

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 417**

**privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Baraoltului, nr. 7, bl. 41A, adiacent apartamentului nr. 2 din bl. 41A, sc. A, parter**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești :**

Văzând Referatul de aprobare nr. 470/20.09.2024 al domnului consilier local Valentin Marcu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 309/19.09.2024 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 1297/20.09.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Baraoltului, nr. 7, bl. 41A, adiacent apartamentului nr. 2 din bl. 41A, sc.A, parter;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale încheiat în data de 19.09.2024;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36, alin. 1 și 2 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Având în vedere Procesul verbal din data de 10.09.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*” desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 3,84 m.p. situat în Ploiești, str. Baraoltului, nr.7, bl. 41A, adiacent apartamentului nr.2 din blocul 41A, sc.A, parter, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3** Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Ponea Cătălin Ionuț și Direcției Gestiune Patrimoniu prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 26 septembrie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**





Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 6171 / 2024

### Terenuri ce se înscriu în domeniul privat al municipiului Ploiești

Nr.crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
1	Ploiești, Str. Baraoltului, nr.7, bloc 41A	Teren adiacent apartamentului nr.2 din blocul 41A, scara A, parter	Suprafață = 3,84 m.p.

**Director Executiv,**  
Carmen Daniela DUCUR

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

**Șef S.I.E.B.,**  
Gabriela MÎNDRUȚIU

Întocmit: Consilier S.I.E.B – Dima Elena Daniela  
Consilier S.I.E.B. - Epure Alina Elena



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

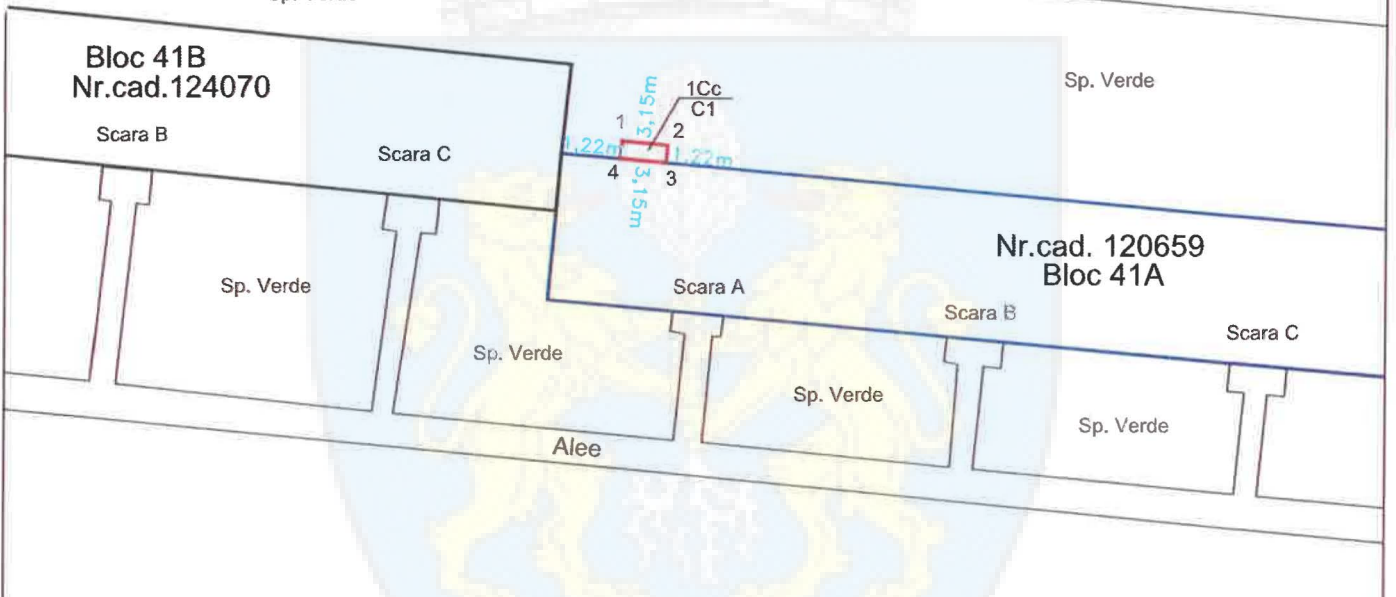
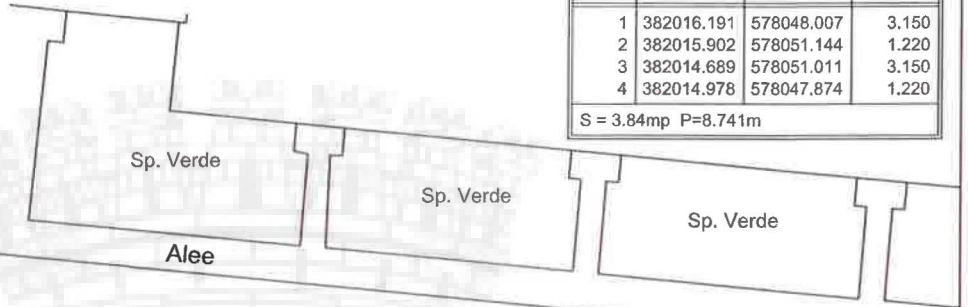
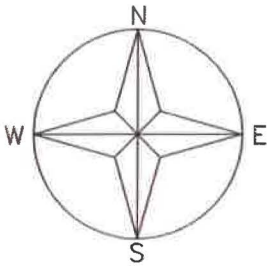
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafață măsurată (mp)	Adresa imobilului
	4 mp	Strada Baraoltului, nr. 7
		Bloc 41A
Cartea Funciara nr.		UAT Ploiești

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	382016.191	578048.007	3.150
2	382015.902	578051.144	1.220
3	382014.689	578051.011	3.150
4	382014.978	578047.874	1.220

S = 3.84mp P=8.741m



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	4	Teren intravilan in suprafata de 3.84mp, aferent balconului adiacent apartamentului situat in Mun. Ploiesti, strada Baraoltului, nr. 7, bloc 41A, sc. A, et. parter, ap. 2
Total		4	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	3.8	Nu face obiectul documentatie
Total			

Suprafața teren din măsurători = 4 mp

<p>Executant: GHIȚĂ Alin-Alexandru Tel. 0745 00 34 70</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p><b>Digitally signed by</b> <b>Alin-Alexandru Ghita</b> <b>Alin-Alexandru Ghita</b></p> <p>Data.....</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila BCPI</p>
---	--