

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 356

**privind prelungirea termenului unor contracte încheiate
pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 413/20.08.2024 al domnilor consilieri Gheorghe Popa, Horia-Nicolae Popovici, Costel Andreescu și Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 257/14.08.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr.1164/19.08.2024 și Raportul de specialitate nr. 309/21.08.2024 al Direcției Economice la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință;

În conformitate cu avizul din data de 27.08.2024 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul verbal din data de 13.08.2024 al Comisiei pentru analizarea și repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință a Consiliului Local al Municipiului Ploiesti;

Având în vedere adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.22072/18.11.2020 transmisă de Colegiul Medicilor Prahova;

În temeiul art. 391, alin. (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, modificată prin Legea nr.359 din 27 septembrie 2018;

Ținând cont de prevederile art. 5, alin. (1) și alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 884 din 3 iunie 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.167/28.10.2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Având în vedere prevederile contractelor încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință;

În temeiul prevederilor 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 362 alin. (2), art. 608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă prelungirea termenului contractelor încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință proprietatea Municipiului Ploiești, potrivit Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Aprobă modificarea prin act adițional a contractelor încheiate pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință proprietatea Municipiului Ploiești corespunzător art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință persoanelor identificate în Anexă prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 29 august 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**





| Nr. Crt. | Titular contract | Adresa spatiului cu altă destinație decât aceea de locuință | Solicitare prelungire | Termen prelungire |
|----------|---|--|--------------------------------|--|
| 1. | S.C. Dalmena S.R.L. contract de inchiriere nr.10458/08.07.2013 contract de inchiriere nr.15497/24.08.2020 | Complex Paltinis modulul 2+6 Complex Paltinis modulul 5 | Cerere nr. 11352/18.06.2024 | 23.08.2030; cu obligatia societatii de a realiza investitiile asumate in acesta perioada |
| 2. | C.M.I. Dr.Raducanu Margareta contract de concesiune nr.16891/09.10.2013 contract de comodat nr.18542/04.11.2013 | Str.Nicolae Iorga nr.17 | Cerere nr. 13004/08.07.2024 | 31.08.2025 |
| 3. | S.C. Kebab Obor Food contract de inchiriere nr.16319/15.10.2013 | Str.Gheorghe Doja Parcul Strajerilor | Cerere nr. 12848/16.07.2024 | 14.10.2025 |
| 4. | Asociatia Fostilor Detinuti Politici si Victime ale Dictaturii din Romania contract de comodat nr.26347/02.12.2021 | Str. Andrei Muresanu nr.56, parter | Cerere nr. 13581/30.07.2024 | 05.10.2027 cu obligatia eliberarii caii de evacuare prin ridicarea mobilierului |
| 5. | CMI Dr. Popoiu Rodica Elena contract de inchiriere nr.16402/15.10.2013 | Str.Andrei Muresanu nr.56, subsol | Cerere nr. 13822/02.08.2024 | 14.10.2025 |
| 6. | CMI Dr. Predescu Elena Ioana contract de concesiune nr.334019/23.05.2005 | Str. G-ral Eremia Grigorescu nr.27, bloc 44, ap.61,64 | Cerere nr. 13891/05.08.2024 | 23.10.2025 |
| 7. | CMI Dr. Mocanu Zenaida contract de concesiune nr.328524/25.05.2005 | Str. Gheorghe Doja nr.35, bloc 34A1, ap.1 | Cerere nr. 14060/07.08.2024 | 17.11.2026 |