

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 428

privind modificarea Anexei nr. 1 și completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr.267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr.15

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 495/23.09.2024 al domnilor consilieri locali Valentin Marcu și Gheorghe Popa și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.322/20.09.2024 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 1330/23.09.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte privind modificarea Anexei nr. 1 și completarea Anexei nr. 6 a Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15;

În conformitate cu Avizul din data 19.09.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local - valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul verbal din data de 10.09.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești” desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare faptul că o parte din imobilul situat în Ploiești str. Carpenului, nr. 15, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit Hotărârii nr. 267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești - poziția nr. 790 din Anexa nr. 1;

Ținând cont ca cealaltă parte din imobilul situat în str. Carpenului, nr. 15 se află la poziția 28 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.133/27.06.2007 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 18/21.02.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind trecerea din patrimoniul Regiei Autonome Apă, Canal, Fond Locativ în patrimoniul Municipiului Ploiești a locuințelor reprezentând fondul locativ de stat și a spațiilor cu altă destinație decăt aceea de locuință;

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr. 20/27.02.1998 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind trecerea în administrarea directă a Consiliului Local al municipiului Ploiești a fondului imobiliar;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. q), art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 567 m.p. situat în Ploiești, str. Carpenului, nr. 15 după cum urmează: suprafață de 500,40 m.p. aferentă locuinței și suprafață de 66,60 m.p. aferentă spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință.

Art. 2 (1) Se aprobă actualizarea poziției nr. 790 referitoare la imobilului situat în Ploiești, str. Carpenului, nr. 15 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă completarea Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” cu o nouă poziție ce se identifică potrivit Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Imobilul situat în Ploiești, str. Carpenului nr. 15 se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare întocmit de P.F.A. Baiuta Nicolae Ion, care constituie Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 26 septembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



TABEL

privind actualizarea Anexei nr. 1 a Hotărârii nr.267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare, referitor la imobilul situat în Ploiești, str.Carpenuului nr.15

| NR. CRT. | ADRESĂ IMOBIL | NUME ȘI PRENUME CHIRIASI | DESTINATIA SPATIULUI | SUPRAF.(MP) MUNICIPIUL PLOIEȘTI | OBS. |
|----------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|---|--|
| 790 | Str.Carpenuului nr.15 Ploiești | - | Constructia C1 | Sc=108,4 Sc desf.=108,4 | Domeniul privat al Municipiului Ploiești |
| | | | Constructia C2 | Sc=29,8 Sc desf.=29,8 | |
| | | | Total teren | 500,40 din care: -138,20 m.p. teren sub construcții -362,20 m.p teren curte | |

Direcția Gestiune Patrimoniu,
Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrca

Serviciul Publicitate, Valorificare
Patrimoniu si Autorizare Agenți Economici,
Elena Sanda Guzu

Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății
și Administrare Fond Locativ,
Constantin Oana Laura



TABEL

privind completarea Anexei nr.6 -"Alte imobile proprietate privată a Municipiului Ploiești" la Hotărârea nr.267/29.11.2006 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Adresa imobil | Descriere imobil | Suprafață (m.p.) |
|----------|-----------------------------------|--|---|
| | Str.Carpenuului nr.15 Ploiești | Spatiu cu altă destinație decat aceea de locuință (Constructia C3) Teren aferent spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință | Sc= 66,60 Sc desf.=66,60 66,60 m.p. ce se află sub C3 |

Direcția Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă

Serviciul C

Serviciul Publicitate, Valorificare
Patrimoniu si Autorizare Agenți Economici
Elena Sanda Guzu

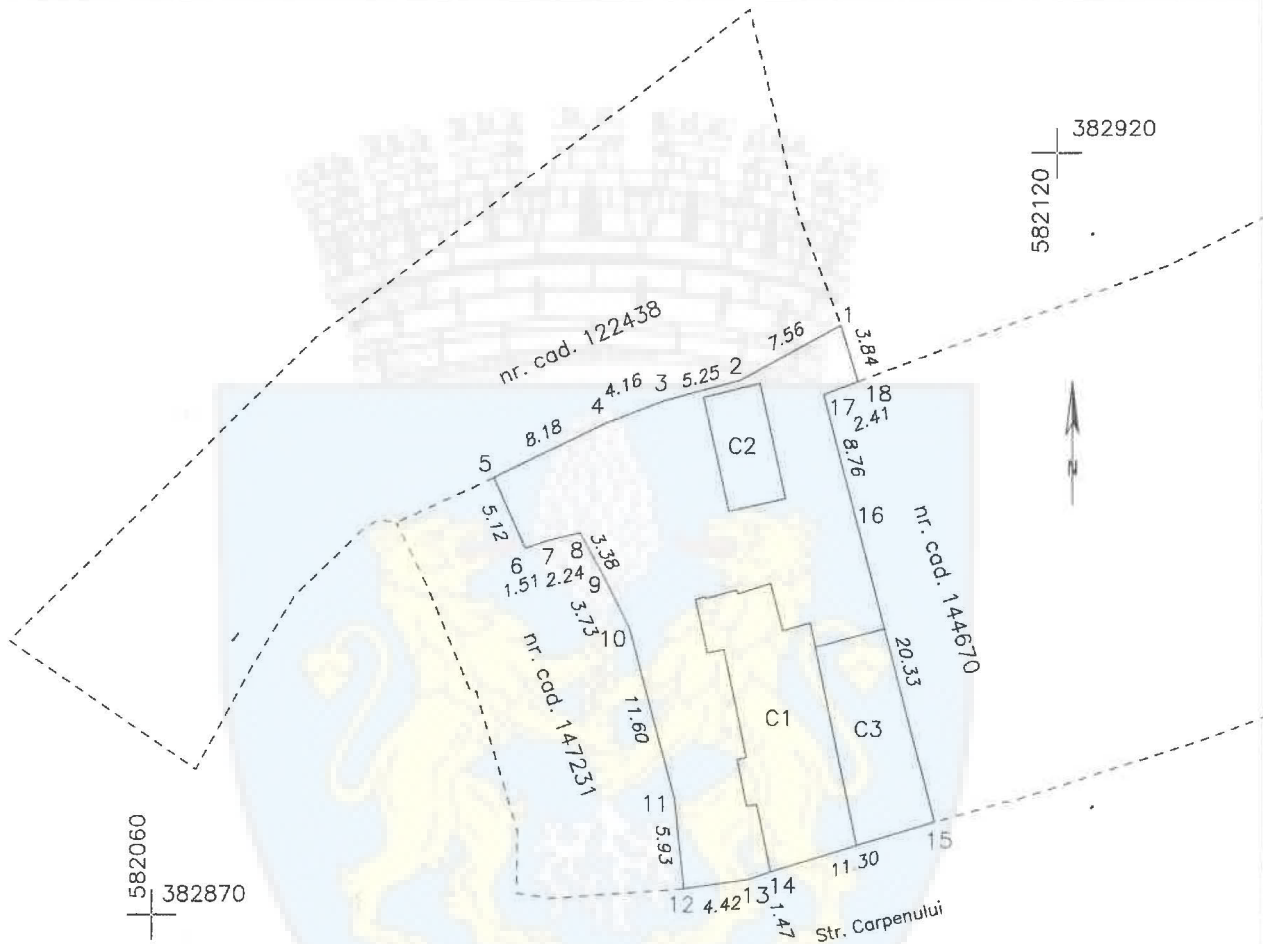
Serviciul Inventariere și Evidența Bunuri
Gabriela Măndruțiu

Întocmit:
Dudu Ionela -Consilier S.P.V.P.
Dima Daniela - Consilier SIEB
Toma Georgeta Daniela- SC

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500



| | | |
|--------------------|--------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| | 567 m.p. | Intravilan Ploiesti Str. Carpenului, nr. 15 |
| Carte Funciara nr. | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | Ploiesti |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|--------------------|-----------------------------|--|
| Nr. parcela | Categ.de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
| 1 | Cc | 567 | Teren imprejmuit cu garduri din lemn, metal si pereti din zid. |
| Total | | 567 | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod constr. | Destinatia | Supraf. constr. la sol (mp) | Mentii |
| C1 | CL | 108.4 | S.c.desf.= 108,4 m.p. |
| C2 | CL | 29,8 | S.c.desf.= 29,8 m.p. |
| C3 | CL | 66,6 | S.c.desf.= 66,6 m.p. |
| Total | | 204,8 | |
| Suprafata totala masurata = 567 m.p. | | | |
| Suprafata din act = - | | | |
| Executant Baiuta Nicolae Ion Aut. sr. RO-PH-F, nr. 0043 Confirm executarea masuraturilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. | | Inspector | |
| Data: iulie 2024 | | Data: | |

