

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 304**

**privind modificarea poziției 236 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Rozelor nr. 1), din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 321/19.06.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa și Mihai Tonsciuc, Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr. 425/27.05.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 292/19.06.2025 și Raportul de specialitate nr.210/20.06.2025 al Direcției Economice prin care se propune modificarea poziției 236 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Rozelor nr. 1) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În conformitate cu Avizul din data de 18.06.2025 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Raportul din data de 27.05.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Rozelor nr.1, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 236 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. q), art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 236 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Rozelor nr. 1) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Imobilul situat în Ploiești, str. Rozelor nr. 1, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de S.C. Praxis Geodez S.R.L., care constituie Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 30 iunie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**



PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ  
ADMINISTRARE FOND LOCATIV

ANEXA NR.1 LA **MINCL 304/**  
2005



TABEL

privind modificarea poziției 236 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Rozelor nr.1), din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
236	Str. Rozelor nr.1	Gheorghe Ștefania Alexandra	Teren curte	150,00 m.p.	Imobilul teren curte aflat în <u>domeniul privat</u> al municipiului Ploiești

Director Executiv,  
Carmen Daniela Bucur

Șef Serviciu,  
Oana Laura Constantin

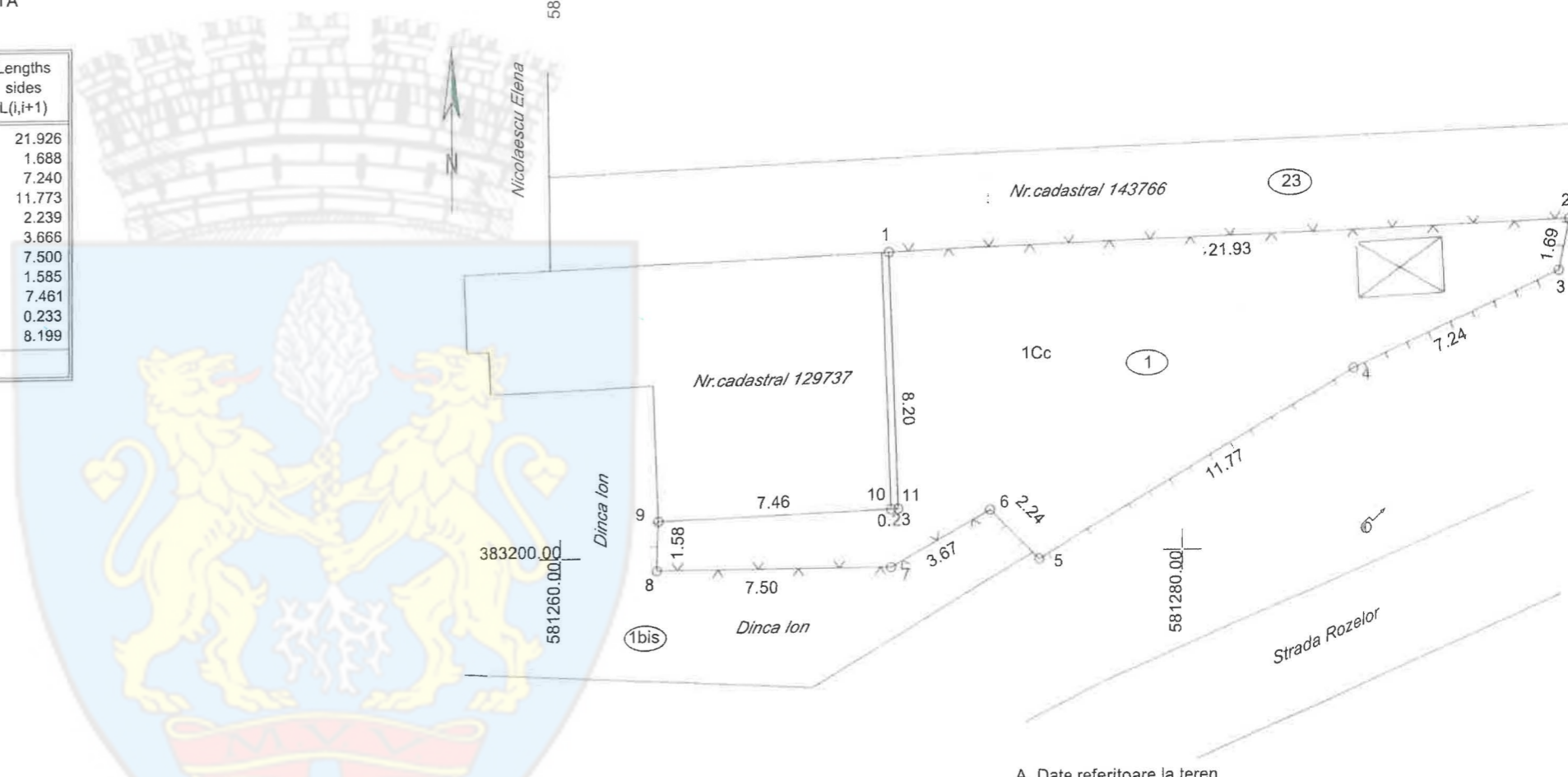
Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1 : 500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	150mp	Ploiesti, strada Rozelor nr. 1
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ teritoriala(UAT)	Ploiesti

CALCULUL SUPRAFETELOR  
SUPRAFATA DE TEREN MASURATA

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	383209.509	581270.900	21.926
2	383210.291	581292.812	1.688
3	383208.640	581292.462	7.240
4	383205.623	581285.881	11.773
5	383199.630	581275.747	2.239
6	383201.225	581274.176	3.666
7	383199.450	581270.968	7.500
8	383199.450	581263.468	1.585
9	383201.034	581263.510	7.461
10	383201.306	581270.966	0.233
11	383201.315	581271.199	8.199
S=150mp			



IDENTIFICATORI CADASTRALI		Specialist cadastru/tehnician proiectant din cadrul Serv. Aplicarea Legilor Proprietatii Nume, prenume/Semnatura <i>Valeriu Vasilescu</i> <i>Christodor</i>
TARLA	172	
PARCELA	23	
SECTOR	45	
LINIE	146	
ANEXA	1	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	150	Imprejmuit cu gard lemn,plasa si zid constructii
Total		150	-

B. Date referitoare la constructiile

Cod	Destinatie	Supraf construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=150mp

Executant :SC PRAXIS GEODEZ SRL  
Seria RO-B-J,nr.1923/2020  
Str. HANIBAL, nr.5 Tel 0722/528 775  
Mail:magdalena\_dumnicai@yahoo.com

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si parafa

Data

Semnatura si stampila

06.2023

Stampila BCPI

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
Seria RO-B-J Nr 1923  
CLASA III