

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 77**

**privind actualizarea poziției nr. 1255 și eliminarea poziției nr. 1256 (referitoare la imobilele situate în Ploiești, str. Eroilor, nr. 58 și Eroilor, nr. 60) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 89/17.02.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vișcan, Paul Palaș-Alexandru, Mihai Tonsciuc și Daniel-Puiu Neagu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 78/14.02.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 87/17.02.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, privind actualizarea poziției nr. 1255 și eliminarea poziției nr. 1256 (referitoare la imobilele situate în Ploiești, str. Eroilor, nr. 58 și Eroilor, nr. 60) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 57/18.02.2025 al Direcției Economice și completarea nr. 76/24.02.2025;

În conformitate cu Avizul din data 14.02.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local - valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul verbal din data de 28.01.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*” desemnată prin Dispoziția nr. 3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare faptul că imobilul (teren și construcții) situat în Ploiești str. Eroilor, nr. 58 se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 1255 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont că imobilul (teren) situat în str. Eroilor, nr. 60 se află în domeniul privat al municipiului Ploiești la poziția 1256 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că imobilele situate în str. Eroilor, nr. 58 și str. Eroilor, nr. 60 au intrat în proprietatea Municipiului Ploiești în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 473/28.09.2023 și nr. 167/29.04.2024;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă actualizarea poziției nr. 1255 referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Eroilor, nr. 58 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*.

**(2)** Se elimină poziția nr. 1256 referitoare la terenul în suprafață de 13 m.p. situat în Ploiești, str. Eroilor, nr. 60 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*.

**(3)** Imobilul situat în Ploiești, str. Eroilor nr. 58 se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare și a planului tip releveu întocmit de S.C. Terra Geodesis Solution S.R.L, care constituie Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 25 februarie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**



TABEL

privind actualizarea poziției nr.1255 si eliminarea pozitiei nr.1256 (referitoare la imobilele situate în Ploiești, str. Eroilor, Nr.58 si Eroilor nr.60) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

NR. POZ.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘI	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	SUPRAFAȚA (MP) MUNICIPIUL PLOIEȘTI	OBS.
1255	Ploiești Str.Eroilor nr.58	-	Construcția C1	Cameră=8,9 Cameră=8,8 Hol=5,7 Cameră=11,1 Hol= 0,8 Prispă=7,4 Su=42,7 S totală=42,7 Sc=52,5 Sc desf.=52,5	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Total teren	241 din care: -52,5 m.p. teren sub construcție -188,5 m.p teren curte	

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**  
**Director Executiv,**  
Carmen Daniela Bucur

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin Tăbîrcă

**Serviciul Publicitate, Valoanare**  
**Patrimoniu si Autorizare Agenți Economici,**  
Elena Sanda Guzu

**Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății**  
**și Administrare Fond Locativ,**  
Oana Laura Constantin

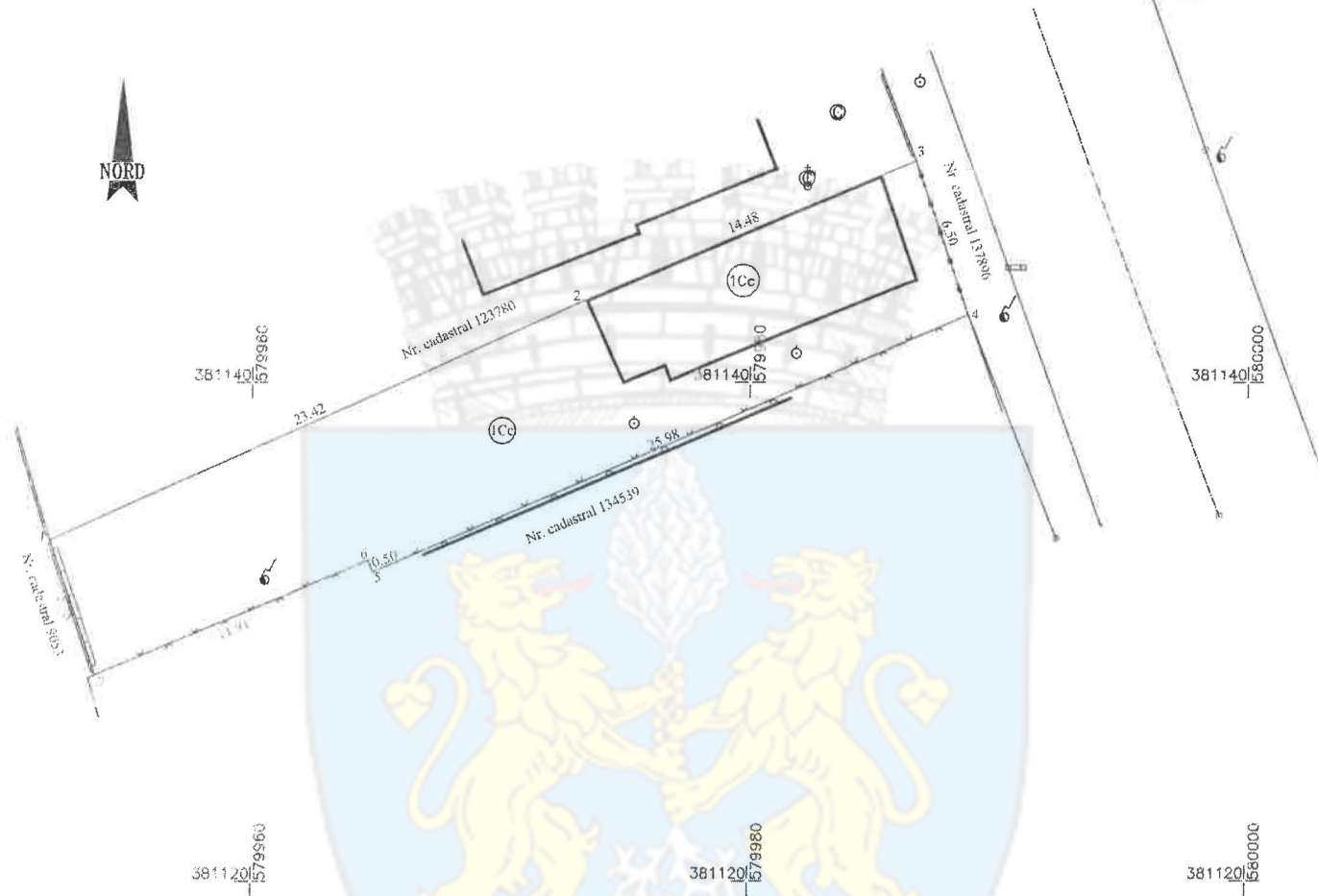
ANEXA NR. 2 LA H.C. NR 77/2025

Apexa nr.16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Sc. 1:200



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	241	Intravilan, Strada Eroilor, nr.58
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	Mun. Ploiesti	



A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	Cc	241	Imobil imprejmuit pe latura de E cu gard de metal, pe latura de S cu gard de plasa si pe latura de V cu gard de beton
Total			
B.Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	52.5	Locuinta P cu suprafata desfasurata de 52.5mp si suprafata utila=42.7mp
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 241mp

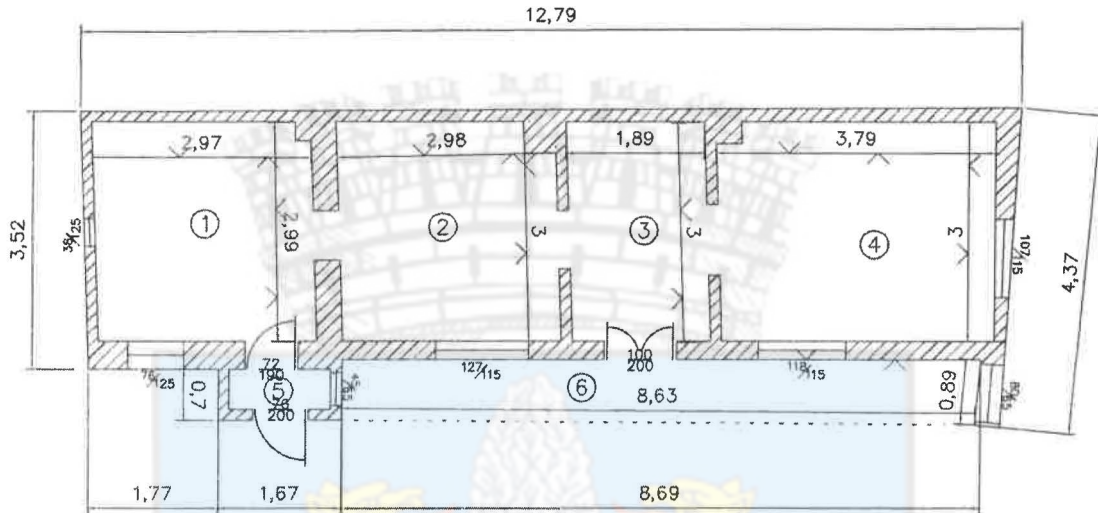
<p><b>EXECUTANT:</b> S.C. Terra Geodesis Solution S.R.L. Seria RO-B-J,Nr.2431 <b>ing. Otava Angelo Costin</b> Seria RO-B-F,Nr.1881</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren,corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p><b>Semnatura:</b> OTAVA ANGELO-COSTIN</p> <p><small>Digitally signed by OTAVA ANGELO-COSTIN Date: 2024.11.04 14:41:14 +02'00'</small></p> <p><b>Data:</b>09.2024</p>	<p><b>INSPECTOR:</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p><b>Semnatura:</b></p> <p><b>Data:</b></p>
--	--

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. 77/2025

Relevu apartament- plan UI  
Scara 1 :100



Nr. Cadastral al terenului		Adresa imobilului	
		Intravilan, Strada Eroilor, nr.58	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Mun. Ploiesti
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr.	DENUMIRE INCAPERE	Sp. Utila [mp]
1	CAMERA	8.9
2	CAMERA	8.8
3	HOL	5.7
4	CAMERA	11.1
5	HOL	0.8
6	PRISPA	7.4

Suprafata Utila = 42.7mp  
Suprafata Totala = 42.7mp

OTAVA - Digitally signed  
by OTAVA  
ANGELO ANGELO COSTIN  
Date: 2024.11.04  
14:41:58 +02'00'

Executant,  
S.C. Terra Geodesis Solution S.R.L.  
SERIA RO-B-J, Nr.2431/2022  
Ing. Otava Angelo Costin  
seria RO-B-F Nr. 1881/2016, categoria A

Data  
09.2024

Receptionat,

Data