

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 137**

**privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești  
a imobilului teren situat în Ploiești, str. Vlad Țepeș, nr. 32,  
adiacent apartamentului nr. 3, din bl. D7A, parter**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 153/24.03.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vișcan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa și Mihai Tonsciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.142/24.03.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr.142/24.03.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului - teren situat în Ploiești, str. Vlad Țepeș, nr. 32, adiacent apartamentului nr. 3, din bl. D7A, parter;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale emis în data de 21.03.2025;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin. 1 și 2 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Văzând Procesul Verbal încheiat în data de 07.03.2025 al Comisiei speciale de inventariere stabilită prin Dispoziția nr. 1651/19.02.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196, alin.(1), lit. a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 8,8 m.p., situat în Ploiești, str. Vlad Țepeș, nr. 32, adiacent apartamentului nr.3, din bl. D7A, parter, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

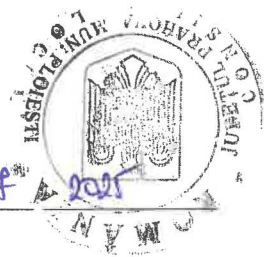
**Art. 3** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 31 martie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**





Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 137 / 2021

### Terenul ce se înscrie în domeniul privat al municipiului Ploiești

Nr.crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
0	1	2	3
	Str. Vlad Țepeș, nr.32, bl. D7A	Teren adiacent apartamentului nr.3 din blocul nr. D7A,	Suprafață = 8,8 m.p.

**Director Executiv,**  
Carmen Daniela BUCUR

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin TĂBIRCĂ

**Șef S.I.E.B,**  
Gabriela MÎNDRUȚIU

**Întocmit:** Consilier S.I.E.B – Alina Mei-Roșu

Consilier S.I.E.B. – Alina Elena Epure

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**scara 1 : 500 (intravilan)**



No. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	9 mp.	mun. Ploiesti, str. Vlad Tepes, nr. 32, bloc D7A, ap. 3, et. Parter

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativa Teritoriala (UAT)
	PLOIESTI



**A. DATE REFERITIV LA PLAN**

No. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Observatii
1	Cc	9	teren intravilan, in suprafata de 8,8 mp. alaturi balconului adiacent apartamentului situat in mun. Ploiesti, str. Vlad Tepes, nr. 32, bloc D7A, ap. 3, Parter
Total		9	

**B. DATE REFERITIV LA CONSTRUCTII**

Tipul	Destinatia	Suprafata cor structe la sol (mp.)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului S=8 mp

**Executie de ZIDARIURI TRIMAN**

Declara ca lucrarile sunt executate in conformitate cu proiectul de constructii si planurile de constructii aprobate de autoritatea comunitara de autorizare a constructiilor.

Semnatura si stampila

Data: 15.05.2025



**Inspectii**

Constatam ca lucrarile de constructii sunt executate in conformitate cu proiectul de constructii si planurile de constructii aprobate de autoritatea comunitara de autorizare a constructiilor.

Semnatura si stampila

Data:

Semnatura si stampila

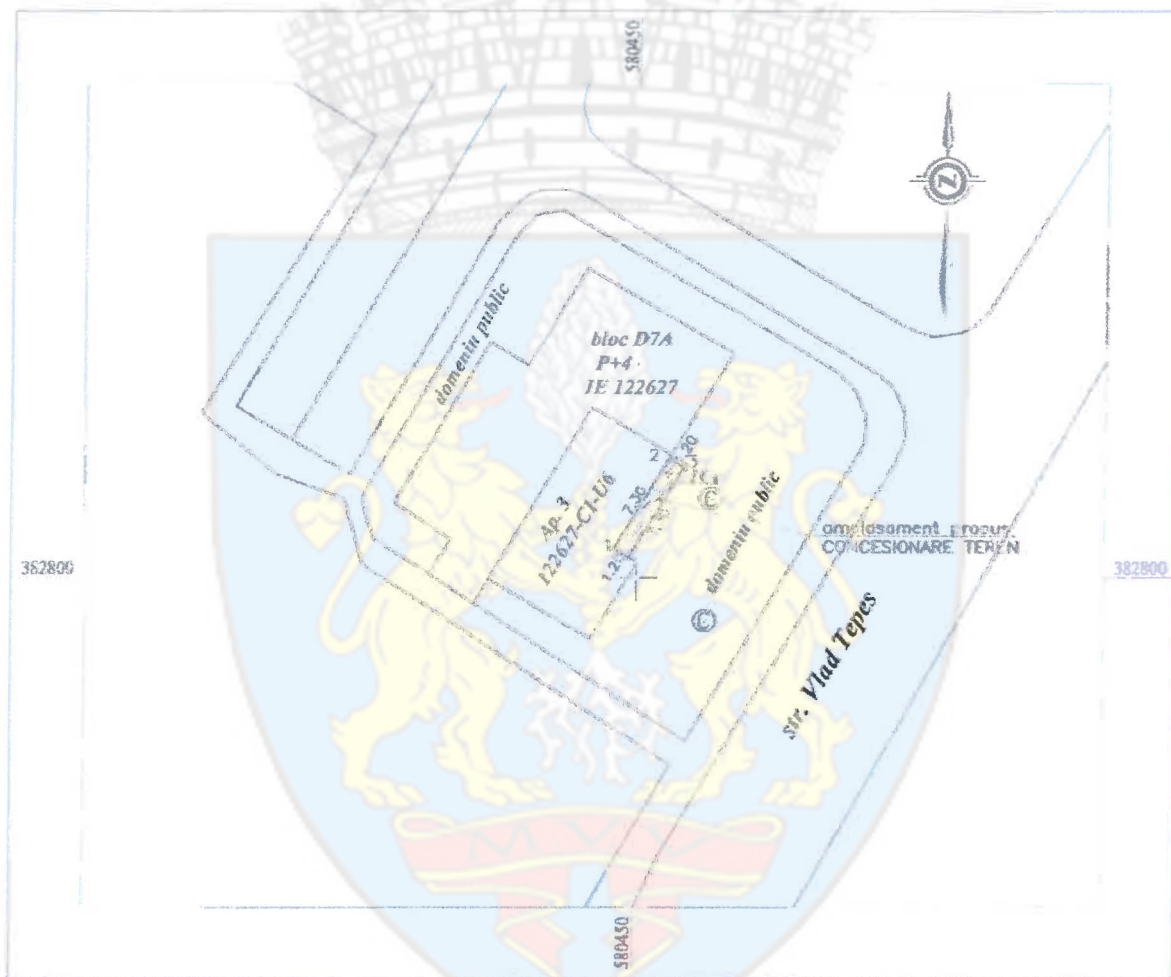


mun. Ploiești, str. Vlad Tepes, nr. 32, jud. Prahova.

### INVENTAR DE COORDONATE CALCUL SUPRAFETEI DE TEREN

Pct.	E(m)	N(m)	Pct.	E(m)	N(m)
1	580448.42	382802.01	3	580453.19	382807.65
2	580452.16	382808.27	4	580449.45	382801.39

Suprafata totala masurata: S=8.8 mp.



Executant

Nume, prenume, semnatura, stampila

DRAGOMIR L. TRAIAN  
Persoana fizica autorizata

