

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 31

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Ciprian Porumbescu, nr. 2, adiacent apartamentului nr. 64, din blocul 14, scara D, parter

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 23/20.01.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru și Mihai Tonsciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 27/20.01.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 18/20.01.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului - teren situat în Ploiești, str. Ciprian Porumbescu, nr.2, adiacent apartamentului nr. 64, din blocul 14, scara D, parter;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale încheiat în data de 17.01.2025;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin. 1 și 2 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Văzând Procesul Verbal încheiat în data de 26.11.2024 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr. 3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196 alin. (1) lit.a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 2,12 m.p., situat în Ploiești, str. Ciprian Porumbescu, nr. 2, adiacent apartamentului nr.64, din blocul 14, scara D, parter, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Ștefan Ion, precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 30 ianuarie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 31



Terenul ce se înscrie în domeniul privat al municipiului Ploiești

| Nr. crt. | Adresă imobil | Destinația imobilului | Suprafața (m.p.) |
|----------|---------------------------------------|---|-----------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| | Str. Ciprian Porumbescu nr. 2, bl. 14 | Teren adiacent apartamentului nr. 64 din blocul nr. 14, scara D, parter | Suprafață = 2,12 m.p. |

Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin TĂBIRCĂ

Șef S.I.E.B.,
Gabriela MÎNDRUȚIU

Întocmit: Consilier S.I.E.B – Alina Mei-Roșu

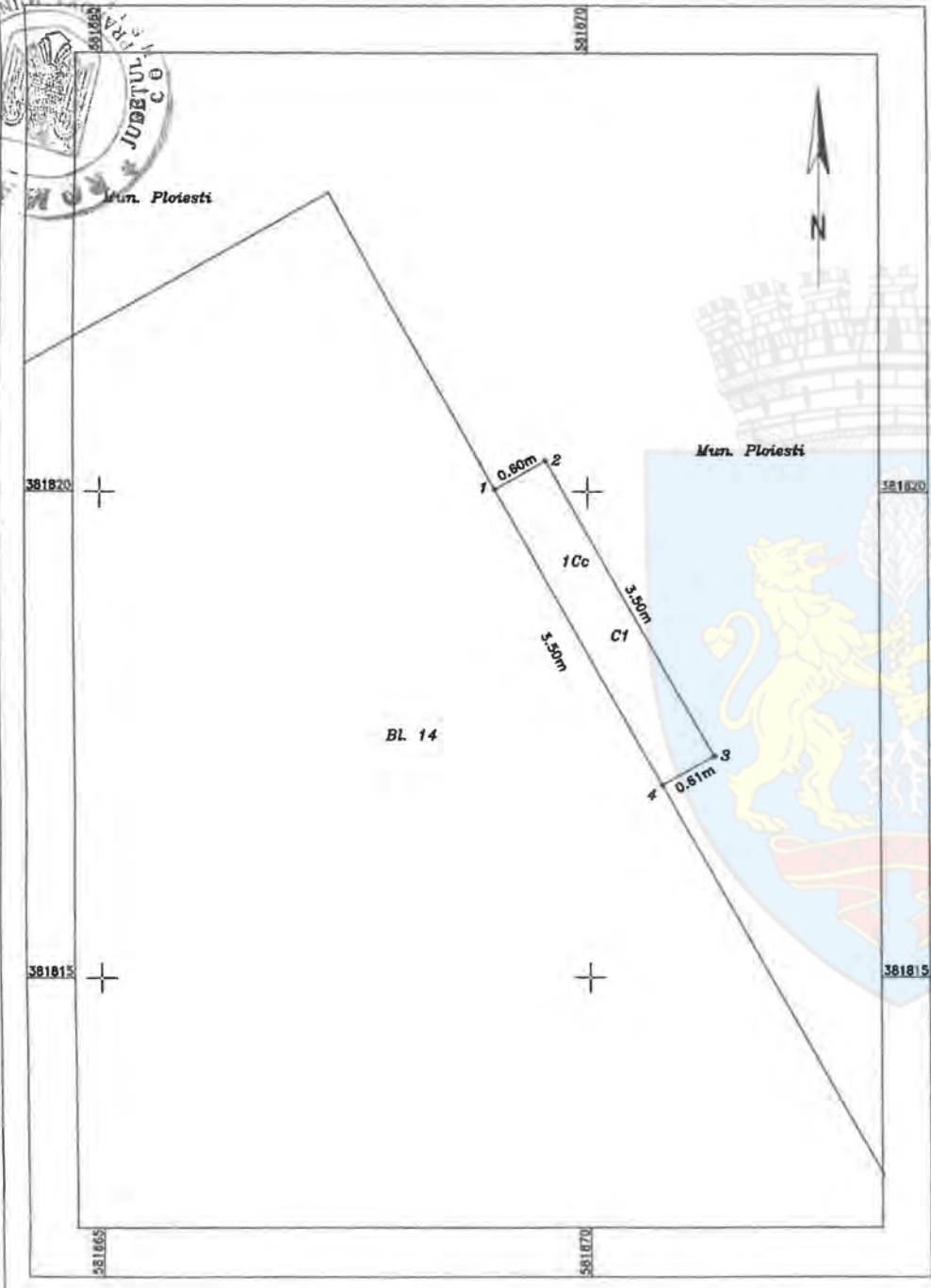
Consilier S.I.E.B. – Alina Epure

ANEXA NR. 2 LA HOC 21/2025



DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 50

| | | |
|---------------------|--------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| | 2 mp | Str. Ciprian Porumbescu, nr. 2, bl. 14 |
| Cartea Funciara nr. | U.A.T. | Mun. Ploiesti |



Parcela (3)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi latari D(i, i+1) |
|----------|--------------------------|------------|--------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 381820.021 | 581869.045 | 0.600 |
| 2 | 381820.315 | 581869.568 | 3.500 |
| 3 | 381817.268 | 581871.291 | 0.612 |
| 4 | 381816.968 | 581870.758 | 3.501 |

S(3)=2.12mp P=8.213m

| A.Date referitoare la teren | | | |
|---|------------------------|--|--|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata din masuratori (mp) | Mentiiuni |
| 1 | UC | 2 | Teren situat intr-un teren de suprafata de 2.12mp, aferent balcon adiacent apartament nr. 04 situat in mun.Ploiesti, str.C.Porumbescu nr.2, bl.14, scara D |
| Total | | 2 | |
| B.Date referitoare la constructii | | | |
| Cod constr. | Destinatia | Suprafata masurata la sol (mp) | Mentiiuni |
| UC | Balcon | 2 | Constructie, P, Scd=2.1 mp, an 2007. Constructia nu face obiectul documentatiei. |
| Total | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului=2 mp | | | |
| Executant TOPOMIN CONS SRL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila IONITA GHE. NICUSOR S.C. TOPOMIN CONS S.R.L. Aut. Seria RO-B-F, Nr. 2642/2024 Aut. seria RO-B-J, Nr. 2972/2024 | | Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafo Data: | |
| Nicusor Ionita Data: 09.2024 | | Semnat digital de Nicusor Ionita Data: 2024.09.20 11:10:19 +03'00' Stampila BCPI | |