

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 138**

**privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Spitalului, nr. 13, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării**

Văzând Referatul de aprobare nr. 122/11.03.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vișcan, Valentin Marcu, Gheorghe Popa, Mihai Tonsciuc și Daniel-Puiu Neagu și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr.122/11.03.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr.119/11.03.2025, prin care se propune modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Spitalului, nr. 13, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării;

Luând în considerare Avizul din data de 07.03.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – valorificare patrimoniu, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere cererea de extindere nr.17852/14.10.2024 a doamnei Dragnea Camelia care deține cu chirie un alt spațiu locativ din imobil;

Având în vedere Procesul Verbal, încheiat în data de 28.01.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.74/25.02.2016 privind aprobarea Procedurii de modificare a componenței unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării modificată și completată;

Potrivit art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Spitalului, nr. 13, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă includerea terenului curte în suprafață de 126.19 m.p. situat în Ploiești, str. Spitalului, nr. 13 în "*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*" și actualizarea poziției 240 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea*

*Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în "Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești conform Anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art. 3** Celelalte prevederi ale *Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, rămân neschimbate.

**Art. 4** Direcția de Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 31 martie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**



**MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**  
**SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII**  
**SI ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR. 1**  
**LA HCL 138/N**



**TABEL**

**privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situate în Ploiești, str. Spitalului, nr. 13 prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Adresă imobil</b>	<b>Nume și prenume chiriaș care a solicitat extinderea</b>	<b>Spațiul deținut în baza unui contract de închiriere de solicitantul extinderii</b>	<b>Spațiul liber pe care se solicită extinderea</b>	<b>Spațiul locativ rezultat în urma extinderii</b>
1.	Str. Spitalului, nr. 13 (nr. inventar I-1 S5 0236)	Dragnea Camelia	Locuință formată din două camere, în suprafață utila exclusivă de 24.00 mp., dependințe în exclusivitate (bucătărie, vestibul, spalatorie, pivnita,) în suprafață utila exclusivă de 42.1 mp. și teren curte, în indiviziune, în suprafața de 71.25 m.p.	Locuință formată din o camera, în suprafață utila exclusivă de 14.17 mp., dependințe în exclusivitate (bucătărie, vestibul, pivnita) în suprafață utila exclusivă de 36.7 mp. și teren curte, în indiviziune, în suprafața de 54.94 mp.	Locuință formată din trei camere, în suprafață utila exclusivă de 38.17 mp., dependințe în exclusivitate (bucătărie, vestibul, spalatorie, pivnita, bucatarie, pivnita) în suprafață utila exclusivă de 78.8 mp. și teren curte, în exclusivitate, în suprafața de 126.19 mp.

**Director Executiv,**  
**Carmen Daniela Bucur**

**Director Executiv Adjunct,**  
**Amedeo Florin Tăbîrcă**

**Sef Serviciu,**  
**Oana Laura Constantin**



**MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII  
SI ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR. 2  
LA HCL 138/2025**

**TABEL**

**privind modificarea poziției 240 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Spitalului, nr. 13, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

NR. POZ.	ADRESA IMOBIL	NUME SI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	SUPRAF. (m.p.)	Obs.
240	Spitalului, nr. 13	Dragnea Camelia	Locuința Nr. inventar I-1 S5 0236	Camera=13.50 Camera=10.50 Camera=14.17 Bucatarie=12.60 Bucatarie=16.83 Vestibul=3.50 Vestibul=1.91 Spalatorie=6.00 Pivnita=20.00 Pivnita=17.96	Imobil aflat in domeniul privat al municipiului Ploiești
			Teren curte	126.19 mp.	

**Director Executiv,  
Carmen Daniela Bucur**

**Director Executiv Adjunct,  
Amedeo Florin Tăbîrcă**

**Sef Serviciu,  
Oana Laura Constantin**

Intocmit: Sima Sorin Gheorghe