

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRĂREA NR. 435**

**privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren  
situat în Ploiești, str. Anotimpului, nr. 1, adiacent apartamentului nr. 44, din  
bl. 38 A, parter**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 482/14.08.2025 al consilierilor locali Robert-Ionuț Vîscan, Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru și Gheorghe Popa și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 345/13.08.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 435/14.08.2025 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Anotimpului, nr. 1, adiacent apartamentului nr. 44, din bl. 38 A, parter;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale încheiat în data de 08.08.2025;

Văzând Procesul Verbal încheiat în data de 17.07.2025 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr. 1651/19.02.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În temeiul prevederilor art. 6 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553, art. 859, alin. (2) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor articolului 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 25/14.03.1997 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

În conformitate cu Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit.g), art. 196, alin. (1), lit. a) și ale art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren în suprafață de 2,70 m.p., situat în Ploiești, str. Anotimpului, nr. 1, adiacent apartamentului nr. 44, bl. 38 A, parter, identificat conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3** Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință doamnei Paizan Vasilica precum și Direcției Gestiune Patrimoniu, prevederile prezentei hotărâri.

**Adoptată în Ploiești, astăzi, 28 august 2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Laurențiu DIȚU**





Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 4351 2020

### Terenul ce se înscrie în domeniul privat al municipiului Ploiești

Nr. crt.	Adresă imobil	Destinația imobilului	Suprafața (m.p.)
1	Str.Anotimpului, nr. 1, Ploiești	Teren adiacent apartamentului nr.44 din blocul 38A, parter	Suprafață teren = 2,70 m.p.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Elena Sanda Guzu

**DIRECTOR EXECUTIV ADIUNCT**  
Amedeo Florin Tăbîrcă

**SEF SIEB,**  
Mîndruțiu Gabriela

**SEF SPVPAAE,**  
Stefan Georgoian

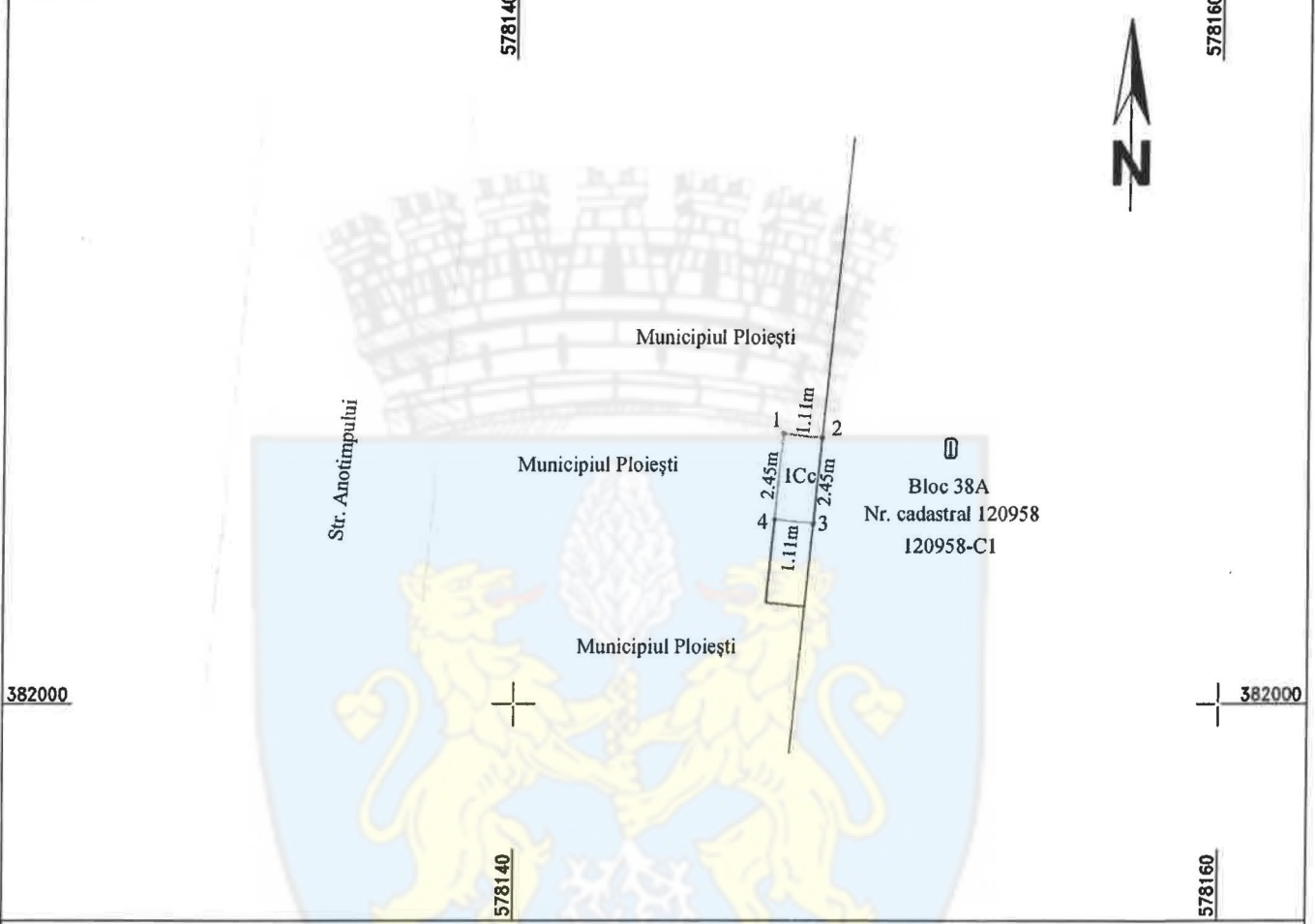
**Intocmit** Consilier S.I.E.B – Seceleanu Andrea Luiza  
Consilier SPVPAAE. - Ionela Dudu



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

### Scara 1: 200

Nr. cadastral:	Suprafață măsurată: 3 mp	Adresă imobilului: Str. Anotimpului, nr. 1, bl. 38A, jud. Prahova
Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) PLOIESTI	



#### A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	Cc	2.7	Teren intravilan împrejmuit între punctele 2-3 cu calcan. Teren în suprafața de 2.7 mp aferent balconului adiacent apartamentului situat în Ploiești, Str. Anotimpului, nr. 1, bl. 38A, sc. C, ap. 44.
<b>Total</b>		<b>2.7</b>	

#### B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
<b>Total</b>			

Suprafață totală măsurată a imobilului = 2.7 mp

<p>Executant <b>AUTORIZAT</b> <b>VOICU R. ROMICĂ</b> Categorია B RO-PH-F Nr. 0222</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura <b>VOICU ROMICA</b></p> <p style="font-size: small;">Digitally signed by VOICU ROMICA Date: 2025.06.12 09:46:10 +03'00'</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integral de cadastru și carte funciară</p> <p style="text-align: center;">Semnătura</p>
<p>Data: Iunie 2025</p>	