

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 367

privind modificarea poziției 799 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Ceahlău nr. 6) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 408/22.07.2025 al domnului consilier local Mihai Tonciuc, Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu - Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr. 322/22.07.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. 371/22.07.2025 și Raportul de specialitate nr. 285/23.07.2025 al Direcției Economice prin care se propune modificarea poziției 799 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Ceahlău, nr. 6) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de 21.07.2025 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul verbal din data de 24.06.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*”;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. q), art. 139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Aprobă modificarea poziției 799 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Ceahlău, nr. 6) din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul situat în Ploiești, str. Ceahlău, nr. 6, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, executat de către S.C. SANTOP STAR S.R.L., care constituie Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 28 iulie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**



PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
 DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
 SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII ȘI ADMINISTRARE FONDURI
 SERVICIUL INVENTARIERE SI EVIDENTA BUNURI

AHEXA nr 1 LA HEL
 nr. 367/2025



TABEL

privind modificarea poziției 799 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, Strada Ceahlău, nr. 6) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

ANEXA nr. 1

NR. CRT.	ADRESA IMOBIL	NUME SI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI	Suprafata (mp)	OBS.
799	Strada Ceahlău nr. 6		Teren curte liberă	9,60 mp indiviz din 103,50mp teren aferent construcției (C1) proprietatea domnilor Nastasi Eduard- Mihai și Nastasi Diana- Gabriela	Imobil aflat în domeniul privat al municipiului Ploiești
				8,82 mp indiviz din 103,50mp teren aferent construcției (C2)proprietatea domnilor Vasilescu Silviu George si Vasilescu Georgiana	
				9,68mp indiviz din 103,50mp teren aferent construcției (129468-C1-U1) proprietatea domnilor Rizea Ion Robert și Rizea Camelia	
				34,40 mp indiviz din 103,50mp teren aferent construcției (129468-C1-U2) proprietatea domnilor Rizea Ion Robert casatorit cu Rizea Camelia	
				41mp indiviz din 103,50mp teren aferent construcției (129468-C1-U3) proprietatea domnilor Vasilescu Silviu George si Vasilescu Georgiana	
		-	Teren garaj C1	25 mp	
-	Teren garaj C2	23 mp			
		Suprafata totala teren	151,5 mp		

DIRECTOR EXECUTIV,
 Elena Sanc

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
 Amedeo Florin Tăhîrcă

2.07.2025

*ANEXA nr. 2 CA

HCL Nr. 367/2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 :200



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	151,5 MP	PLOIESTI INTRAVILAN
		STRADA CEHLAU, NR.6
Cartea Funciara nr.		UAT PLOIESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	151,5 MP	
TOTAL		151,5 MP	

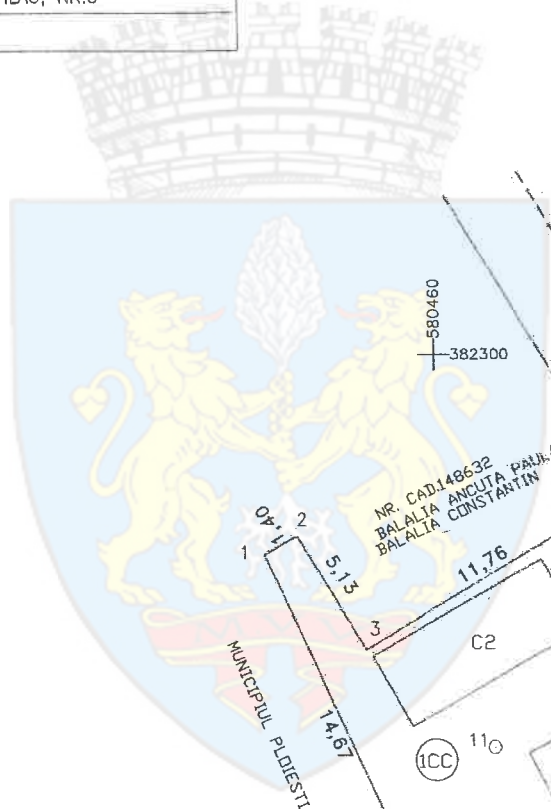
B. Date referitoare la constructii			
Cod onstr	Destinatia	Suprafata construita la sol (ms)	Mentiiuni
C1	ANEXA	25 MP	ANEXA, SC=25 MP, PARTER
C2	ANEXA	23 MP	ANEXA, SC23 MP, PARTER

Suprafata totala masurata a imobilului = 151,5 mp.
Suprafata din act = 151,5 mp.

Executant :S ^{nt} SANTOP STAR SRL	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren,corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si parafo

Alexandrina Sandu
Digitally signed by Alexandrina Sandu
Date: 2024.05.30

Data:



NR. CAD.148632
BALALIA ANCUȚA PAULINA
BALALIA CONSTANTIN

NR. CAD. 137798
STRADA CEHLAU

NR. CAD. 133420
MASTASI DIANA GABRIELA
MASTASI EDUARD MIHAI

