generării,

05/07/2023, 11:06



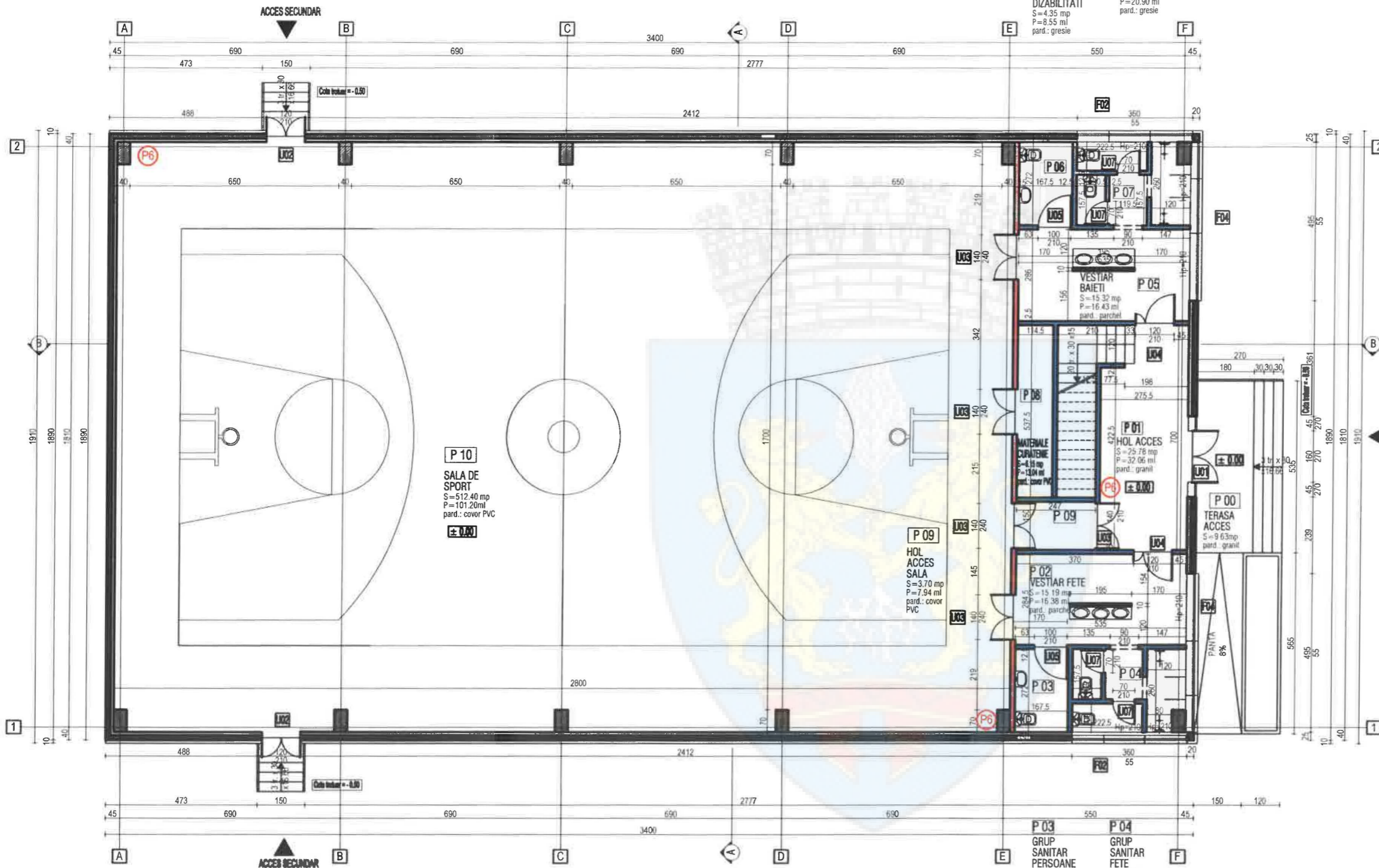
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ȘCOALA NUMĂRUL 7 Candiano Popescu - clădire existentă
- SALA DE EDUCAȚIE FIZICĂ ȘCOLARĂ - clădire propusă

VERIFICATOR		NUME		SEM NATURA		REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA	
Proiectant general: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL J29/ 3487/2007; CUI 22966067 tel: 0723374396; e-mail: teodorescuioana4@gmail.com				Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR. 1A		Proiect nr.: 226/2023	
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	Scara: 1/2000	Titlu proiect: MODERNIZARE ȘCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA ȘCOLARA		Faza: PT+DE	
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu						
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: IUN. 2023	AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. NUCILOR, NR. 39		Planșa nr.: A 01	
DESENAT	Arh. Silvia Golovatii			Titlu planșa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA			



Suprafata totala teren= 4677,00 mp
 Suprafata construita existenta C1 (spatiu invatamant) = 762.00 mp
 Suprafata desfasurata existenta C1 (spatiu invatamant) = 2521.00 mp
 Suprafata construita existenta C2 (magazie) = 22.00 mp
 Suprafata desfasurata existenta C2 (magazie) = 22.00 mp
Suprafata construita existenta = 784.00 mp
Suprafata desfasurata existenta = 2543.00 mp
 Suprafata construita propusa = 649.40 mp
 Suprafata desfasurata propusa = 759.23 mp
Suprafata construita totala = 1433.40 mp
Suprafata desfasurata totala = 3302.23 mp
 Suprafata alei, platforme = 858.90 mp
 Suprafata spatii verzi = 2384.70 mp
 POT existent = 17 % POT propus = 31 %
 CUT existent = 0.54 CUT propus = 0.70

VERIFICATOR		NUME		SEMNTURA		REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA	
Proiectant general: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL J29/ 3487/2007; CUI 22966067 tel: 0723374396; e-mail: teodorescuioana4@gmail.com				Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR. 1A		Proiect nr.: 226/2023	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1/500	Titlu proiect: MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA		Faza: PT+DE	
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu			AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. NUCILOR, NR. 39		Planşa nr.: A 02	
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: IUN. 2023	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE			
DESEANAT	Arh. Silvia Golovstii						



LEGENDA:

	- STALPI DIN BETON ARMAT-R120
	- PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA "EI180"
	- PERETE EXTERIOR DIN PANOURI SANDWICH DE 25 CM: <ul style="list-style-type: none"> • tabla din otel zincat prevopsita cu microprofil LIS • garnitura de etansare holzsurub autopercutant cu saiba • miez din vata minerala de 15 cm • tabla din otel zincat prevopsita cu microprofil LIS • spatiu de ventilare - 10 cm pentru mascare scurgere ape pluviale • tabla perforata culoare alb RAL 9010 / galben zinc RAL 1018
	- PERETE INTERIOR GIPS CARTON -10 CM GROSIME (1 buc. placa gips carton 1.25 cm rezistenta la umezeala, schelet metalic 7.5 cm, strat vata minerala 7 cm, 1 buc placa gips carton de 1.25 cm rezistenta la umezeala)
	- PERETE INTERIOR GIPS CARTON RF90-12.5CM GROSIME (1 buc. placa gips carton 1.25 cm, schelet metalic 10cm, strat vata minerala 10 cm, 1 buc placa gips carton de 1.25 cm)
	- PERETE INTERIOR GIPS CARTON RF180-15CM GROSIME (2 buc. placa gips carton 1.25 cm LaDura pe fiecare parte a scheletului metalic de 10 cm alcatuit din profile tip NIDA Metal, ranforsat prin incorporarea unei folii de otel de grosime 2.8 mm intre montanti, strat vata minerala de 10 cm)
	- STINGATOARE CU PULBERE 6KG, TIP P6

INCHIDERILE EXTERIOARE

- Inchiderile exterioare vor fi de 25 cm grosime si se vor executa cu panouri tip sandwich cu miez din vata minerala de 15 cm grosime
- Panourile vor avea urmatoarele caracteristici: panourile sunt alcatuite din doua foi de tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita in culoare RAL 9010, avand intre ele un miez de vata minerala de 15 cm grosime. Panourile au un coeficient de transfer termic de 0,26 W/mpK°.
- Panourile cu latime utila de 1000mm vor avea nervuri trapezoidale aflate la 333 mm distanta una de alta. Fixarea panourilor se va face pe nervuri, cu suruburi autofiletante, prinderea lor fiind de tip "prindere ascusa". Confectiile din tabla pentru racorduri si etansari vor fi realizate din tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita in culoare gri - RAL 7035 si vor fi asigurate de catre furnizorul de panouri

CLASA DE IMPORTANTA	III
CATEGORIA DE IMPORTANTA	C
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC	II
RISC DE INCENDIU	MIC
REGIM DE INALTIME	P+1Ep
Hmax	9.00m
VOLUM	5520 mc

Arie construita parter = 649.40 mp
 Arie utila parter = 604.08 mp
 Arie construita etaj = 109.83 mp
 Arie utila etaj = 71.20 mp
 Arie utila totala = 675.28 mp
 Arie desfasurata construita = 759.23 mp

COMPARTIMENTARI INTERIOARE

- Peretii interiori se vor realiza din pereti usori din gips carton in grosime de 10-15 cm, rezistenti la impact in sala de educatie fizica scolara si rezistenti la umezeala in zona grupurilor sanitare si a dusurilor

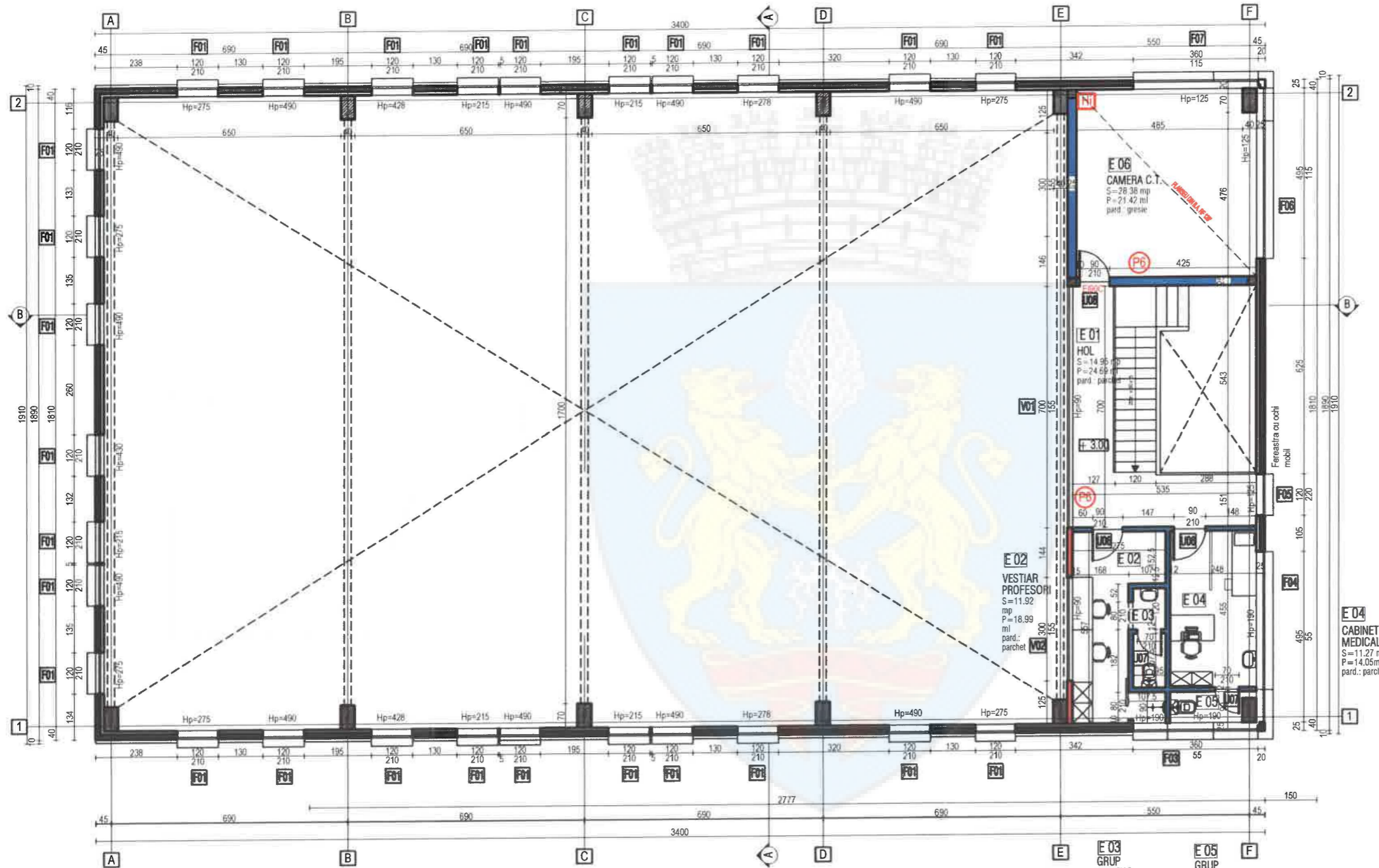
FINISAJE INTERIOARE

- Peretii vor fi finisati dupa chituire / slefuire cu vopsea lavabila culoare alba RAL 9016. La grupurile sanitare se va aplica tapet din PVC pana la o inaltime de 2.10m.
- Pardoselile se vor realiza astfel:
 - pardoseli din parchet - pardoseala calda rezistenta la trafic intens in zona vestiare si in cabinetul medical
 - pardoseli din gresie in grupurile sanitare, zona dusurilor si in camera centralei termice
 - pardoseli din covor PVC in sala de educatie fizica scolara si camera depozitare aferenta acesteia
- Tamplaria interioara se va realiza din PVC, iar usile de evacuare dse vor realiza cu tamplarie din aluminiu cu clape de siguranta pentru evacuarea in siguranta in caz de incendiu

FINISAJE EXTERIOARE

- Finisajele exterioare ale peretilor exteriori sunt sub forma de tabla perforata de culoare alb RAL 9010 si de culoare galben zinc RAL 1018
- Finisajul soclului va fi realizat cu placi de aluminiu compozit de culoare galben zinc RAL 1018
- Treptele, terasa de acces si trotuarele vor fi placate cu granit tratat cu solutie antiderapanta
- Tamplaria exterioara va fi de aluminiu culoare gri antracit RAL 7016. Geamul termopan pentru usi si ferestre va fi de 6-12-4 din sticla float clear si float mat (la vestiare si in camera centralei termice)
- Se vor monta glafuri metalice culoare galben zinc RAL 1018 la tamplarie si la toate zonele de consola din cadrul fatadelor si de culoare alb RAL 9010 la atic
- Usile de acces (atat cea principala cat si cele secundare) vor avea clapete de siguranta pentru evacuare in caz de incendiu
- Rampa pentru persoanele cu dizabilitati va dotata cu balustrada mana curenta realizata din teava metalica vopsita gri antracit RAL 7016 si va avea inaltimea de 90 cm
- Deasupra accesului principal se va realiza o copertina pe structura metalica placata cu aluminiu compozit de culoare galben zinc RAL 1018 pentru protejarea terasei de acces

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
Proiectant general:	SC HAUSPLAN PROJEKT SRL J29/ 3487/2007; CUI 22966067 tel: 0723374396; e-mail: teodorescuioana4@gmail.com	Beneficiar:	MUNICIPIUL PLOIESTI PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR. 1A
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	PROIECT NR. DATA
SEF PROIECT	Ath. Ioana Teodorescu		228/2023
PROIECTAT	Ath. Ioana Teodorescu		
DESENAT	Ath. Silvia Golovati		
Titlu proiect:		MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA	
Titlu plansa:		AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. NUCLOUR, NR. 30	
		PLAN PARTER	
		Faza: PT+DE	
		Plan nr.: A 03	



COMPARTIMENTARI INTERIOARE

- Peretii interiori se vor realiza din pereti usori din gips carton in grosime de 10-15 cm, rezistenti la impact in sala de educatie fizica scolara si rezistenti la umezeala in zona grupurilor sanitare si a dusurilor

FINISAJE INTERIOARE

- Peretii vor fi finisati dupa chituire / stefuire cu vopsea lavabila culoare alba RAL 9016. La grupurile sanitare se va aplica tapet din PVC pana la o inaltime de 2.10m.
- Pardoselile se vor realiza astfel:
 - pardoseli din parchet - pardoseala calda rezistenta la trafic intens in zona vestiare si in cabinetul medical
 - pardoseli din gresie in grupurile sanitare, zona dusurilor si in camera centralei termice
 - pardoseli din covor PVC in sala de educatie fizica scolara si camera depozitare aferenta acesteia

Tamplaria interioara se va realiza din PVC, iar usile de evacuare dse vor realiza cu tamplarie din aluminiu cu clape de siguranta pentru evacuarea in siguranta in caz de incendiu.

FINISAJE EXTERIOARE

- Finisajele exterioare ale peretilor exteriori sunt sub forma de tabla perforata de culoare alb RAL 9010 si de culoare galben zinc RAL 1018
- Finisajul soclului va fi realizat cu placi de aluminiu compozit de culoare galben zinc RAL 1018
- Treptele, terasa de acces si trotuarele vor fi placate cu granit tratat cu solutie antiderapanta
- Tamplaria exterioara va fi de aluminiu culoare gri antracit RAL 7016. Geamul termopan pentru usi si ferestre va fi de 6-12-4 din sticla float clear si float mat (la vestiare si in camera centralei termice)
- Se vor monta glafuri metalice culoare galben zinc RAL 1018 la tamplarie si la toate zonele de consola din cadrul fatadelor si de culoare alb RAL 9010 la atic
- Usile de acces (atat cea principala cat si cele secundare) vor avea clapete de siguranta pentru evacuare in caz de incendiu
- Rampa pentru persoanele cu dizabilitati va dotata cu balustrada mana curenta realizata din teava metalica vopsita gri antracit RAL 7016 si va avea inaltimea de 90 cm
- Deasupra accesului principal se va realiza o copertina pe structura metalica placata cu aluminiu compozit de culoare galben zinc RAL 1018 pentru protejarea terasei de acces

LEGENDA:

	- STALPI DIN BETON ARMAT R120
	- PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA CM180
	- PERETE EXTERIOR DIN PANOURI SANDWICH DE 25 CM: • tabla din otel zincat prevopsita cu microprofil LIS • garnitura de etansare holzsurub auto perforant cu saiba • miez din vata minerala de 15 cm • tabla din otel zincat prevopsita cu microprofil LIS • spatiu de ventilare - 10 cm pentru mascare scurgere ape pluviale • tabla perforata culoare alb RAL 9010 / galben zinc RAL 1018
	- PERETE INTERIOR GIPS CARTON -10 CM GROSIME (1 buc. placa gips carton 1.25 cm rezistenta la umezeala, schelet metalic 7.5 cm, strat vata minerala 7 cm, 1 buc placa gips carton de 1.25 cm rezistenta la umezeala)
	- PERETE INTERIOR GIPS CARTON RF90-12.5CM GROSIME (1 buc. placa gips carton 1.25 cm, schelet metalic 10cm, strat vata minerala 10 cm, 1 buc placa gips carton de 1.25 cm)
	- PERETE INTERIOR GIPS CARTON RF180-15CM GROSIME (2 buc. placa gips carton 1.25 cm LaDura pe fiecare parte a scheletului metalic de 10 cm alcatuit din profile tip NIDA Metal, ranforsat prin incorporarea unei folii de otel de grosime 2.8 mm intre montanti, strat vata minerala de 10 cm)
	- STINGATOARE CU PULBERE 6KG, TIP P6

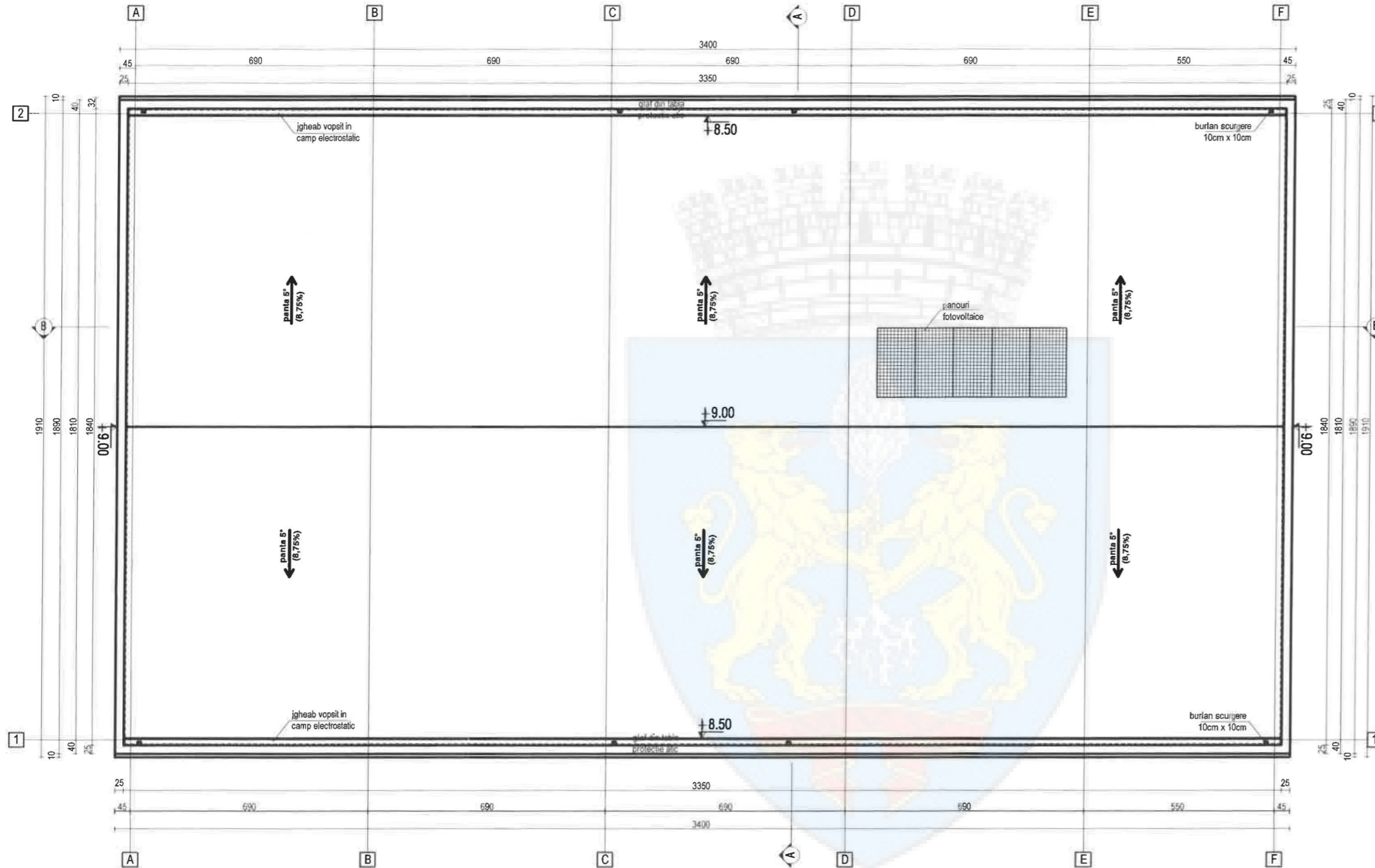
INCHIDERILE EXTERIOARE

- Inchiderile exterioare vor fi de 25 cm grosime si se vor executa cu panouri tip sandwich cu miez din vata minerala de 15 cm grosime
- Panourile vor avea urmatoarele caracteristici: panourile sunt alcatuite din doua foi de tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita in culoare RAL 9010, avand intre ele un miez de vata minerala de 15 cm grosime. Panourile au un coeficient de transfer termic de 0,26 W/mpK°.
- Panourile cu latime utila de 1000mm vor avea nervuri trapezoidale aflate la 333 mm distanta una de alta. Fixarea panourilor se va face pe nervuri, cu suruburi autofiletante, prinderea lor fiind de tip "prindere ascunsa". Confectiile din tabla pentru racorduri si etansari vor fi realizate din tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita in culoare gri - RAL 7035 si vor fi asigurate de catre furnizorul de panouri

CLASA DE IMPORTANTA	III
CATEGORIA DE IMPORTANTA	C
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC	II
RISC DE INCENDIU	MIC
REGIM DE INALTIME	P+1Ep
Hmax	9.00m
VOLUM	5520 mc

Arie construita parter = 649.40 mp
 Aria utila parter = 604.08 mp
 Aria construita etaj = 109.83 mp
 Aria utila etaj = 71.20 mp
 Aria utila totala = 675.28 mp
 Aria desfasurata construita = 759.23 mp

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
Proiectant general: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL J29/ 3487/2007; CUI 22966067 tel: 0723374396; e-mail: teodorescuioana4@gmail.com		Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR. 1A	Proiect nr.: 228/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Faza:
			MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu	Data:	Plan nr.:
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu	JUN. 2023	AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. NUCIULOR, NR. 30
DESEINAT	Arh. Silvia Golovall		Titlu plansa: PLAN ETAJ PARTIAL
			A 64

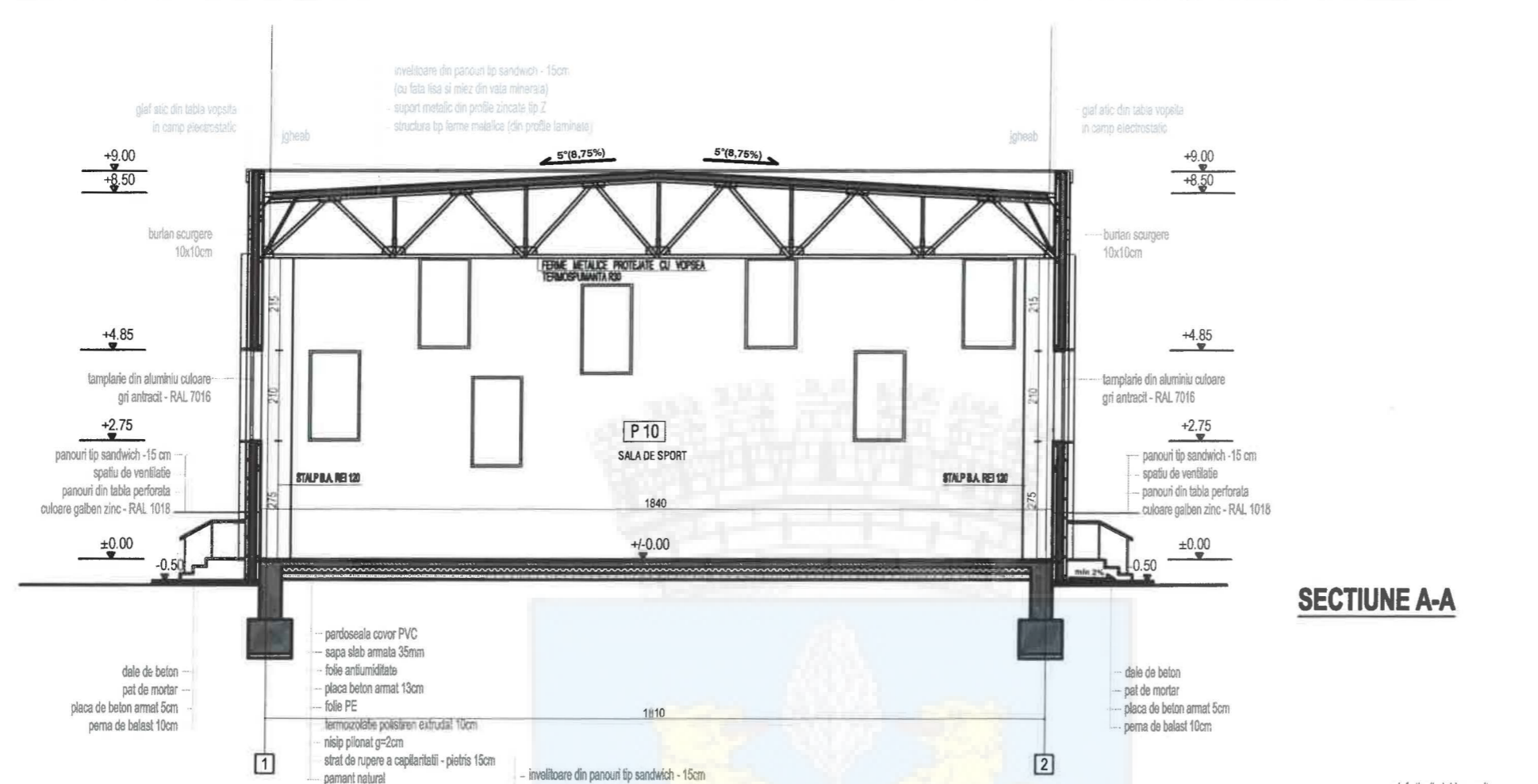


CLASA DE IMPORTANTA III
CATEGORIA DE IMPORTANTA C
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
REGIM DE INALTIME P+1Ep
Hmax 9.00m
VOLUM 5520 mc

Invelitoarea se va executa din panouri sandwich cu urmatoarele caracteristici:

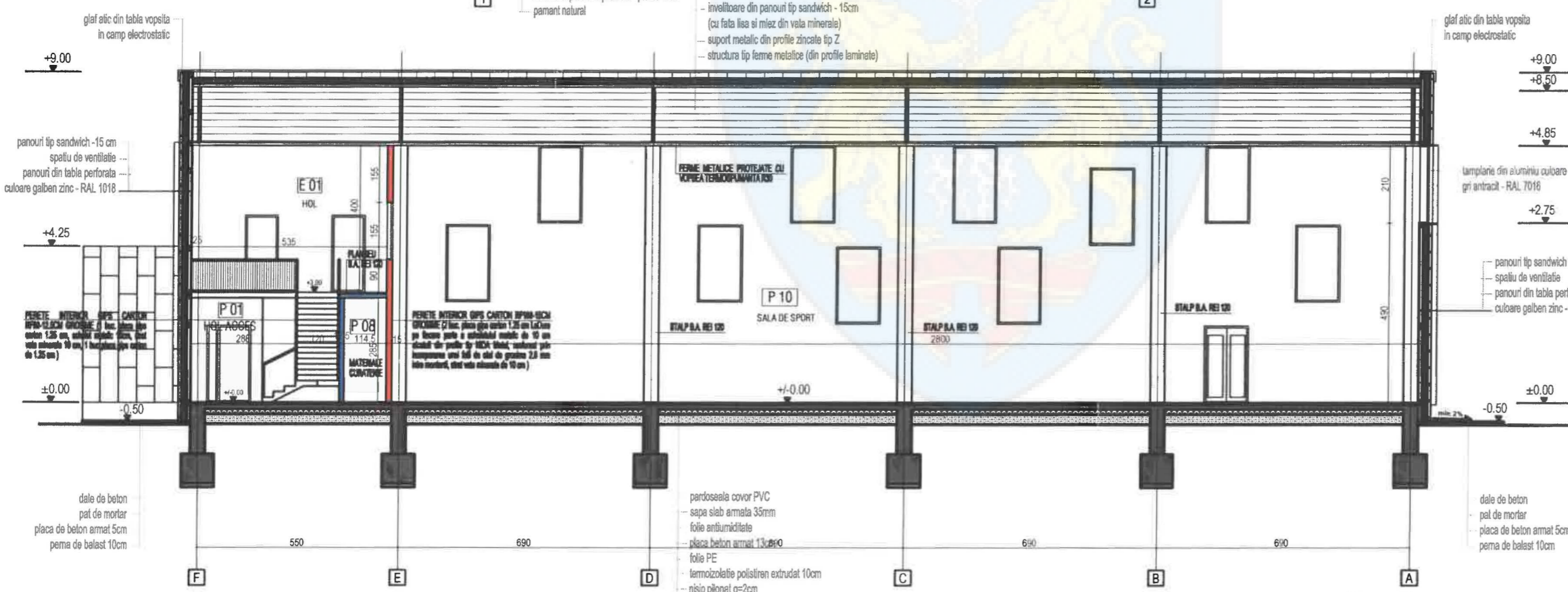
- panourile sunt alcatuite din doua foi de tabla de 0.5mm grosime, zincata si vopsita in culoare Alb RAL 9010, avand intre ele un miez de vata minerala de 15 cm grosime.
- panourile vor avea un coeficient de transfer termic de 0,26 W/mpK° si se asambleaza cu o panta minima de 5°
- panourile cu latime utila de 1000 mm vor avea nervuri trapezoidale aflate la 333 mm distanta una de alta
- prinderea panourilor de acoperis pe pane se va face pe nervuri, cu suruburi autofiletante, prinderea lor fiind "prindere ascunsa"
- confectiile din tabla pentru racorduri si etansari vor fi realizate din tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita in culoare gri - RAL 7035 si vor fi asigurate de catre furnizorul de panouri

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
Proiectant general: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL J29/ 3487/2007; CUI 22966067 tel: 0723374396; e-mail: teodorescuioana4@gmail.com		Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR. 1A	
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT		Arh. Ioana Teodorescu	Scara: 1/100
PROIECTAT		Arh. Ioana Teodorescu	Data: IUN. 2023
DESENAT		Arh. Silvia Golovati	
Titlu proiect: MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA			Proiect nr.: 228/2023
Titlu plansa: PLAN INVELITOARE			Faza: PT+DE
			Plansa nr.: A 05



SECTIUNE A-A

- INCHIDERILE EXTERIOARE**
- Inchiderile exterioare vor fi de 25 cm grosime si se vor realiza cu panouri tip sandwich cu miez din vata minerala de 15 cm grosime.
 - Panourile vor avea urmatoarele caracteristici: panourile vor avea o grosime de 15 cm, din doua foi de tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita cu culoare RAL 9010, avand intre ele un miez de vata minerala de 15 cm grosime. Panourile au un coeficient de transfer termic de 0.28 W/mpK°.
 - Panourile cu latime utila de 1000mm vor avea nervuri trapezoidale aflate la 333 mm distanta una de alta. Fixarea panourilor se va face pe nervuri, cu suruburi autofiletante, prinderea lor fiind de tip "prindere ascunsa". Confecțiile din tabla pentru racorduri si etansari vor fi realizate din tabla de 0.5 mm grosime, zincata si vopsita in culoare gri - RAL 7035 si vor fi asigurate de catre furnizorul de panouri
- FINISAJE EXTERIOARE**
- Finisajele exterioare ale peretilor exteriori sunt sub forma de tabla perforata de culoare alb RAL 9010 si de culoare galben zinc RAL 1018
 - Finisajul soclului va fi realizat cu placi de aluminiu compozit de culoare galben zinc RAL 1018
 - Treptele, terasa de acces si trotuarele vor fi placate cu granit tratat cu solutie antiderapanta
 - Tamplaria exterioara va fi de aluminiu culoare gri antracit RAL 7016. Geamul termopan pentru usi si ferestre va fi de 6-12-4 din sticla float clear si float mat (la vestiare si in camera centralei termice)
 - Se vor monta glafuri metalice culoare galben zinc RAL 1018 la tamplarie si la toate zonele de consola din cadrul fatadelor si de culoare alb RAL 9010 la atic
 - Usile de acces (atat cea principala cat si cele secundare) vor avea clapete de siguranta pentru evacuare in caz de incendiu
 - Rampa pentru persoanele cu dizabilitati va dotata cu balustrada mana curenta realizata din teava metalica vopsita gri antracit RAL 7016 si va avea inaltimea de 90 cm
 - Deasupra accesului principal se va realiza o copertina pe structura metalica placata cu aluminiu compozit de culoare galben zinc RAL 1018 pentru protejarea terasei de acces



SECTIUNE B-B

CLASA DE IMPORTANTA III
CATEGORIA DE IMPORTANTA C
GRADUL DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
REGIM DE INALTIME P+1Ep
Hmax 9.00m
VOLUM 5520 mc

- COMPARTIMENTARI INTERIOARE**
- Peretii interiori se vor realiza din pereti usori din gips carton in grosime de 10-15 cm, rezistenti la impact in sala de educatie fizica scolara si rezistenti la umezeala in zona grupurilor sanitare si a dusurilor
- FINISAJE INTERIOARE**
- Peretii vor fi finisati dupa chituire / slefuire cu vopsea lavabila culoare alba RAL 9016. La grupurile sanitare se va aplica tapet din PVC pana la o inaltime de 2.10m.
- Pardoseile se vor realiza astfel:
- pardoseli din parchet - pardoseala calda rezistenta la trafic intens in zona vestiare si in cabinetul medical
 - pardoseli din gresie in grupurile sanitare, zona dusurilor si in camera centralei termice
 - pardoseli din covor PVC in sala de educatie fizica scolara si camera depozitare aferenta acesteia
- Tamplaria interioara se va realiza din PVC, iar usile de evacuare dse vor realiza cu tamplarie din aluminiu cu clape de siguranta pentru evacuarea in siguranta in caz de incendiu

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
Proiectant general:	SC HAUSPLAN PROJEKT SRL J29/ 3487/2007; CUI 22966067 tel: 0723374396; e-mail: teodorescuioana4@gmail.com	Beneficiar:	MUNICIPIUL PLOIESTI PLOIESTI, PIATA EROILOR, NR. 1A
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect:
SEF PROIECT	Ah. Ioana Teodorescu	1/100	MODERNIZARE SCOALA CANDIANO POPESCU SI CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA
PROIECTAT	Ah. Ioana Teodorescu	Date:	AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. NUCLOR, NR. 30
DESENAT	Ah. Silvia Goloveti	(IUN. 2023)	Titlu plansa: SECTIUNE A-A; SECTIUNE B-B



PROCES VERBAL

Referitor la: Intocmire documentatie tehnica de proiectare: **Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica "**.

Faza: Studiu de coexistenta.

Stabilire obiecte tehnice adresate:

Tip Obiect Adresat	Numar inventar	Procent
PTZ 0102 6/0,4 kV	15-100043	100%
LES 6 kV PT 0102 – PT 0153	---	0,98%
LES 6 kV PT 0102 – PT 0261	---	0,93%

Nota:

- Dezafectare PTZ 0102 (6/0,4 kV) si montare PTA_b proiectat (6/0,4 kV);
- Lungime totala LES 6 kV PT 0102 – PT 0153 = 853..... m; *inicial*
 - Lungime dezafectata LES 6 kV PT 0102 – PT 0153 = 45 m;
 - Lungime proiectata LES 6 kV PT 0102 – PT 0153 = 30 m. *(LES 6 kV PT 0102-PT153 proiectat - 838 m)*
- Lungime totala LES 6 kV PT 0102 – PT 0261 = 670..... m;
 - Lungime dezafectata LES 6 kV PT 0102 – PT 0261= 60 m;
 - Lungime dproiectata LES 6 kV PT 0102 – PT 0261= 15 m;

LES 6 kV PT 0102 - PT 261 - proiectat - 625m lungime totala - proiectat

Din partea
DEER – COR MT/JT Ploiesti
ing. Alexandru Jilaveanu

Din partea
EPROCONS PROIECT SRL,
ing. Emil Boboc



Procentul pentru transeul desliniat din LES 6 kV PT 102 - PT 153 si din LES 6 kV PT 102 - PT 261
○ fost stabilit in functie de lungimile actuale ale celor doua cabluri.

Ma sa fost identificate numere de inventar individuale pentru cele doua cabluri, la nivelul cor MT JT Ploiesti existand in sistem - mt. inventar pentru LES 6 kV.



Fisa mijlocului fix cu nr. de inventar 15100043

la: 31.05.2024

Numar document de provenienta :
Numar intern SAP: 590000062466 . 0
Valoarea de inventar: 6.853,71
Amortizare cumulata: 98,47
Valoarea ramasa: 6.755,24
Amortizare lunara: 19,69
Denumire mijloc fix si caract. tehnice: PT 102 CLADIRE ZID
Accesorii:
Grupa: 1
Cod de clasificare: 1.1.1.
Data dării in folosinta: 01.12.1967
Data amortizării complete: 01.00.2053
Durata normata de functionare: 068 000
Durata expirata in ani si luni: 039 05
Gradul de uzura: 0,0 %
Gestiune: A1404000 (CE MT JT PLOIESTI-FORMATIA EXPLOATARE UR)
Loc de folosinta: 3010
Gestionar: MARIUS TOMA (10000186)
Centrul de cost: 30300120 (COR MT/JT PH)
Comanda interna: D0211203010D (Expl si ment instal MT/JT)
Clasa: 21200100
Nr./Subnr./Domeniu- martor: 60000002723 0 3100
Numar de inventar/val.inventar subnumere:

Reevaluare

Data reevaluării :
Valoare de inventar înainte de reevaluare: 0,00
Amortizare cumulată înainte de reevaluare: 0,00
Valoare ramasa înainte de reevaluare: 0,00
Diferenta din reevaluare:

DIRECTOR
ION MIBAT

B. CONTABILITATE MM PLOIESTI
VALI URSU





Parte economica



OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

EPROCONS
Proiect SRI

Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

6/18/2024

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	136.68	25.97	162.65
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	22,888.15	4,348.76	27,236.91
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	23,024.83	4,374.73	27,399.56
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	105,346.70	20,015.87	125,362.57
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,346.70	13,365.87	83,712.57
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

1	2	3	4	5
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5,916.04	1,124.05	7,040.09
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,800.94	912.18	5,713.12
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	1,115.10	211.87	1,326.97
TOTAL CAPITOL 3		113,762.74	21,614.92	135,377.66
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	157,024.47	29,834.66	186,859.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,988.12	2,277.74	14,265.86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	520,653.96	98,924.25	619,578.21
4.3.1.1	[0010.1] Lista echipamente - Obiect nr. 1	520,653.96	98,924.25	619,578.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.6.1.1	[0010.1] Lista active necorporale - Obiect nr. 1	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 4		719,666.55	136,736.65	856,403.20
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	708.54	134.62	843.16
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	708.54	134.62	843.16
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,047.67	0.00	7,047.67
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	963.73	0.00	963.73
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	192.75	0.00	192.75
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	963.73	0.00	963.73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4,927.46	0.00	4,927.46
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	85,395.41	16,225.13	101,620.54
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		93,151.62	16,359.75	109,511.37
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	214,113.53	40,681.57	254,795.10
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	107,056.77	20,340.79	127,397.56
TOTAL CAPITOL 7		321,170.30	61,022.36	382,192.66

DEVIZUL GENERAL: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		1,270,776.04	240,108.41	1,510,884.45
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		192,037.42	36,487.13	228,524.55



1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier

OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

EPROCONS
Proiect SRI

nr: 405

Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
Faza: Studiu de coexistenta

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

6/18/2024

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	136.68	136.68
1.2.1	[0010.1] Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat	136.68	136.68
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	22,888.15	22,888.15
1.3.1	[0010.1] Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat	5,403.45	5,403.45
1.3.2	[0010.2] 2 x LES 6 kV si 5 x LES 0,4 kV	1,738.67	1,738.67
1.3.3	[0010.3] Dezafectare PTZ 0102	15,746.03	15,746.03
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	105,346.70	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	70,346.70	0.00
4	Investitia de baza	719,666.55	169,012.59
4.1	Constructii si instalatii	157,024.47	157,024.47
4.1.1	[0010.1] Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat	45,264.78	45,264.78
4.1.2	[0010.2] 2 x LES 6 kV si 5 x LES 0,4 kV	111,759.69	111,759.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,988.12	11,988.12
4.2.1	[0010.1] Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat	11,988.12	11,988.12
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	520,653.96	0.00
4.3.1	[0010.1] Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat	520,653.96	0.00
4.3.1.1	[0010.1] Lista echipamente - Obiect nr. 1	520,653.96	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	30,000.00	0.00
4.6.1	[0010.1] Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat	30,000.00	0.00
4.6.1.1	[0010.1] Lista active necorporale - Obiect nr. 1	30,000.00	0.00
5.1	Organizare de santier	708.54	0.00



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

1	2	3	4
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	708.54	0.00
5.1.2.1	[0010.4] Organizare de santier	708.54	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		848,746.62	192,037.42
TVA 19 %		161,261.87	36,487.13
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		1,010,008.49	228,524.55



1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,



OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

OBIECTUL: Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul Demolare gard, montare PTA b, relocare tablou iluminat

6/18/2024

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
1.2	Amenajarea terenului	136.68
1.2.1	[0010.1.2] Amenajare teren - Obiect nr. 1	136.68
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	5,403.45
1.3.1	[0010.1.1] Demolare gard	4,184.61
1.3.2	[0010.1.4] Amenajari mediu PTA b 6/0,4 kV - 400 kVA	1,218.84
4.1	Constructii si instalatii	45,264.78
4.1.1	[0010.1.3] Realizare fundatie PTA b 6/0,4 kV - 400 kVA	25,178.39
4.1.2	[0010.1.6] Probe si verificari PTA b 6/0,4 kV - 400 kVA	12,009.56
4.1.3	[0010.1.7] Fundatie tablou 0,4 kV iluminat public (relocat)	4,039.86
4.1.4	[0010.1.9] Probe si verificari tablou 0,4 iluminat public (relocat)	186.51
4.1.5	[0010.1.10] Refacere gard (5 m)	3,850.46
	TOTAL I	50,804.91
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,988.12
4.2.1	[0010.1.5] Montaj utilaj PTA b 6/0,4 kV - 400 kVA	4,407.85
4.2.2	[0010.1.8] Montare tablou 0,4 kV iluminat public (relocat)	7,580.27
	TOTAL II	11,988.12
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	520,653.96
4.3.1	[0010.1] Lista echipamente - Obiect nr. 1	520,653.96
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	30,000.00
4.6.1	[0010.1] Lista active necorporale - Obiect nr. 1	30,000.00
	TOTAL III	550,653.96
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		613,446.99
TVA 19%:		116,554.93
TOTAL VALOARE:		730,001.92



1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials 'R' and 'A'.

OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

OBIECTUL: 2 x LES 6 kV si 5 x LES 0,4 kV

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

EPROCONS
PROIECT SRI



Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul 2 x LES 6 kV si 5 x LES 0,4 kV

6/18/2024

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	1,738.67
1.3.1	[0010.2.4] Amenajari mediu - Obiect nr. 2	1,738.67
4.1	Constructii si instalatii	111,759.69
4.1.1	[0010.2.1] LES 6 kV (2 buc)	66,080.73
4.1.2	[0010.2.2] LES 0,4 kV (5 buc)	40,284.61
4.1.3	[0010.2.3] Probe si verificari	5,394.35
	TOTAL I	113,498.36
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		113,498.36
TVA 19%:		21,564.70
TOTAL VALOARE:		135,063.06

1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,

OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

OBIECTUL: Dezafectare PTZ 0102

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

EPROCONS
Proiect SRI



Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul Dezafectare PTZ 0102

6/18/2024

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	15,746.03
1.3.1	[0010.3.1] Demontari	15,239.35
1.3.2	[0010.3.2] Amenajari mediu - Dezafectare PTZ	506.68
	TOTAL I	15,746.03
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		15,746.03
TVA 19%:		2,991.75
TOTAL VALOARE:		18,737.78

1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,



OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

OBIECTUL: Organizare de santier

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

**F2 - CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari**

Obiectul Organizare de santier

6/18/2024

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
	TOTAL I	0.00
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
	TOTAL II	0.00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	0.00
4.6	Active necorporale	0.00
	TOTAL III	0.00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
	TOTAL IV	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		0.00
TVA 19%:		0.00
TOTAL VALOARE:		0.00

1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,

OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

OBIECTUL: Demolare gard, montare PTab, relocare tablou iluminat

LISTA: Lista echipamente - Obiect nr. 1

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

EPROCONS
Proiect SRI



Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

6/18/2024

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
Lista echipamente - Obiect nr. 1							
1	Anvelopa de beton, cu acces din interior, PTab 20/0,4 kV - 630 kVA	buc	1.00	120,000.00	120,000.00	Depozit	
2	Celula de linie 6kV, 630A, 16kA, simplu sistem de bare, cu izolatia barelor în aer, echipata cu separator de sarcină motorizat 48 Vcc, CLP, indicatoare defecte monofazate și polifazate, indicatoare prezență tensiune.	buc	2.00	59,551.32	119,102.64	Depozit	
3	Celulă trafo, 6kV, 630A, 16kA, simplu sistem de bare, cu izolatia barelor în aer, echipată cu separator de sarcină combinat cu sigurante fuzibile 63A, separator de punere la pământ, indicatoare prezență tensiune.	buc	1.00	47,551.32	47,551.32	Depozit	
4	Transformator de putere, de interior, 20/0.4 kV, 400 kVA	buc	1.00	68,000.00	68,000.00	Depozit	
5	Tablou de joasă tensiune TDRI 0,4kV echipat cu: Întrerupător automat debrășabil In=1000A si 12 circuite de distribuție joasă tensiune	buc	1.00	44,000.00	44,000.00	Depozit	



LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
6	Dulap electroalimentare cu două compartimente: - compartiment de distribuție în c.c. echipat cu redresor automat și baterie de acumulatori de 48 Vcc, 65 Ah; - compartiment de servicii proprii c.a. si distribuție în c.a.	buc	1.00	40,000.00	40,000.00	Depozit	
7	Dulap comun SCADA si telecomunicatii	buc	1.00	80,000.00	80,000.00	Depozit	
8	Contor trifazic de energie electrica	buc	1.00	2,000.00	2,000.00	Depozit	
TOTAL:					lei	520,653.96	
					euro	104,635.13	
TVA:			19.00 %		lei	98,924.25	
TOTAL cu TVA:					lei	619,578.21	

1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,




OBIECTIV: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara

OBIECTUL: Demolare gard, montare PTab, relocare tablou iluminat

LISTA: Lista active necorporale - Obiect nr. 1

Beneficiar: Primaria Municipiului Ploiesti

Proiectant: Eprocons Proiect SRI

EPROCONS
Proiect SRI



Proiect: Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara
Faza: Studiu de coexistenta

nr: 405

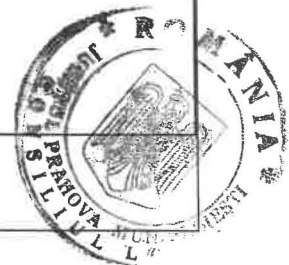
F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

6/18/2024

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
Lista active necorporale - Obiect nr. 1							
1	Parametrizare si integrare echipamente in SCADA	buc	2.00	15,000.00	30,000.00	Depozit	
TOTAL:					lei	30,000.00	
					euro	6,029.06	
TVA:			19.00 %		lei	5,700.00	
TOTAL cu TVA:					lei	35,700.00	

1 euro = 4.98 lei , curs la data de 5/28/2024

Devizier,



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice- faza Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară»»



In conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localității.

Autoritatea locala intentioneaza edificarea unei sali de educație fizică școlară în curtea Școlii Gimnaziale „Candiano Popescu” - Ploiești, situată pe str. Nucilor. Pe amplasamentul obiectivului ce se dorește a se realiza, Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Ploiești are în gestiune și exploatare instalații electrice de medie și joasă tensiune subterane (2xLES 6kV și 5xLES 0,4kV) cât și 1 post de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV. Operatorul S.C. Distribuție Energie Electrică România S.A. a emis avizul de amplasament favorabil condiționat de realizarea condițiilor de coexistență dintre obiectivul propus și rețelele propuse, conform prevederilor Ordinului ANRE nr.239/2019 cu completările și modificările ulterioare.

Studiul de eliberare a amplasamentului și realizare condiții de coexistență s-a realizat în vederea stabilirii condițiilor de coexistență între instalațiile electrice proprietate Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Ploiești (2xLES 6kV, 5xLES 0,4kV și PTZ 0102) și obiectivul propus (Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sala de educație fizică școlară).

Pentru eliberarea amplasamentului și îndeplinirea condițiilor de coexistență se vor realiza următoarele lucrări de electroalimentare:

- Dezafectare PTZ 0102 (6/0,4kV) și montare PTA b (6/0,4kV) nou proiectat;
- Relocare tablou distribuție 0,4kV iluminat public
- Deviere LES 6 kV spre PT 0153
- Deviere LES 6 kV către PT 0261
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 4 – ieșire în LEA)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 5 - Școala):

Comisia Tehnico-Economică de Avizare, în data de 25.07.2024 a avizat favorabil fără condiții Studiului de Coexistență Electrică pentru realizarea obiectivului de investiție «Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară»».

Principalii indicatori tehnico - economici:

Total general fără T.V.A: 1.270.776,04 lei din care C+M fără T.V.A: 192.037,42 lei.

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a Municipiului Ploiești, propun analizarea proiectului de hotărâre alăturat.

PRIMAR,

Andrei Liviu VOLOSEVICI

DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII

NR. 7828 / 01-08.2024

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC
CONTENCIOS, ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE**

NR. 1157 / _____



13 AUG. 2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice - faza Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară»»

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”. Toate celelalte bunuri fac parte din domeniul privat al localității.

Terenul și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

Printre bunurile ce aparțin domeniului public al Municipiului Ploiești se numără și imobilul situat Ploiești, strada Nucilor nr.39 imobil aflat în administrarea Școlii Gimnaziale „Candiano Popescu”.

Autoritatea locala intentioneaza edificarea unei sali de educație fizică școlară în curtea Școlii Gimnaziale „Candiano Popescu” - Ploiești, situată pe str. Nucilor nr.39.

Pe amplasamentul obiectivului ce se dorește a se realiza, Distribuție Energie Electrica Romania - Sucursala Ploiesti are în gestiune și exploatare instalații electrice de medie și joasă tensiune subterane (2xLES 6kV și 5xLES 0,4kV) cât și 1 post de transformare zidit PTZ 0102 6/0,4kV. Operatorul S.C. Distribuție Energie Electrică România S.A. a emis avizul de amplasament favorabil condiționat de realizarea condițiilor de coexistență dintre obiectivul propus și rețelele propuse, conform prevederilor Ordinului ANRE nr.239/2019 cu completările și modificările ulterioare.

În zona unde se vor executa lucrările, sunt necesare devieri de cabluri electrice subterane cu tensiuni de 0,4kV respectiv 6kV, dezafectare PTZ 0102 (6/0,4kV) și montare PTA b (6/0,4kV) nou proiectat cât și relocarea tabloului de distribuție pentru iluminatul public.

Având în vedere că viitorul obiectiv intersectează mai multe instalații electrice: 2 x LES de 6 kV, 5 x LES de 0,4 kV, postul de transformare PTZ 0102 6/0,4kV cât și tabloul de distribuție pentru iluminatul public, acest studiu de coexistență privește relocarea și eliberarea amplasamentului pentru postul de transformare, pentru tabloul de distribuție iluminat public cât și devierea celor 7 linii electrice subterane în vederea asigurării condițiilor de coexistență în instalațiile electrice ce aparțin DEER – Sucursala Ploiesti.

Astfel, pentru eliberarea amplasamentului și îndeplinirea condițiilor de coexistență se vor realiza următoarele lucrări de electroalimentare:

- Dezafectare PTZ 0102 (6/0,4kV) și montare PTA b (6/0,4kV) nou proiectat;
- Relocare tablou distribuție 0,4kV iluminat public
- Deviere LES 6 kV spre PT 0153
- Deviere LES 6 kV către PT 0261
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 1 - iluminat)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 2 - iluminat)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 3 - iluminat)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 4 - ieșire în LEA)
- Deviere 0,4 kV (circuit nr. 5 - Școală):

Postul de transformare în anvelopa de beton (PTAb 6/0,4kV) va fi amplasat în incinta Școlii Gimnaziale „Candiano Popescu” și tabloul de distribuție pentru iluminat public amplasat în partea din față a postului de transformare în construcție zidită PTZ 0102 6/0,4kV se va demonta și relocaliza în partea din dreapta a postului de transformare în anvelopa de beton nou proiectat.

Pentru a respecta distanțele impuse de „Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și siguranță aferentă capacităților energetice” (Ord. ANRE nr.239/2019 + Ord. ANRE nr.225/2020), conform studiului de coexistență electrică elaborat și aprobat în Comisia Tehnico-Economică CTE-Z zona MN a Distribuției Electrice România sunt necesare a se realiza următoarele lucrări la instalațiile electrice proprietate Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Ploiești:

Comisia Tehnico-Economică de Avizare, în data de 25.07.2024 a avizat favorabil fără condiții Studiului de Coexistență Electrică pentru realizarea obiectivului de investiție «Modernizare Școală Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară».

Principalii indicatori tehnico - economici:

Total general: 1.270.776,04 lei fără T.V.A din care C+M:192.037,42 lei.

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a Municipiului Ploiești, propun analizarea proiectului de hotărâre alăturat

Față de cele prezentate, ținând cont de avizul Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a Municipiului și totodată de avizul nr.30/446/220/16.07.2024 emis de către Comisia Tehnico - Economică de Avizare CTE zona MN a Distribuției Energie Electrică România S.A., avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice- faza Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Modernizare Școală Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară».

Directia Tehnic-Investitii

Director Executiv,

Madalina CRACIUN

Directia Administrație Publică,

Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte

Director Executiv

Elaborat,

Șef Serviciul Dezvoltare, Administrare,

Monitorizare Contracte Unitati de Invatamant, Sanatate, Culte,

Carmen Nițu



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice – faza
Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico – economici pentru
obiectivul de investiție ”Modernizare Școala Candiano Popescu și construire
sală de educație fizică școlară”**

Municipiul Ploiești intenționează edificarea unei săli de educație fizică școlară în curtea Școlii Gimnaziale ”Candiano Popescu” – Ploiești, situată pe str. Nucilor nr. 39.

În zona în care se vor executa lucrările se impune devierea de cabluri electrice subterane și relocarea tabloului de distribuție pentru iluminatul public. Ca urmare, este necesară întocmirea unui studiu de coexistență privind rețelele electrice.

Principalii indicatori tehnico – economici sunt următorii:

- Valoare totală 1.270.776,04 lei fără T.V.A.
- din care C+M 192.037,42 lei

Această sumă urmează a fi prevăzută în bugetul local al Municipiului Ploiești.
Față de cele menționate, avizăm favorabil proiectul de hotărâre alăturat.

Direcția Economică,

Director Executiv,
Popescu Alina Alexandra

Sef Serviciul Financiar – Contabilitate,
Taracila Manuela

**MUNICIPIUL PLOIESTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICA DE AVIZARE**



**A V I Z
Nr. 29/25.07.2024**

1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economic aferenti documentatiei - Studiu de coexistenta electrica pentru obiectivul de investitii: "Modernizare scoala Candiano Popescu si construire sala educatie fizica scolara "

2. Bneficiar – Serviciul Dezvoltare Administrare Monitorizare Contracte Unitati de Invatamant, Sanatate, Culte

3. Proiectant – S.C. EPROCONS S.R.L.

In urma examinării se constată ca documentația prezentată:

- corespunde cu tema/ comanda/ contractul de proiectare;
- satisface exigentele de performanta esentiale – (rezistenta si stabilitate, siguranta in exploatare, igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului);
- documentatia respecta prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

VALORILE APROBATE

Valoare totala 1.270.776,04 lei fara TVA

Din care C+M 192.037,42 lei fara TVA

In baza analizei documentatiei tehnice, conform procesului verbal al sedintei din data de **25.07.2024**, se acorda :

AVIZ FAVORABIL
acestei documentatii,

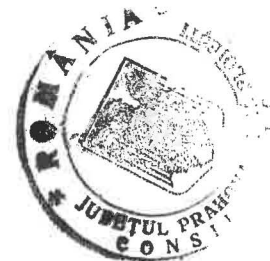
**PRESEDINTE COMISIE
PRIMAR**

Andrei Liviu Volosevici



**SECRETAR COMISIE
Mariana Stochita**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**



**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

AVIZ

Comisia a luat în discuții *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice-faza Studiu de Coexistență Electrică inclusiv indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție «Modernizare Școala Candiano Popescu și construire sală de educație fizică școlară»*

și a emis:

Favorabil

**PREȘEDINTE,
AURELIAN DUMITRU TUDOR**

**SECRETAR,
RADU-ALEXANDRU SIMIONESCU**

Data: 28.08.2024