

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.217

privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilelor terenuri situate în Ploiești, Aleea Elevilor nr.1, bl.55G, adiacente apartamentului nr. 2, din bl.55G, sc.A parter

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 236/29.04.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa și Mihai Tonsciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.197/29.04.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr.222/29.04.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilelor terenuri situate în Ploiești, Aleea Elevilor nr.1, bl.55G, adiacente apartamentului nr.2, din bl.55G, sc.A parter;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale încheiat în data de 25.04.2025;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. 2 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin.1 și 2 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Potrivit Procesului-verbal din data de 17.04.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiesti desemnată prin Dispoziția nr.1651/19.02.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.c), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilelor terenuri în suprafață de 3,03 m.p și în suprafață de 6,79 m.p, situate în Ploiești, Aleea Elevilor nr.1,

bl.55G, adiacente apartamentului nr.2 din blocul 55G, parter, identificate conform Anexei nr.1, Anexei nr.2 și Anexei nr.3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Directia Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Directia Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Niculaie Mihai Florian precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 30 aprilie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**



**Terenuri ce se înscriu în domeniul privat al municipiului Ploiești**

Nr.crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
	Ploiești, Aleea Elevilor nr.1, bl. 55G	Teren adiacent apartamentului nr.2 din blocul 55G, sc.A, parter	Suprafață = 3,03 m.p.
	Ploiești, Aleea Elevilor nr.1, bl. 55G	Teren adiacent apartamentului nr.2 din blocul 55G, sc.A, parter	Suprafață = 6,79 m.p.

Director Executiv,
Carmen Daniela BUCUR

Șef S.I.E.B,
Gabriela MÎNDRUȚIU

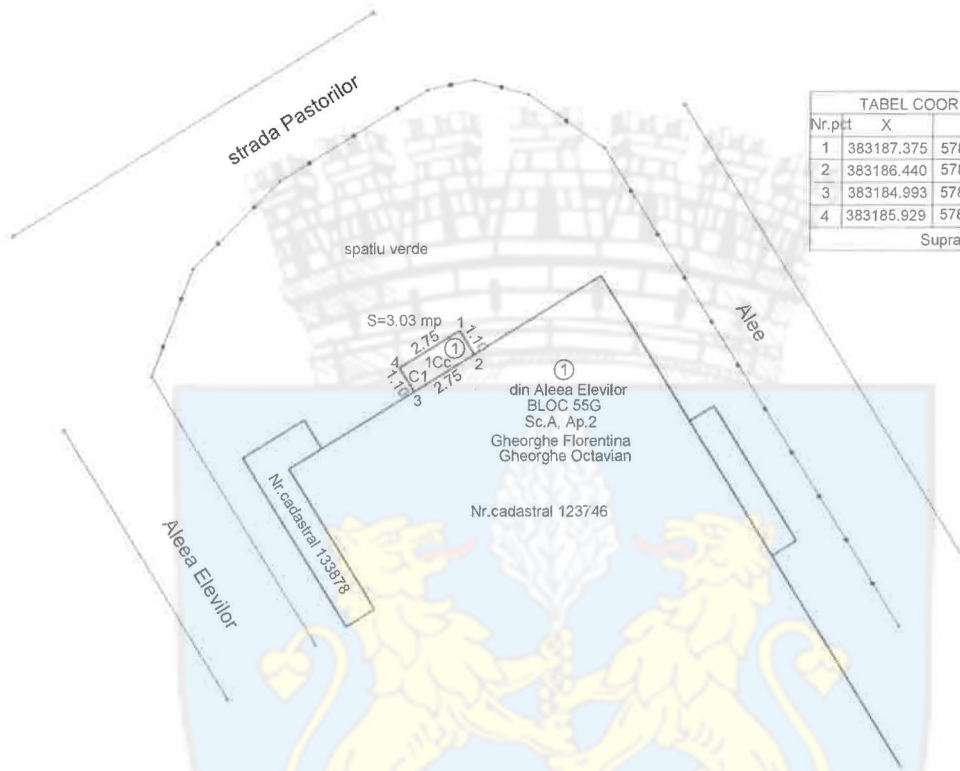
Întocmit: Consilier S.I.E.B – Dima Elena Daniela
Consilier S.I.B. - Epure Elena -Alina

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 10/2024



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3	Aleea Elevilor nr.1, Bloc 55G
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	MUNICIPIUL PLOIESTI	



Nr.pct	X	Y	Distanta
1	383187.375	578954.144	1.10
2	383186.440	578954.723	2.75
3	383184.993	578952.384	1.10
4	383185.929	578951.806	2.75

Suprafata = 3.03 mp

A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	3	Teren intravilan in suprafata de 3.03 mp aferent balconului adiacent apartamentului situat in Municipiul Ploiesti, Aleea Elevilor nr.1, bloc 55G, sc.A, Ap.2
Total		3	

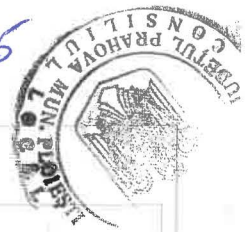
B: Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C 1	CL	3	Balcon din beton armat, tamplarie PVC si geam termoizolant, fundatie beton Suprafata construita desfasurata= 3 mp, An construire 2008, nr.niveluri=1 Nu face obiectul inscrierii in cartea funciara
Total			

Suprafata masurata a imobilului =3 mp

<p>Executant: PFA ION STEFAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila</p> <p>ION STEFAN Digitally signed by ION STEFAN Date: 2024.05.30 14:58:15 +03'00'</p> <p>Data: 30.05.2024</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa</p> <p>Data:</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	--

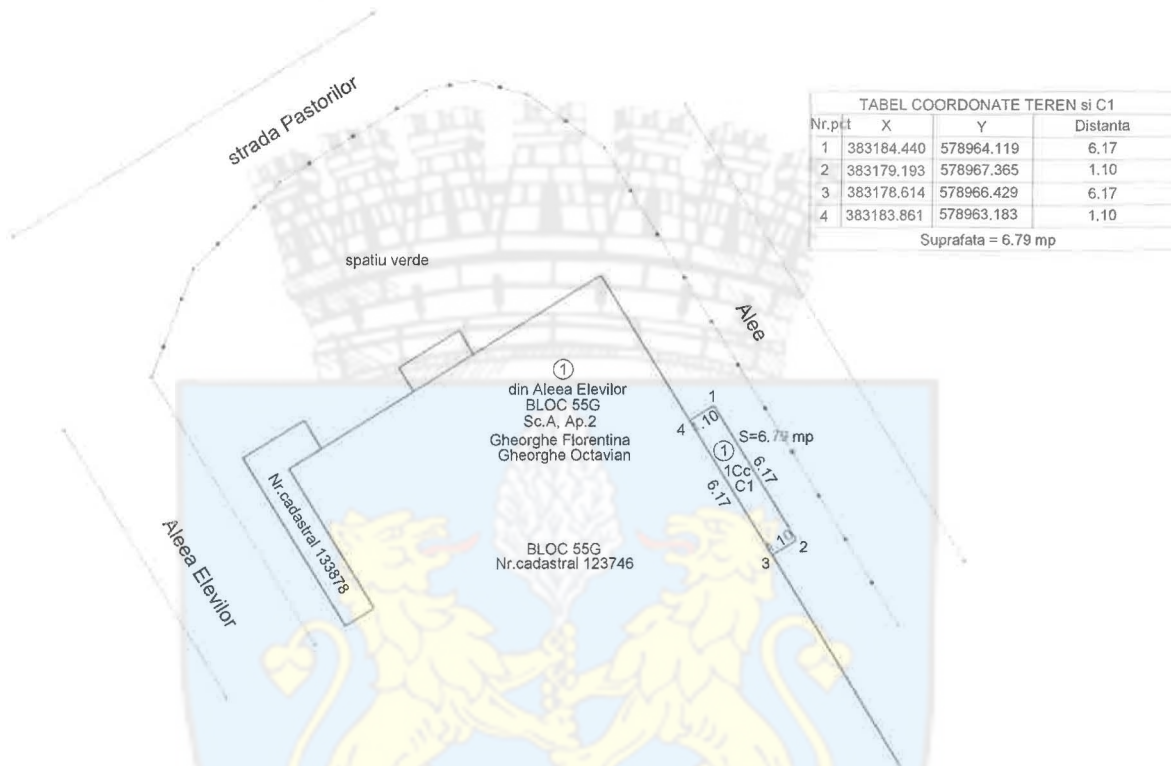
ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 217/2025



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7	Aleea Elevilor nr.1, BL.55G

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	MUNICIPIUL PLOIESTI



A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	7	Teren intravilan in suprafata de 6.79 mp aferent balconului adiacent apartamentului situat in Municipiul Ploiesti, Aleea Elevilor nr.1, bloc 55G, sc.A, Ap.2
Total		7	

B: Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C 1	CL	7	Balcon din beton armat, tamplarie PVC si geam termoizolant, fundatie beton Suprafata construita desfasurata= 7 mp, An construire 2008, nr.niveluri=1 Nu face obiectul inscrierii in cartea funciara
Total			

Suprafata masurata a imobilului =7 mp

Executant: PFA ION STEFAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

ION STEFAN
Digitally signed
by ION STEFAN
Date: 2024.05.30
14:58:48 +03'00'

Data: 30.05.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI