

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 445

privind aprobarea proiectului „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza”, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 512/25.09.2024 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic - Investiții nr. 9829/24.09.2024, al Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr. 508/24.09.2024, al Direcției Economice nr. 353/25.09.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1351/25.09.2024 privind aprobarea proiectului „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza”, a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget-finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de 26.09.2024 ;

Având în vedere avizul Comisiei Tehnico - Economice de Avizare nr.49/24.09.2024;

Având în vedere:

- Decizia nr. 13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice;

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), pct. 4), lit. d) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă proiectul „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific

RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru proiectul „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza” conform Anexei.

Art. 3 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza” în cuantum de 11.908.419,76 lei (inclusiv T.V.A).

Art. 4 Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 260.286,87 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 232.962,66 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Eficientizare Energetică - Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza”.

Art. 5 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Ploiești.

Art. 6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 7 Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestora se vor suporta de către U.A.T. Municipiul Ploiești.

Art. 8 Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare pentru proiectul „Eficientizare Energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza” în numele Municipiului Ploiești.

Art. 9 Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte, Direcția Tehnic-Investiții și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. 10 Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 26 septembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



Consultant, SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL București, Adresa sediu social Strada Știrbei Vodă, Nr. 26-28, Sector 1, Clădirea Union Business Center II SPAȚIUL 3.8, Etaj 3 Cod fiscal 48632699, J40/15089/2023				
DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT al obiectivului de investiții:				
„Eficientizare energetică Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza”				
FAZA PTH				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
2.3		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	21,720.71	4,126.93	25,847.64
	3.1.1. Studii de teren	21720.71	4,126.93	25,847.64
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,462.71	847.91	5,310.62
3.3	Expertizare tehnică	6,369.25	1,210.16	7,579.41
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	1,350.00	256.50	1,606.50
3.5	Proiectare	184,825.79	35,116.90	219,942.69
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	108,927.86	20,696.29	129,624.15
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,806.83	913.30	5,720.13
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	64,091.10	12,177.31	76,268.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7,359.99	1,398.40	8,758.39
3.7	Consultanță	131,000.00	24,890.00	155,890.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	27,300.00	5,187.00	32,487.00
3.8	Asistență tehnică	148,530.59	28,220.81	176,751.41
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,327.40	3,862.21	24,189.61
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	13,551.60	2,574.80	16,126.40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,775.80	1,287.40	8,063.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	97,683.19	18,559.81	116,243.00



	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	30,520.00	5,798.80	36,318.80
Total capitol 3		505,619.04	96,067.62	601,686.66
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,742,563.56	1,091,087.08	6,833,650.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	78,374.00	14,891.06	93,265.06
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	565,777.00	107,497.63	673,274.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	69,532.00	13,211.08	82,743.08
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,456,246.56	1,226,686.85	7,682,933.41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	76,369.94	14,510.29	90,880.23
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	55,966.29	10,633.60	66,599.89
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,403.65	3,876.69	24,280.34
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	64,645.94	0.00	64,645.94
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29,384.52	0.00	29,384.52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,876.90	0.00	5,876.90
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29,384.52	0.00	29,384.52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	678,960.29	129,002.46	807,962.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total capitol 5		835,976.18	146,552.74	982,528.92
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,752,280.48	332,933.29	2,085,213.77
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	467,274.79	88,782.21	556,057.00
Total capitol 7		2,219,555.27	421,715.50	2,641,270.77
TOTAL GENERAL		10,017,397.05	1,891,022.71	11,908,419.76
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,876,903.85	1,116,611.73	6,993,515.58

DATA 23.09.2024

Intocmit
SC ORIOR BUSINESS CONSULTANCY SRL
Manager de proiect, Paula GRAMA

Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI