

HOTĂRÂREA Nr. 443

privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 510/25.09.2024 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic - Investiții nr. 9828/24.09.2024, al Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr.509/24.09.2024, al Direcției Economice nr. 354/21.09.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1352/25.09.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de 26.09.2024;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare nr. 48 din data de 24.09.2024;

Având în vedere:

- Decizia nr. 13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice;

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), pct. 4), lit. d) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» în vederea finanțării acestuia în

cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» conform Anexei.

Art. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» în cuantum de 3.518.651,90 lei (inclusiv T.V.A).

Art. 4 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 72.504,63 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 68.922,95 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești».

Art. 5 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Ploiești.

Art. 6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 7 Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» pe întreaga perioadă de durabilitate a acestora se vor suporta de către U.A.T. Municipiul Ploiești.

Art. 8 Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» în numele Municipiului Ploiești.

Art. 9 Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte, Direcția Tehnic-Investiții și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. 10 Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 26 septembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

ANEXA LA UCL 443/2024



Consultant,
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL

București, Adresa sediu social Strada Știrbei Vodă, Nr. 26-28, Sector 1, Clădirea Union Business Center II SPAȚIUL 3, Etaj 3
Cod fiscal 48632699, J40/15089/2023

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuelei	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.1. Studii de teren	6110.3	1,160.96	7,271.26
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,347.61	636.05	3,983.66
3.3	Expertizare tehnică	569.17	108.14	677.31
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	400.00	76.00	476.00
3.5	Proiectare	50,501.18	9,595.22	60,096.40
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,194.05	4,976.87	31,170.92
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,207.47	229.42	1,436.89
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16,099.66	3,058.94	19,158.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,769.87	336.28	2,106.15
3.7	Consultanță	103,000.00	19,570.00	122,570.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.7.3. Consultanta pentru depunerea cererii de finantare	7,800.00	1,482.00	9,282.00
	3.7.4. Asistență pe perioada evaluării	18,200.00	3,458.00	21,658.00
3.8	Asistență tehnică	49,573.69	9,419.00	58,992.69
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,775.80	1,287.40	8,063.20
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,517.20	858.27	5,375.47

Pan



	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,258.60	429.13	2,687.73
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,797.89	5,281.60	33,079.49
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 3		215,271.82	40,901.65	256,173.47
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,543,247.80	293,217.08	1,836,464.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,112.49	6,101.37	38,213.86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	226,846.00	43,100.74	269,946.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	5,434.00	34,034.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,830,806.29	347,853.20	2,178,659.49
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32,588.35	6,191.79	38,780.14
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,386.52	4,253.44	26,639.96
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	1,938.35	12,140.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,575.21	0.00	17,575.21
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,597.75	0.00	1,597.75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,088.12	36,686.74	229,774.86
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total capitol 5		259,251.68	45,918.53	305,170.21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	516,573.69	98,149.00	614,722.69
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	137,752.98	26,173.07	163,926.05
Total capitol 7		654,326.67	124,322.07	778,648.74
TOTAL GENERAL		2,959,656.46	558,995.44	3,518,651.90
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,597,746.81	303,571.89	1,901,318.70

DATA: 23.09.2024

Intocmit,
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL
Manager de proiect, Paula GRAMA

Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI