

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 43**

**privind modificarea poziției 185 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Nicolae Bălcescu nr. 23), din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificată prin Hotărârea nr. 345/31.07.2023***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 48/29.01.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vișcan și Gheorghe Popa și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr. 86/29.01.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 45/29.01.2025, prin care se propune modificarea poziției 185 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Nicolae Bălcescu nr. 23) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificată prin Hotărârea nr.345/31.07.2023;*

În conformitate cu Avizul din data de 29.01.2025 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Raportul din data de 28.01.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Nicolae Bălcescu nr. 23, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 185 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” modificată prin Hotărârea nr. 345/31.07.2023;*

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (7) lit. q), art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 185 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Nicolae Bălcescu nr. 23) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al*

*municipiului Ploiești” modificată prin Hotărârea nr. 345/31.07.2023, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**(2)** Imobilul situat în Ploiești, str. Nicolae Bălcescu nr. 23, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de P.F.A. Nastasia Silviu-Marian, care constituie Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 30 ianuarie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**





TABEL

**privind modificarea poziției 185 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Nicolae Bălcescu nr.23, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, modificată prin Hotărârea nr.345/31.07.2023**

Nr. poziție	Adresa imobil	Nume și prenume chiriaș	Destinația spațiului	Suprafața	Obs.
185	Str.Nicolae Bălcescu nr.23	Costoaie Marcel Costoaie Luiza Elena	Teren curte	45,75m.p cotă indiviză din suprafața de 84m.p.	Teren curte aferent părții din clădire cu destinația de locuință
		Costoaie Marcel Costoaie Luiza Elena	Teren curte	38,25m.p cotă indiviză din suprafața de 84m.p.	Teren curte aferent părții din clădire cu altă destinația decât cea de locuință

**Director Executiv,  
Carmen Daniela Bucur**

**Director Executiv Adjunct,  
Amedeo Florin Tăbîrcă**

**Șef Serviciu,  
Oana Laura Constantin**

382750

382750

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**SCARA 1:500**

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
147146	84mp	Mun.Ploiesti, str.Nicolae Balcescu, nr.23
Cartea Funciara nr.	U.A.T	Mun.Ploiesti - Intravilan

STR.NICOLAE BALCESCU (NR.CAD.144276)



382700

382700

A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentiiuni
1	CC	84	teren delimitat cu gard metalic
Total		84	
B.Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata masurata la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 84mp  
Suprafata din act = 85mp


<p align="center"><b>Executant</b> Ing.geodez Silviu Marian NASTASIA</p> <p align="center">Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p align="center">Semnatura si stampila NASTASIA SILVIU- MARIAN</p> <p align="center">Data: 11.2020</p>	<p align="center"><b>Inspector</b></p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p align="center">Semnatura Andreea Calin</p> <p align="center">Data: Stampila BCFI</p>
--	--

Signat digital de  
NASTASIA SILVIU-  
MARIAN  
Data: 2020.11.18  
11:44:05 +02'00'

Signat digital de  
Andreea Calin  
Data: 2020.11.24  
03:55:08 +02'00'

581300

ANEXA NR.2

INDICATORI CADASTRAL		Tehnician proiectant din cadrul Serviciului Aplicarea Legilor Proprietatã
TARLA	221	
PARCELA	34	Nume prenume Semnatuã Vârceoroveanu Christodor 
SECTOR	30	
LINIE	83	
ANEXA	1	

