

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 306

privind actualizarea poziției 1130 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Roșiori, nr. 28) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 338/19.06.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vișcan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa, Mihai Tonsciuc, precum și Raportul de specialitate comun înregistrat sub numărul 258/18.06.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și la Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub numărul 305/19.06.2025, privind actualizarea poziției 1130 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Roșiori, nr. 28) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 212/20.06.2025 al Direcției Economice;

În conformitate cu Avizul din data de 18.06.2025 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Luând în considerare faptul că imobilul situat în Ploiești, str. Roșiori, nr. 28 care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 1130 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Roșiori, nr. 28) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 28, alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Procesul verbal din data de 27.05.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*” desemnată prin Dispoziția nr.3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. q), art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă includerea terenului în suprafață de 474 mp și mijlocul fix împrejmuire din beton prefabricat, situate în Ploiești, str. Roșiori nr. 28A în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*” și actualizarea poziției nr. 1130 referitoare la imobilul situat în str. Roșiori, nr. 28 din

Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Imobilul situat în Ploiești, str. Roșiori, nr. 28A se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare întocmit de S.C. Accsor Plan S.R.L. ing. Oancea D. Costin Liviu, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 30 iunie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**





TABEL

privind actualizarea poziției 1130 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Roșiori, nr.28) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIASI	DESTINATIA SPATIULUI	SUPRAF.(MP) MUNICIPIUL PLOIEȘTI	OBS.
1130	Str.Roșiori nr.28A Ploiești	-	Construcția C1	Sc=44,6 Sc desf.=44,6	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Nr. inventar I-2 S1 0439		
			Imprejmuire din beton prefabricat	38,7	
			Nr. inventar II-2 S1 0201		
			Teren sub C1	44,6	
			C2 Anexa (WC)	Sc=1,7 Sc desf.=1,7	
			Teren sub C2	1,7	
			Teren curte	427,7	
	Total teren	474			

Direcția Gestiune Patrimoniu,

Director Executiv,
Carmen Daniela Buçur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tăbîrcă

Serviciul Publicitate, Valorificare Patrimoniu și Autorizare Agenți Economici,

Elena Sanda Guzu

12-06-2025

Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ,

Constantin Oana Laura

19

Handwritten signature

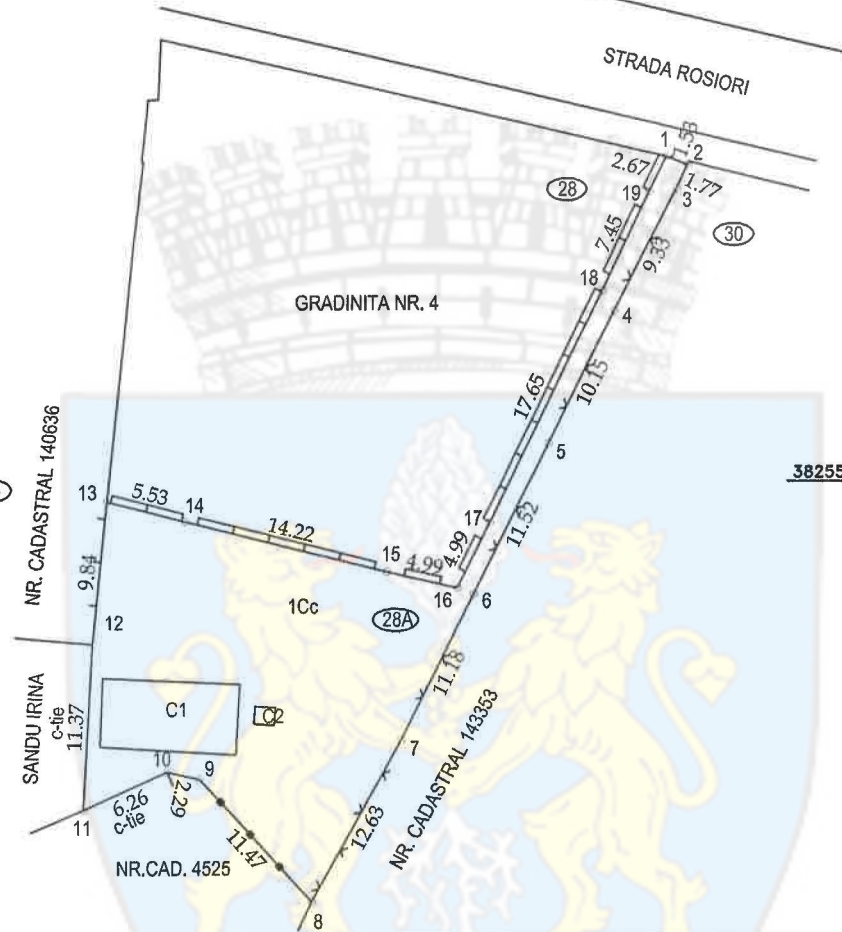


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara: 1: 500

382600
582050

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	474	U.A.T. PLOIEȘTI, MUNICIPIUL PLOIEȘTI, STRADA ROȘIORI, nr. 28A, Intravilan
Carte funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	
	PLOIEȘTI	



382550
582100

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	474	Terenul este complet împrejmuit. Nord: gard beton 13-14-15-16-17-18-19-1, gard lemn 1-2; Est: gard plasa 2-3-4-5-6-7-8; Sud: gard metal 8-9-10, zid construcție 10-11; Vest: zid construcție 11-12, gard lemn 12-13.
Total		474	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	44.6	Locuință P, Supr. Constr. Desfășurată = 44.6 mp, an 1891
C2	CA	1.7	Anexă (WC) P, Supr. Constr. Desfășurată = 1.7 mp, an 1891
Total		46.3	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 474 mp



Proiectant: Ing. Oancea D. Costin Liviu
 Autorizație Seria RO-PH-F Nr. 0007
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
 Semnătura Costin-Liviu Oancea
 DATA: 22.01.2025
 C.I.L. 202523533PF2452

Inspector
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura:
 Data:

Digitally signed by Costin-Liviu Oancea - Date: 2025.06.16 11:31:04 +03'00'