

HOTĂRÂREA NR. 429

privind modificarea poziției 163 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”, referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 36

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 468/12.08.2025 al consilierilor locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru și Gheorghe Popa și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 422/08.08.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și sub nr. 732/07.08.2025 la Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ din cadrul Direcției Gestiune Patrimoniu, prin care se propune modificarea poziției 163 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”, referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 36;

Luând în considerare Avizul din data de 08.08.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – valorificare patrimoniu, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul Verbal încheiat în data de 29.07.2025, al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare că spațiul locativ din imobilul situat în Ploiești, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 36, etaj 3, ap. 10, județul Prahova, aparține domeniului privat al Municipiului Ploiești, potrivit poziției nr. 163 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/2006, privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”;

Având în vedere cererea nr. 14347/16.08.2023 și adresa nr. 12544/16.06.2025 ale domnului Doncilă Filip;

Luând în considerare că spațiul locativ din imobilul situat în Ploiești, str. Gheorghe Doja, nr. 195, județul Prahova, aparține domeniului public al Municipiului Ploiești, potrivit poziției nr. 1 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 113/28.02.2012, privind includerea unei locuințe din fondul locativ al Municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

Ținând cont de contractul de închiriere nr. 22044/14.12.2012, ce are ca obiect locuința situată în Ploiești, str. Gheorghe Doja, nr. 195, județul Prahova și ca titular de contract pe domnul Doncilă Filip;

Potrivit art. 1763, art. 1765 și art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și art. 14, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74/2007;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. (a), alin. (7) lit. (q), art. 139, art. 196, alin. (1), lit. a), art. 296, alin. (2), art. 354 și art. 360 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției nr. 163 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/2006, privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă includerea în fondul de locuințe destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Ploiești a unității locative identificată în Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă mutarea domnului Doncilă Filip în unitatea locativă situată în Ploiești, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 36, etaj 3, ap. 10, identificată în Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 28 august 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**



LA HCL NR.

TABEL

privind modificarea poziției 163 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”, referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 36

NR. CRT	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Suprafata (mp)	Obs.
163	Strada Mihail Kogălniceanu, nr. 36	Ionescu Elena	Locuință	34,15	
		Spătaru Maria	Locuință	32,32	
		Mihalache Alexandru-Pompiliu	Locuință	88,36	
		Ghiță Elena	Locuință	63,54	
		Dan Cristinel	Teren curte	28	

DIRECTOR EXECUTIV,
Elena-Sanda GUZU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo-Florin TĂBÎRCĂ

Întocmit:
Ștefan Ileana-Carla



ANEXA NR. 2

LA HCL NR. 425/2025

TABEL

privind includerea unei unități locative din fondul locativ al Municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Ploiești

NR. CRT.	ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	REGIMUL JURIDIC
1.	Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 36, etaj 3, ap. 10	Locuință formată din 4 (patru) camere și dependințe, în suprafață de 90,72 mp	Domeniul privat al Mun. Ploiești, poziția nr.163 din Anexa nr.1 la Hotărarea Consiliului Local al municipiului Ploiesti nr. 267/2006, cu modificările și completările ulterioare

DIRECTOR EXECUTIV,
Elena-Sanda GUZU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo-Florin TĂBÎRCĂ

Întocmit:
Stefan Ileana-Car