

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 143

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, Intrarea Porumbitei, nr. 3, adiacent apartamentului nr. 1, din blocul 35I, sc. A, parter

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 145/24.03.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Gheorghe Popa, Mihai Tonsciuc și Daniel-Puiu Neagu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 139/21.03.2025 la Direcția Gestiuine Patrimoniu și sub nr. 134/21.03.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, Intrarea Porumbitei, nr. 3, adiacent apartamentului nr. 1, din blocul 35I, sc.A, parter;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 104/25.03.2025 al Direcției Economice;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale încheiat în data de 21.03.2025;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin. 1 și 2 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Văzând Procesul Verbal încheiat în data de 28.01.2025 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr. 3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196, alin.(1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în

suprafață de 6,83m.p., situat în Ploiești, Intrarea Porumbiței, nr. 3, adiacent apartamentului nr. 1, din blocul 35I, parter, sc. A, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință doamnei Popescu Mihaela precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 31 martie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**



Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 143 /



Terenul ce se înscrie în domeniul privat al municipiului Ploiești

Nr. crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
1	Ploiești, Intrarea Porumbitei nr. 3, bl.351	Teren adiacent apartamentului nr.1 din blocul 351, sc.A, parter	Suprafața teren 6.83m.p.

Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR

Șef S.I.E.B,
Gabriela MÎNDRUȚIU

Întocmit: Consilier S.I.E.B – Seceleanu Andrea Luiza

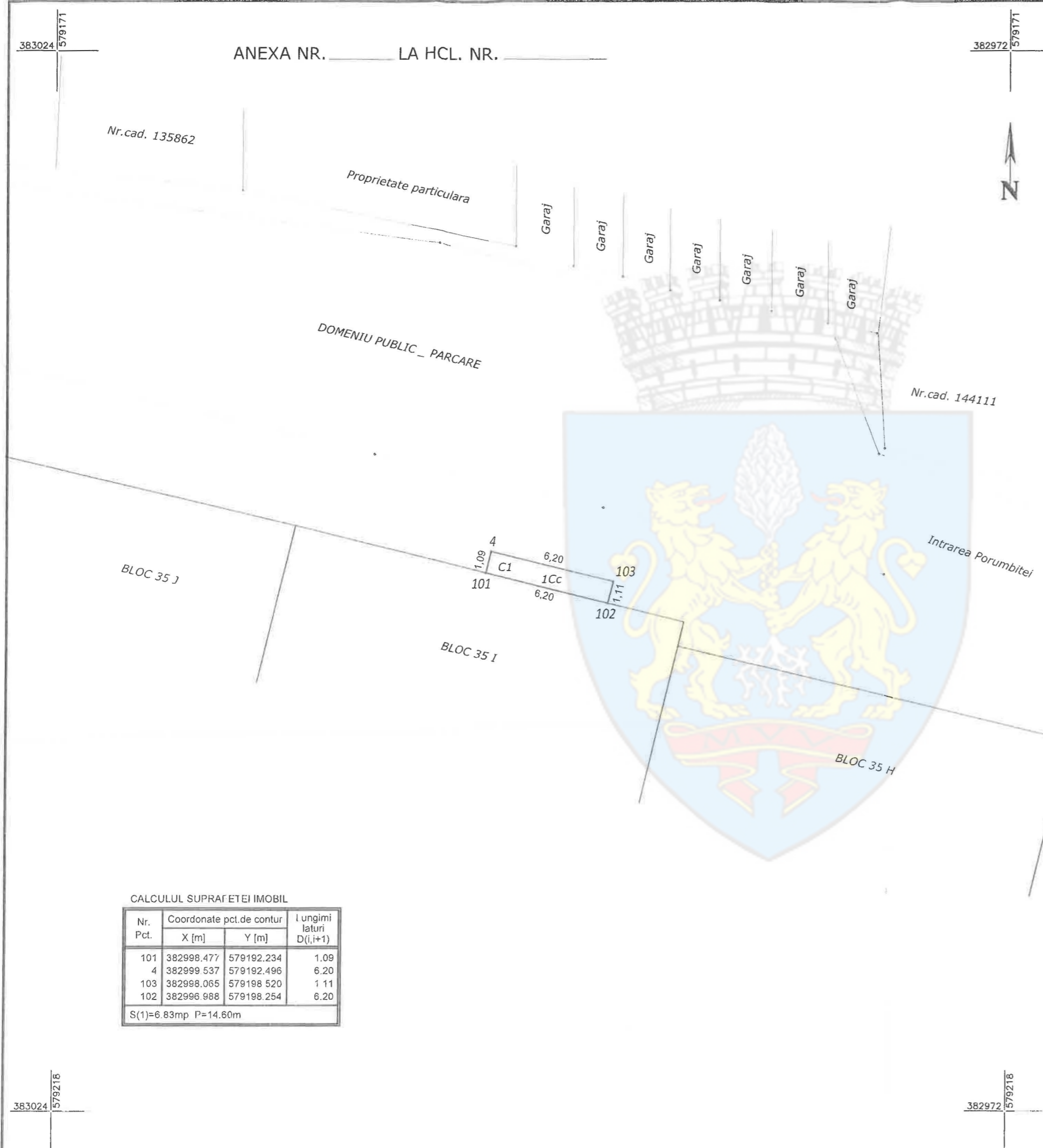
Consilier S.I.E.B. – Alina Epure



Plan de amplasament și delimitare imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măs. a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7 mp	MUN. PLOIESTI, INTRAREA PORUMBITEI, NR. 3, BL. 35I, JUD. PRAHOVA

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	MUN. PLOIESTI



CALCULUL SUPRAFETEI IMOBIL

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
101	382998.477	579192.234	1.09
4	382999.537	579192.496	6.20
103	382998.065	579198.520	1.11
102	382996.988	579198.254	6.20

S(1)=6.83mp P=14.60m

A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	7	Teren intravilan in suprafata de 6.83 aferent balconului adiacent apartamentului situat in Municipiul Ploiesti, Intrarea Porumbitei, nr. 3, bloc 35I, Ap. 1
Total		7	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	6.8	Construcția C1 nu face obiectul prezentei documentatii
Total		6.8	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 7 mp

Executant:
GEREM MINERVA, Aut. ser. RO-B-J, nr. 2054
ROXANA MARIANA PASCU, Aut. ser. RO-B-F, nr. 1642

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura
Roxana-Marian
Pascu

Data: 09.01.2025

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Semnătura și parafa

Data: