

HOTĂRÂREA Nr. 444

privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 511/25.09.2024 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic - Investiții nr. 9825/24.09.2024, al Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr.510/24.09.2024, al Direcției Economice nr. 355/25.09.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1353/25.09.2024, privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect;

Ținând cont de aizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget-finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de 26.09.2024;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare nr. 47 din data de 24.09.2024;

Având în vedere:

- Decizia nr. 13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice;

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), pct. 4), lit. d) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu

efect de seră, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» conform Anexei.

Art. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» în cuantum de 5.851.932,83 lei (inclusiv T.V.A).

Art. 4 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 111.234,17 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 114.813,97 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport».

Art. 5 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Ploiești.

Art. 6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 7 Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» pe întreaga perioadă de durabilitate a acestora se vor suporta de către U.A.T. Municipiul Ploiești.

Art. 8 Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru proiectul «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport» în numele Municipiului Ploiești.

Art. 9 Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte, Direcția Tehnic-Investiții și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. 10 Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 26 septembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

AMEX LA
H.C.L. 444/2024



Consultant,
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL
București, Adresa sediu social Strada Știrbei Vodă, Nr. 26-28, Sector 1, Clădirea Union Business Center II SPAȚIUL 3.8, Etaj 3
Cod fiscal 48632699, J40/15089/2023

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	9628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,575.44	679.33	4,254.77
3.3	Expertizare tehnică	1,368.71	260.05	1,628.76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	600.00	114.00	714.00
3.5	Proiectare	78,301.08	14,877.21	93,178.29
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,911.00	8,153.09	51,064.09
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,980.70	376.33	2,357.03
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,409.38	5,017.78	31,427.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,899.39	550.88	3,450.27
3.7	Consultanță	116,000.00	22,040.00	138,040.00
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	27,300.00	5,187.00	32,487.00
3.8	Asistență tehnică	78,879.82	14,987.17	93,866.99
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,551.60	2,574.80	16,126.40
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,034.40	1,716.54	10,750.94

Oran



3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,517.20	858.27	5,375.47
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	47,328.22	8,992.36	56,320.59
3.8.3.	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
Total capitol 3		291,253.30	55,338.13	346,591.43
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,763,534.06	525,071.47	3,288,605.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,476.72	8,260.58	51,737.30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	291,621.00	55,407.99	347,028.99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	5,434.00	34,034.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,127,231.78	594,174.04	3,721,405.82
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38,184.97	7,255.14	45,440.11
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,983.14	5,316.80	33,299.94
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	1,938.35	12,140.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,184.93	0.00	31,184.93
5.2.1.	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,834.99	0.00	2,834.99
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	328,441.27	62,403.84	390,845.11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total capitol 5		413,811.17	72,698.99	486,510.16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	860,742.21	163,541.02	1,024,283.23
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	229,531.26	43,610.94	273,142.20
Total capitol 7		1,090,273.47	207,151.96	1,297,425.43
TOTAL GENERAL		4,922,569.72	929,363.11	5,851,932.83
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,834,993.92	538,648.84	3,373,642.76

DATA: 23.09.2024

Intocmit,
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL
Mar

Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI