

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 402**

***privind modificarea poziției 694 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, Strada Alexandru cel Bun, nr. 25A***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 467/20.09.2024 al domnului consilier local Valentin Marcu și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu - Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr.898/17.09.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 1306/20.09.2024, prin care se propune modificarea poziției 694 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Alexandru cel Bun, nr. 25A) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În conformitate cu Avizul din data de 19.09.2024 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești Strada Alexandru cel Bun nr. 25A, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 694 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Având în vedere Raportul din data de 10.09.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*”;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. q), art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 694 (referitoare la imobilul teren curte și teren garaj situat în Ploiești, strada Alexandru cel Bun nr. 25A) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*”, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul situat în Ploiești, str. Alexandru cel Bun nr. 25A, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de persoana fizică autorizată Lixandru Cristina Luminița, care constituie Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 26 septembrie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



ANEXA NR. 402/2024



PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII ȘI ADMINISTRARE FOND LOCATIV

### TABEL

privind modificarea poziției 694 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, Strada Alexandru cel Bun nr. 25 A) la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

NR. POZITIE	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	SUPRAFAȚA (m.p.)	OBSERVAȚII
694	Strada Alexandru cel Bun nr.25A	Stancu Elena	Teren curte	198,00 mp	Imobilul teren curte aflat în domeniul privat al municipiului Ploiești

Direcția Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,  
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct  
Amedeo Florin Tăbîrcă

Șef Serviciu,  
Oana Laura Constantin

18-09-2024

Întocmit: Gabriela Prisecariu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI SCARA 1: 500		
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului ( mp)	Adresa imobilului
	198	Intravilan, Mun. Ploiesti, str. Alexandru cel Bun nr. 25A, Jud. Prahova
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		PLOIESTI



382350 | 581950

382350 | 582000

382300 | 581950

382300 | 582000



IDENTIFICATORI CADASTRALI		Tehnician proiectant din cadrul Serviciului Aplicarea Legilor
TARLA	287	Proprietar: Văcăroanu Cristian MUNICIPIUL PLOIESTI P-ȚA EROILOR, Nr. 1 A
PARCELA	23	
SECTOR	30	
LINIE	83	
ANEXA	1	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata ( mp)	Mentiuni
1	Cc	198	Imprejmuit cu gard de metal, zid constructie, lemn
<b>Total</b>		<b>198</b>	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol ( mp)	Mentiuni
<b>Total</b>			

Executant: LIXANDRU CRISTINA LUMINITA  
 Aut. A.N.C.P.  
 Seria RO-PH-F, nr. 0247  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea la teren  
 Semnatura  
 Seria RO-PH-F  
 Nr. 10/10.2022  
 Cristina - Luminita  
 Data: Mai 2024

Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura  
 Data:

ANEXA NR. 2 LA  
HEL Nr. 402/2024



## CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

Adresa Imobilului

Intravilan, Mun. Ploiesti, str. Alexandru cel Bun, nr.25A, jud. Prahova.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	382314.373	581972.797	3.270
2	382313.770	581976.011	5.935
3	382312.896	581981.881	1.354
4	382311.590	581982.238	14.383
5	382297.315	581980.478	8.031
6	382289.311	581979.817	11.432
7	382287.969	581968.464	15.381
8	382303.137	581971.014	0.275
9	382303.409	581971.053	4.650
10	382302.745	581975.655	1.580
11	382304.309	581975.881	3.229
12	382303.769	581979.065	6.788
13	382310.478	581980.098	7.880
14	382311.656	581972.307	2.761
S(1)=197.53mp P=86.949m			

Executant LIXANDRU CRISTINA-LUMINITA

