

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 195

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Veniamin Costache, nr. 3, adiacent apartamentului nr. 4, din bl. 28 A, parter

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 194/09.04.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa și Mihai Tonsciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.161/07.04.2025 la Direcția Gestione Patrimoniu și sub nr.175/09.04.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Veniamin Costache, nr. 3, adiacent apartamentului nr. 4, din bl. 28 A, parter;

Luând în considerare Raportul de specialitate al Direcției Economice nr.130/10.04.2025;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale încheiat în data de 21.03.2025;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin. 1 și 2 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Văzând Procesul Verbal încheiat în data de 28.01.2025 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr. 3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 139, art. 196, alin.(1), lit. a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 12,02 m.p., situat în Ploiești, str. Veniamin Costache, nr. 3, adiacent apartamentului

nr. 4, din bl. 28 A, parter, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Alexandru Răzvan Florin precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 aprilie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**





Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 195/ 2025

Terenul ce se înscrie în domeniul privat al municipiului Ploiești

Nr. crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
1	Str.Veniamin Costache, nr. 3, Ploiești	Teren adiacent apartamentului nr.4 din blocul 28A, parter	Suprafață teren = 12,02 m.p.

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Amedeo Florin Tăbîrcă

SEF SIEB,
Mîndruțiu Gabriela

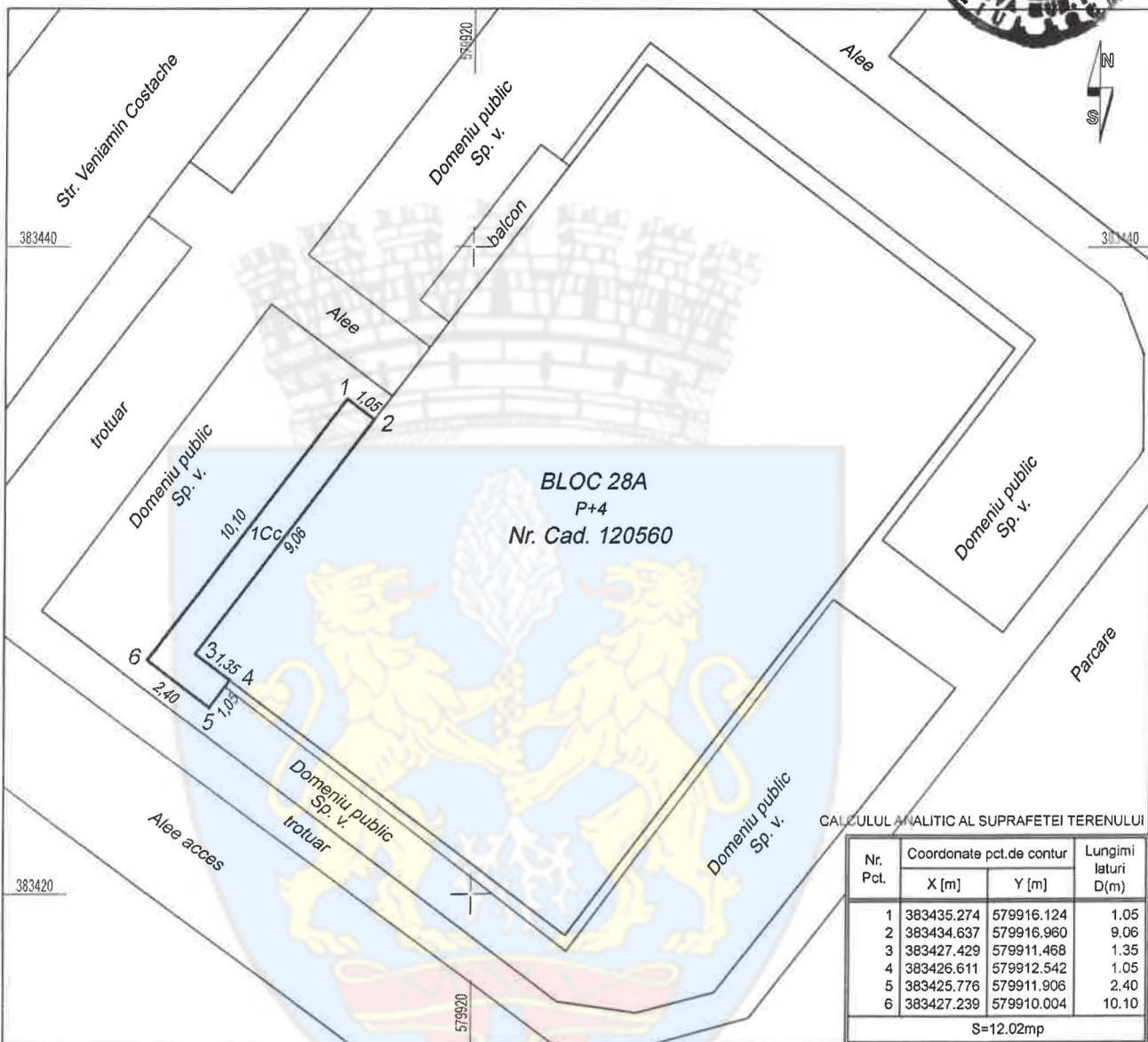
SEF SPVPAAE,
Guzu Elena Șanda

Intocmit Consilier S.I.E.B – Seceleanu Andrea Luiza
Consilier SPVPAAE. - Ionela Dudu *Ionela Dudu*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

Anexa Nr.1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	12 mp	Mun. Ploiesti, Str. Veniamin Costache nr. 3, Bl. 28A - Intravilan, Jud. Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PLOIESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	Cc	12	Teren intravilan in suprafata de 12.02mp aferent balconului adiacent apartamentului situat in Mun. Ploiesti, Str.Veniamin Costache nr. 3, Bl. 28A, parter, ap. 4
Total		12	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 12.00 mp

SC CHIRITA ENGINEERING & LAND SURVEYING SRL
Telefon: 0761970920
Email: contact@cadastruploiesti.com
Web: www.cadastruploiesti.com

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

CHIRITA CATALIN-LIVIU
CHIRITA CATALIN-LIVIU, c=RO, o=SC CHIRITA ENGINEERING & LAND SURVEYING SRL, email=contact@cadastruploiesti.com

Executant: Ing. CHIRITA I. Catalin Liviu
Aut. A.N.C.P.I.
Seria RO-B-F nr.1680
Categoria D

Data: 11.2024

Inspector

Semnătura și parafa

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Ștampila BCPI

Data