

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 351

privind eşalonarea la plată a debitelor datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentând contravaloare lipsă de folosință temporară a unor suprafețe de teren ce aparțin municipiului Ploiești

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 433/22.07.2025 al domnului consilier local Mihai Tonsciuc, Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr.317/22.07.2025 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 393/22.07.2025 și Raportul de specialitate nr. 270/23.07.2025 al Direcției Economice la proiectul de hotărâre privind eşalonarea la plată a debitelor datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentând contravaloare lipsă de folosință temporară a unor suprafețe de teren ce aparțin municipiului Ploiești;

Luând în considerare Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - Comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de 25.07.2025;

Văzând Procesul verbal din data de 18.06.2025 și Avizul din data de 21.07.2025 ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere solicitarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. nr.1864/12.06.2025 înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 9700/13.06.2025;

Având în vedere solicitarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. nr.1861/04.06.2025 înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 11827/04.06.2025;

Potrivit prevederilor art. 5, alin. (1), lit. a), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit.b), art. 27 și ale art. 30 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare și art. 2267 din Codul civil;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (4), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Protocolul privind eşalonarea la plată a sumei de 356.454,45 lei, reprezentând contravaloare lipsă de folosință temporară a domeniului public, calculată

la data de 02.04.2025, datorată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., CUI 26724627, ca urmare a ocupării unor terenuri cu corturi/cuburi/prisme, potrivit Anexei nr. 1 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri. Eșalonarea se acordă pe o perioadă de 5 ani, în 60 rate lunare egale, începând cu luna august 2025 până în luna iulie 2030, inclusiv.

Art. 2 Aprobă Protocolul privind eșalonarea la plată a sumei de 104.919,56 lei, reprezentând contravaloare lipsă de folosință temporară a domeniului public și privat al municipiului Ploiești, calculată la data de 31.12.2024, datorată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., CUI RO26724627, ca urmare a ocupării unor terenuri cu panouri publicitare, potrivit Anexei nr. 2 ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri. Eșalonarea se acordă pe o perioadă de 2 ani, în 24 rate lunare egale, începând cu luna august 2025 până în luna august 2027, inclusiv.

Art. 3 Sumele datorate de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. reprezentând contravaloare lipsă de folosință temporară a domeniului public și privat al municipiului Ploiești se vor calcula în continuare până la eliberarea efectivă a terenurilor și predarea acestora către Municipiul Ploiești pe bază de proces-verbal de predare-primire și se vor achita integral în termen de 60 de zile de la data notificării.

Art. 4 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 28 iulie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

PROTOCOL

Încheiat astăzi
în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. /



I. PĂRȚILE PREZENTULUI PROTOCOL

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul **Mihai Laurențiu Polițeanu**

și

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., cu sediul în Ploiești Str. Ardealului, nr. 4, Ploiești, Cod de Înregistrare Fiscală (CIF) RO 26724627, reprezentată prin

denumite în continuare, în mod individual “Partea” și în mod colectiv “Părțile”,

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1 Prin semnarea prezentului Protocol, Părțile convin asupra modalității de plată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. către Municipiul Ploiești a sumei de 356.454,45 lei, reprezentând contravaloare lipsa de folosință temporară a domeniului public, calculată la data de 02.04.2025, ca urmare a ocupării unor terenuri cu corturi/cuburi/prisme, astfel:

1.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. își asumă obligația achitării către Municipiul Ploiești a debitelor în sumă de 356.454,45 lei, prevăzute la Art.1, reprezentând contravaloare lipsa de folosință temporară a domeniului public, calculată la data de 02.04.2025, pe o perioadă de 5 ani în 60 rate lunare egale, respectiv 5.940,91 lei/lună, începând cu luna august 2025 până în luna iulie 2030 (inclusiv).

Plata fiecărei rate lunare în suma de 5.940,91 lei se va efectua lunar până în ultima zi a lunii pentru care se efectuează plata.

În cazul nerespectării termenelor scadente prevăzute conform alin. 1.1, aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată și demararea executării silite.

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. poate plăti anticipat, parțial sau total, ratele lunare prevăzute mai sus.

1.2. Municipiul Ploiești declară că este de acord cu achitarea eșalonată de către debitorul S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. a sumelor datorate de către aceasta, astfel cum se menționează la pct. 1.1. din prezentul Protocol.

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 2 2.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. se obligă să achite creditorului Municipiul Ploiești suma de 356.454,45 lei potrivit modalității de plată prevăzută la pct.1.1.

2.2. Părțile declară și își garantează reciproc că au drepturi depline de a semna și executa prezentul Protocol care stabilește obligații valabile și care pot fi puse în executare.

Art. 3 Reprezentanții legali ai părților care semnează prezentul Protocol declară și garantează că au drepturi depline de a semna și de a angaja în mod valabil Partea pe care o reprezintă.

IV. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 4 Durata prezentului Protocol este de la data semnării sale și înregistrării la Municipiul Ploiești și până la data executării integrale și la termen a obligațiilor pe care le stabilește sau până la data încetării efectelor sale în modul prevăzut la art. din prezentul Protocol.

Art. 5 Prezentul Protocol încetează prin atingerea la termenul pentru care a fost încheiat în cazul în care debitoarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. își respectă integral și întocmai obligațiile stabilite prin prezentul Protocol.

V. DISPOZIȚII FINALE

Art. 6 În cazul neexecutării obligațiilor ce formează obiectul protocolului în modalitatea prevăzută la art. 1.1, protocolul se consideră reziliat de drept, fără punere în întârziere și fără altă formalitate prealabilă. Aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată și demararea executării silite.

Art. 7 Orice litigiu dintre Părți născut în legătură cu interpretarea și executarea prezentului Protocol va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente.

Încheiat astăzi,, în 2 (două) exemplare originale, unul pentru Municipiul Ploiești și unul pentru S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L.

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMAR,
Mihai Laurențiu Polițeanu

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L.

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
Alina Alexandra Popescu

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV
Mihaela Lucia Constantin

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Elena Sanda Guzu

SERVICIUL CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

Întocmit:
Consilier,
Daniela Gabriela Filip



PROTOCOL

Încheiat astăzi

în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. /

I. PĂRȚILE PREZENTULUI PROTOCOL

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul **Mihai Laurențiu Polițeanu**

și

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L., cu sediul în Ploiești Str. Ardealului, nr. 4, Ploiești, Cod de Înregistrare Fiscală (CIF) RO 26724627, reprezentată prin

denumite în continuare, în mod individual “Partea” și în mod colectiv “Părțile”,

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1 Prin semnarea prezentului Protocol, Părțile convin asupra modalității de plată de către S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. către Municipiul Ploiești a sumei de 104.919,56 lei, reprezentând contravaloare lipsa de folosință temporară a domeniului public și privat al municipiului Ploiești, calculată la data de 31.12.2024, ca urmare a ocupării unor terenuri cu Panouri publicitare format backlit, astfel:

1.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. își asumă obligația achitării către Municipiul Ploiești a debitelor în sumă de 104.919,56 lei, prevăzute la Art.1, reprezentând contravaloare lipsa de folosință temporară a domeniului public și privat al municipiului Ploiești, calculată la data de 31.12.2024, pe o perioadă de 2 ani în 24 rate lunare egale, respectiv 4.371,65 lei/lună, începând cu luna august 2025 până în luna iulie 2027(inclusiv).

Plata fiecărei rate lunare în suma de 4.371,65 lei se va efectua lunar până în ultima zi a lunii pentru care se efectuează plata.

În cazul nerespectării termenelor scadente prevăzute conform alin. 1.1, aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată și demararea executării silite.

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. poate plăti anticipat, parțial sau total, ratele lunare prevăzute mai sus.

1.2. Municipiul Ploiești declară că este de acord cu achitarea eșalonată de către debitorul S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. a sumelor datorate de către aceasta, astfel cum se menționează la pct. 1.1. din prezentul Protocol.

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 2 2.1. S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. se obligă să achite creditorului Municipiul Ploiești suma de 104.919,56 lei potrivit modalității de plată prevăzută la pct.1.1.

2.2. Părțile declară și își garantează reciproc că au drepturi depline de a semna și executa prezentul Protocol care stabilește obligații valabile și care pot fi puse în executare.

Art. 3 Reprezentanții legali ai părților care semnează prezentul Protocol declară și garantează că au drepturi depline de a semna și de a angaja în mod valabil Partea pe care o reprezintă.

IV. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 4 Durata prezentului Protocol este de la data semnării sale și până la data executării integrale și la termen a obligațiilor pe care le stabilește sau până la data încetării efectelor sale în modul prevăzut la art. 5 din prezentul Protocol.

Art. 5 Prezentul Protocol încetează prin atingerea la termenul pentru care a fost încheiat în cazul în care debitoarea S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L. își respectă integral și întocmai obligațiile stabilite prin prezentul Protocol.

V. DISPOZIȚII FINALE

Art. 6 În cazul neexecutării obligațiilor ce formează obiectul protocolului în modalitatea prevăzută la art. 1.1, protocolul se consideră reziliat de drept, fără punere în întârziere și fără altă formalitate prealabilă. Aceasta conduce în mod automat la pierderea înlesnirii la plată și demararea executării silite.

Art. 7 Orice litigiu dintre Părți născut în legătură cu interpretarea și executarea prezentului Protocol va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente.

Încheiat astăzi,, în 2 (două) exemplare originale, unul pentru Municipiul Ploiești și unul pentru S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L.

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLIȚEANU

S.C. Sunboard Media Advertising S.R.L.

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
Alina Alexandra POPESCU

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC
CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV
Mihaela Lucia CONSTANTIN

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Elena Sanda GUZU

SERVICIUL PUBLICITATE, VALORIFICARE
PATRIMONIU ȘI AUTORIZARE
AGENȚI ECONOMICI
ȘEF SERVICIU,