

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 338

privind transmiterea în concesiune către societatea Apa Nova S.R.L. Ploiești a imobilului teren cu numărul cadastral 149196, pe care se va realiza Microstația de epurare Mitică Apostol

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 382/08.07.2025 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai-Laurențiu Polițeanu, Raportul de specialitate comun nr.288/08.07.2025 al Direcției Gestiune Patrimoniu și nr. 350/08.07.2025 al Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr. 253/09.07.2025 al Direcției Economice, referitoare la transmiterea în concesiune către societatea Apa Nova S.R.L. Ploiești a imobilului teren cu numărul cadastral 149196, pe care se va realiza Microstația de epurare Mitică Apostol;

Luând în considerare Avizul din data de 10.07.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Luând în considerare Hotărârea nr. 48/2000 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și contractul de concesiune privind gestiunea Serviciului Public de Alimentare cu Apă și a Serviciului de Canalizare în municipiului Ploiești încheiat în data de 14 iunie 2000 între Municipiul Ploiești și S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiești;

Ținând cont de faptul ca imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre este înscris în Cartea Funciară a U.A.T. Ploiești nr.149196 și are numărul cadastral 149196 – T44 A638/10;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 183/29.04.2024 privind prelungirea duratei Contractului de Concesiune privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și a serviciului de canalizare în Municipiul Ploiești încheiat cu societatea;

În conformitate cu adresa nr. DT/8163/8.07.2025 a Direcției Tehnic-Investiții;

Potrivit prevederilor art. 12, alin. (1), lit. e) din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare - REPUBLICARE*);

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 139, art. 196, alin.(1), lit. a) și ale art. 286, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă transmiterea în concesiune către societatea Apa Nova S.R.L. a imobilului teren cu numărul cadastral 149196, înscris în Cartea Funciară numărul 149196 a UAT Ploiești, în suprafață de 1000 mp, amplasat în Ploiești, T44 A 638/10, teren pe care se va realiza Microstația de epurare Mitică Apostol, identificat potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Predarea – primirea imobilului sus menționat se face în termen de 15 zile de la aprobarea hotărârii.

Art. 2 Aprobă modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea nr. 48/2000 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și la contractul de concesiune privind gestiunea Serviciului Public de Alimentare cu Apă și a Serviciului de Canalizare în municipiului Ploiești încheiat în data de 14 iunie 2000 între Municipiul Ploiești și S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiești.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică din cadrul Primăriei municipiului Ploiești și Regia Autonomă de Servicii Publice Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință Direcției Gestiune Patrimoniu, Direcției Economice, Regiei Autonome de Servicii Publice Ploiești și S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiești prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 10 iulie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**



ANEXA LA HCL NR 229/2025



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 149196 Ploiești



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Ploiesti, Loc. Ploiești, T44 A638/10

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	149196	1.000	Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
138459 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 4340, din 26/09/2022 emis de PRIMARIA PLOIESTI; Act Administrativ nr. 340, din 29/07/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PLOIESTI , (domeniul public)	A1
56105 / 09/04/2024		
Act Administrativ nr. 138459, din 01/11/2022 emis de OCPI PRAHOVA; Act Administrativ nr. 4340, din 26/09/2022 emis de MUNICIPIUL PLOIESTI;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și a încheierii nr. 138459/2022 în sensul că imobilul face parte din domeniul public al Municipiului Ploiești	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

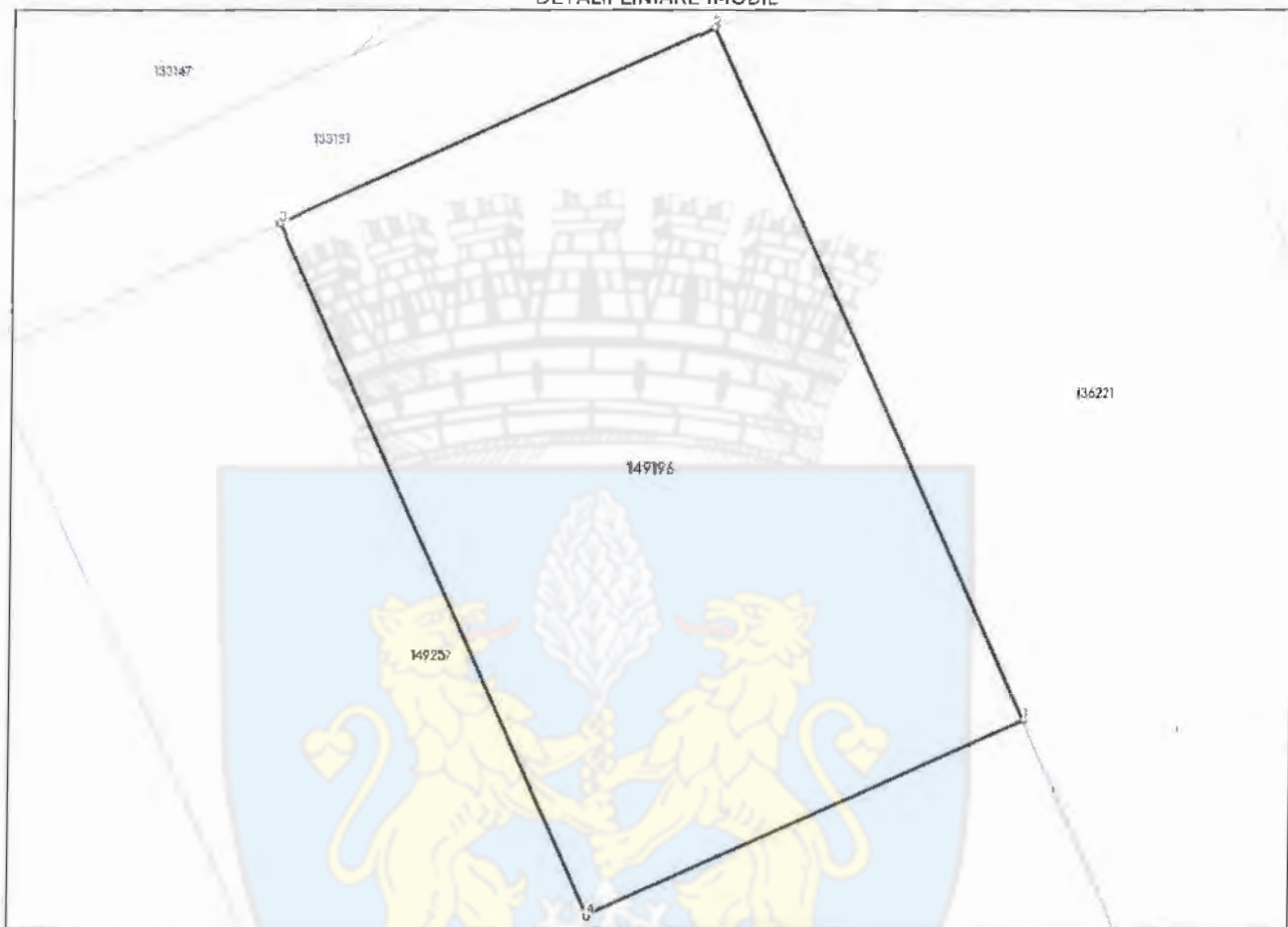


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
149196	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	44	638/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	40.0
2	3	25.0
3	4	40.0
4	1	24.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCP conține informații referitoare la starea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 71/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și proceduri administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
08/07/2025, 13:57



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii Imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>