

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 432

privind modificarea poziției 1192 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” , referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Radu Stanian, nr. 9, fostă Ștefan Cel Mare, nr. 26 Bis

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 470/12.08.2025 al consilierilor locali: Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru și Gheorghe Popa și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu – Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ sub nr. 688/24.07.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr.424/08.08.2025, prin care se propune modificarea poziției nr. 1192, referitoare la imobilul-teren curte, situat în Ploiești, str. Radu Stanian, nr. 9 (fostă Ștefan Cel Mare, nr. 26 Bis), din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 08.08.2025 al Comisiei nr. 2–valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul Verbal, încheiat la data de 17.07.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul-teren curte, situat în Ploiești, str. Radu Stanian, nr. 9 (fostă Ștefan Cel Mare, nr. 26 Bis), care face obiectul prezentei hotărâri, se află în domeniul privat al Municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 1192 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*”;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b, alin. (7), lit. q, art.139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției nr. 1192, referitoare la imobilul teren-curte, situat în str. Radu Stanian, nr. 9 (fostă Ștefan Cel Mare, nr. 26 Bis), din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*”, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Imobilul situat în Ploiești, str. Radu Stanian, nr. 9, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, executat de către S.C. TEAMCAD S.R.L., care constituie Anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/2006, rămân neschimbate.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 28 august 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**





**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII
SI ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

ANEXA NR. 1 LA HCL 432/2015

TABEL

privind modificarea poziției 1192 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Radu Stanian, nr. 9, fostă Ștefan Cel Mare, nr. 26 Bis

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIASI	DESTINATIA SPATIULUI	SUPRAFAȚA(mp) MUNICIPIULUI PLOIEȘTI	OBS.
1	str. Radu Stanian, nr. 9, Ploiești	Ene Corneliu-Dan Ene Lucia	Teren curte	64,11	cotă indiviză din 136 mp
2		Condeescu Justinian-Alexandru Condeescu Florentina	Teren curte	71,89	cotă indiviză din 136 mp

Director Executiv,
Elena-Sanda GUZU

Director Executiv Adjunct,
Amedeo-Florin TABÎRCĂ

Întocmit,
Stefan

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 200

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	136	localitatea Ploiești strada Radu Stanian nr.9

Număr carte funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Municipiul Ploiești - Județul Prahova

A.Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Destinație (intravilan/extravilan)	Categoria de folosință	Suprafața din măsurători(mp)	Mențiuni
1	intravilan	Cc	136	Terenul este împrejmuit
Total			136	

B.Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafața măsurată la sol (mp)	Mențiuni
Total			0

Suprafața totală măsurată a imobilului = 136mp



Coordonate în sistemul de referință ale terenului

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	382430.133	581306.592	3.252
2	382431.169	581309.675	5.187
3	382426.036	581310.421	4.094
4	382426.695	581314.462	3.338
5	382423.358	581314.537	5.492
6	382417.872	581314.791	6.059
7	382411.810	581315.085	2.985
8	382408.827	581315.180	0.988
9	382407.841	581315.236	4.099
10	382407.523	581311.149	0.653
11	382408.176	581311.132	0.390
12	382408.164	581310.742	1.420
13	382409.580	581310.638	1.084
14	382409.430	581309.564	2.372
15	382411.786	581309.285	0.584
16	382411.738	581308.703	2.748
17	382414.466	581308.373	2.971
18	382417.424	581308.099	2.377
19	382419.789	581307.856	0.183
20	382419.772	581307.674	2.563
21	382422.315	581307.352	0.189
22	382422.341	581307.539	0.610
23	382422.946	581307.461	0.166
24	382422.926	581307.296	2.606
25	382425.511	581306.968	0.182
26	382425.539	581307.148	4.628

S(2)=136mp P=61.231m

IDENTIFICATORI CADASTRALI	
TARLA	
PARCELĂ	
SECTOR	
LINIE	
ANEXĂ	

Specialist cadastru/tehnician proiectant din cadrul
Serviciului Aplicarea Legilor Proprietății
Nume, Prenume/Semnătură

TEAMCAD SRL
prin inginer geodez: Florin-Adrian PÎRVAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F Nr. 188

Florin - Adrian PÎRVAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr. 2124

TEAMCAD SRL

CLASA III

Digitally signed by Florin-Adrian Pirvan
Date: 2025.01.27 12:23:24 +02'00'

Data: 01.2025