

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 307**

***privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Ștefan Octavian Iosif nr.12, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 329/19.06.2025 al domnilor consilieri locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Octavian-Andrei Sandu, Gheorghe Popa, Mihai Tonciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr. 246/18.06.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 297/19.06.2025 prin care se propune modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Ștefan Octavian Iosif, nr. 12, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării;

Luând în considerare Avizul din data de 18.06.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – valorificare patrimoniu, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere cererea de extindere nr. 14284/12.08.2024 a domnului Doncilă Nicolae - care deține cu chirie un alt spațiu locativ din imobil;

Având în vedere Procesul verbal, încheiat în data de 27.05.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.74/25.02.2016 privind aprobarea Procedurii de modificare a componenței unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării modificată și completată;

Potrivit art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. q), art.139, art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Ștefan Octavian Iosif nr. 12, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă modificarea și completarea corespunzătoare a poziției 243 (referitoare la unitatea locativă situată în Ploiești, Strada Ștefan Octavian Iosif nr.12 precum și a terenului curte aferent) la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, în sensul eliminării subpunctului 1, referitor la locuința deținută inițial de doamna Doncilă Magdalena, menționării la subpunctul 2 a caracteristicilor tehnice ale unității locative rezultate în urma extinderii, la care figurează în prezent locuința deținută de domnul Doncilă Nicolae, precum și includerii terenului curte în suprafață de 73,53mp, precizate în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Celelalte prevederi ale *Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, rămân neschimbate.

**Art. 4** Direcția de Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Doncilă Nicolae prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 30 iunie 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**

**TABEL**  
*privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului în Ploiești, situat în Ploiești, Strada Stefan Octavian Iosif nr.12 prin extinderea acestuia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării*

NR. CRT.	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ CARE A SOLICITAT EXTINDEREA	SPAȚIUL DEȚINUT ÎN BAZA UNUI CONTRACT DE ÎNCHIRIERE DE SOLICITANTUL EXTINDERII	SPAȚIUL LIBER PE CARE SE SOLICITĂ EXTINDEREA	SPAȚIUL LOCATIV REZULTAT ÎN URMA EXTINDERII
1	STRADA ȘTEFAN OCTAVIAN IOSIF, NR.12	<b>DONCILĂ NICOLAE</b>	Imobilul este compus dintr-o camera cu suprafața utilă de 12,01 mp dependințe în folosință comună în cotă indiviză de 19,22 mp și teren curte în cotă indiviză de 37,79mp	Imobilul este compus dintr-o camera cu suprafața utilă de 11,47 mp dependințe în folosință comună în cotă indiviză de 18,24mp și teren curte în cotă indiviză de 35,74mp	Imobilul este compus din două camere în suprafața utilă exclusivă de 23,48mp, dependințe în exclusivitate ( bucătărie, vestibul, veranda, pivniță) în suprafața de 37,46 mp. Suprafața utilă a locuinței este de 60,94mp și teren curte în suprafața de 73,53mp.

p.Director Executiv  
Carmen Danjeja Bucur

Director Executiv Adjunct  
Amedeo Florin Tabîrcă

Sef Serviciu,  
Oana Laura Constantin

Intocmit: Prisecariu Gabriela  
16.06.2025