

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 470

privind actualizarea ”Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 553/17.09.2025 al consilierilor locali Robert-Ionuț Vîscan, Paul Palaș-Alexandru și Gheorghe Popa, Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr. 403/17.09.2025 și la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr.497/17.09.2025 și Raportul de specialitate nr. 394/19.09.2025 al Direcției Economice cu privire la actualizarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale din data de 12.09.2025;

Luând în considerare faptul că două dintre imobilele ce fac obiectul prezentei hotărâri fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și figurează ca poziție distinctă în “*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*” – anexa A, A1, poz.67 respectiv poz.158;

Având în vedere faptul că celelalte imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare nefiind însă înscrise ca poziții distincte în “*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*” însușit prin Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova;

Tinând cont de adresa nr. DE 230/07.11.2024 a Direcției Economice din cadrul municipiului Ploiești;

Având în vedere Procesul Verbal din data de 08.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești, stabilită prin Dispoziția nr. 3052/11.07.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), art.196, alin. (1), lit. a) și art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Anexei A1 la Hotărârea nr. 225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, după cum urmează:

- la poziția 67, referitoare la strada Apelor, coloana 4 se completează după cum urmează:

- Tronson I (de la str. Mihai Bravu la intersecția străzilor Poștei, Ștrandului, Ghe. Doja) Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 20915 mp; Lungime = 1,530 km;

- la poziția 158, referitoare la strada Cornățel, coloana 3 va avea următorul cuprins: Cornățel, coloana 4 va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 16308 mp; Lungime = 1,310 km;

Art. 2 (1) Se aprobă înscrierea în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” a trei pasarele identificate potrivit planurilor ce constituie anexele numărul 1, 2 și 3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă completarea Anexei A1 la Hotărârea nr. 225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” cu noi poziții, identificate potrivit anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

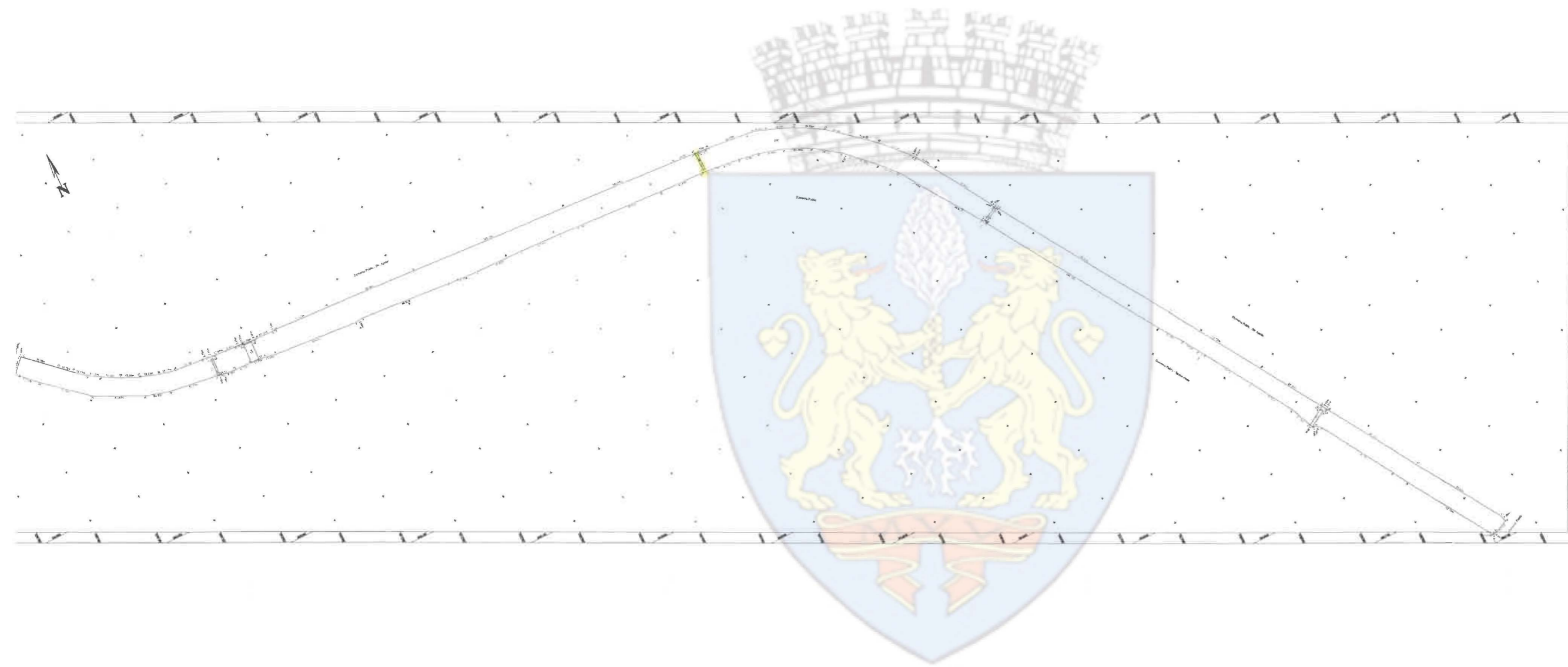
Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi, 19 septembrie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**



ANEXA NR. 10
(Anexa nr. 16 la regulament)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastru	Suprafața terenului a înregistrării (mp)	Actul încheiat
24084	24084	Proiect Dacia, lot. Plocești, jst. Dolj
Cămin Plocești nr.		Ugheasa Administrației Teritoriale UAT Plocești

A. Date referitoare la teren

No. teren	Suprafața (mp)	Tipul terenului	Marșrut
1	24084	Terren agricol	
2	24084	Terren agricol	

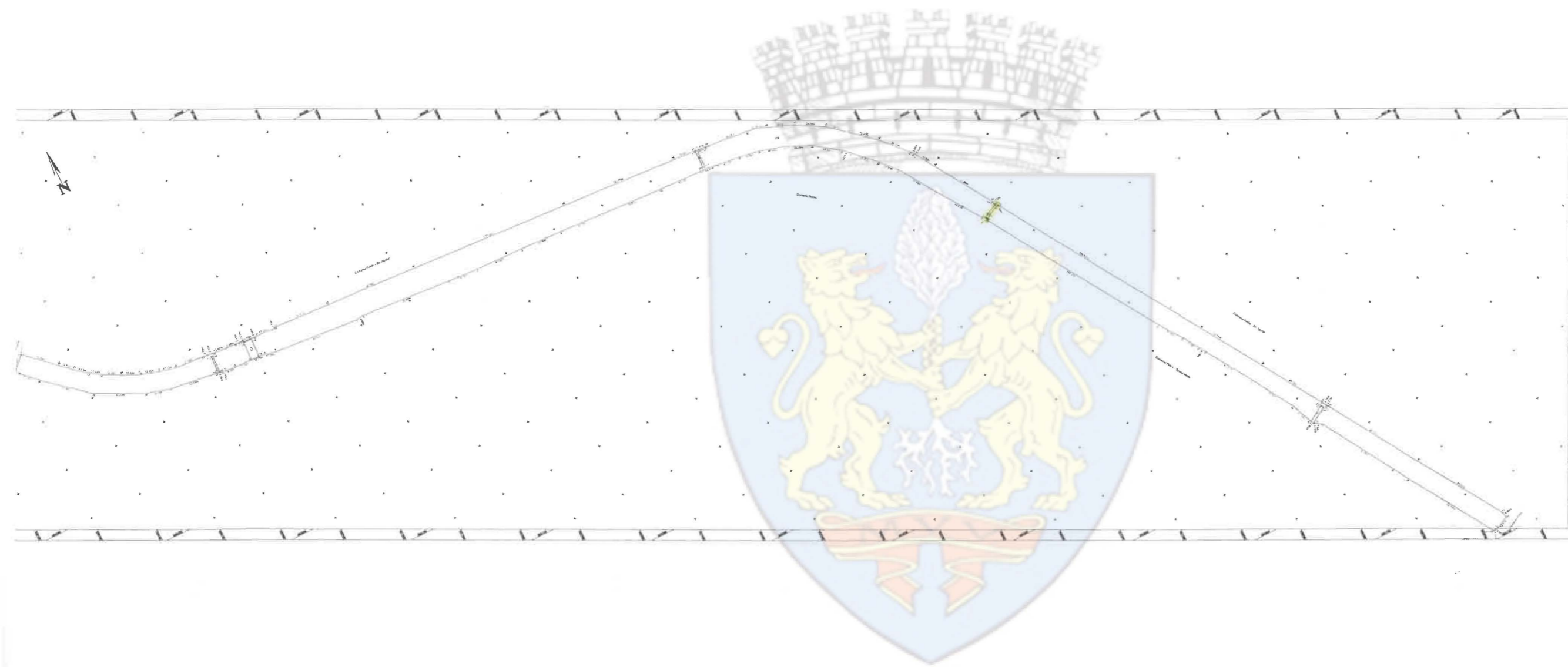
B. Date referitoare la construcții

Cod	Definiție	Suprafața construită (m ²)	Alte date
C1	CIE	24	Nr. teren: 24084; Nr. proiect: 131 mp; Nr. comuna: 1999, Plocești
C2	CIE	131	Nr. teren: 1, 5, nr. proiect: 43 mp; Nr. comuna: 1999, Plocești
C3	CIE	43	Nr. teren: 1, 5, nr. proiect: 18 mp; Nr. comuna: 1999, Plocești
C4	CIE	28	Nr. teren: 1, 5, nr. proiect: 18 mp; Nr. comuna: 1999, Plocești
C5	CIE	80	Nr. teren: 1, 5, nr. proiect: 50 mp; Nr. comuna: 1999, Plocești
Total		274	

Suprafața totală înregistrată a terenului = 24084 mp
Suprafața terenului = 24084 mp

Executant: S.C. ACADASTRU ONLINE CONSULT S.R.L.
Cămin Plocești nr. 1, 5, nr. proiect: 43 mp; Nr. comuna: 1999, Plocești
Data: 11.09.2025

Responsabil: [Semnătură]
Data: [Data]



ANEXA NR. 10
(Anexa nr. 10 la regulamentul
Scaia 1:1000)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastrel	2008	Faza: Descrie. în: Planșă, p.14 Planșă
Către Fișă nr.		Tipul: Administrație: Terenuri (CAT):
		Planșă

A. Date referitoare la teren

Nr. lot	Suprafața (mp)	Destinație
1	2008	Teren agricol
Date referitoare la coordonate		
Cod	Suprafața terenului în m ²	Destinație
C1	24	Nu are statut documentar
C2	131	Nr. proiect: 1/5, suprafața terenului: 131 mp, înscris în: 1000/1000
C3	43	Nr. proiect: 1/5, suprafața terenului: 43 mp, înscris în: 1000/1000
C4	28	Nr. proiect: 1/5, suprafața terenului: 28 mp, înscris în: 1000/1000
C5	60	Nr. proiect: 1/5, suprafața terenului: 60 mp, înscris în: 1000/1000
Total	274	

Suprafața totală a terenului = 274 mp
Suprafața din act = 2008 mp

Executant S.C. ACADASTRU ONLINE CONSULT S.R.L. Ad. Str. B.D. Nr. 254 "Cu înțelegerea proprietarilor în teren" coordonarea terenului și planșă de amplasament și delimitare a terenului Semnatura: _____ Data: 11.09.2025	Inspector "Cu înțelegerea proprietarilor în teren și valabilitatea numărului cadastrel" Semnatura: _____ Data: _____
--	--



ANEXA NR. 10
(Anexa nr. 16 la regulamentul)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastru	Suprafața măsurată a terenului (m ²)	Adresa imobilului
2048	29088	Faza 2, Drumul, loc. Ploiesti, jud. Ploiesti
Cămin Funcțional nr.	Unghiul de înclinare / Terenul (m ²)	
	Ploiesti	



A. Date referitoare la teren

Nr. înscris	Suprafața (m ²)	Marșmă
1	29088	Teren marșmărit

Clasă	Destinație	Suprafața construită în m ²	Stare
C1	CIE	24	Pe face obiectului documentat
C2	CIE	131	Nr. proiect: 1/5, suprafață măsurată: 131 m ² ; Nr. înscris: 1065, Jud. Ploiesti
C3	CIE	43	Nr. proiect: 1/5, suprafață măsurată: 43 m ² ; Nr. înscris: 1065, Jud. Ploiesti
C4	CIE	26	Nr. proiect: 1/5, suprafață măsurată: 26 m ² ; Nr. înscris: 1065, Jud. Ploiesti
C5	CIE	50	Nr. proiect: 1/5, suprafață măsurată: 50 m ² ; Nr. înscris: 1065, Jud. Ploiesti
Total		274	

Executanți:
S.C. ACADASTRI ONLINE CONSULT S.R.L.
Auz. Serv. R.O. Nr. 2564
Punctul de executare este în conformitate cu planul cadastral și este în conformitate cu starea de fapt și cu realitatea terenului.
Data: 11.09.2025

Inspectori:
Punctul de executare este în conformitate cu planul de date cadastrale și este în conformitate cu starea de fapt și cu realitatea terenului.
Data: ...

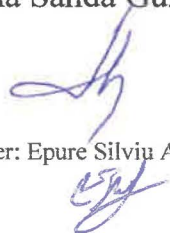
Completări la inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești (Anexa A1)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.		C3 - Pasarela peste paraul Dambu in dreptul strazii Neajlov	Suprafata = 43 mp; lungime totala =18,29 m;lungime suprastructura = 14,00 m;latime transversala utila= 1,50 m; clasa de incarcare , oameni (500kg/mp) Pasarela este alcatuita astfel:Schema statica: grinda simplu rezemata;Tipul suprastructurii: 3 grinzi metalice cu calea din tabla striata de 5 mm;Distanța interax a grinzilor: 0,818 m;Solidarizare grinzi transversal: antretoaze metalice IPE 200, dispuse la distanta de 1,50m;Tipul infrastructurii: doua culee masive cu elevatia beton armat, fundate indirect pe 2 piloti din teava rotunda umpluti cu beton si solidarizati la partea superioara cu un radier din beton armat;Tip rezemare: aparate de reazem din neopren 100x100x35mm;Dispozitive	2024	292.946,96	Autorizatie de construire nr.48/31.02.2022; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 18466/22.10.2024



		antiseismice existente: metalice, pe culee; Parapet pietonal: 14,00 m Rampe de beton armate: Beton de egalizare C12/15; Beton în fundatii si elevatii C30/37; Armatura în infrastructuri Bst 500 S; Calea pe rampe: BA 8 3 cm; Parapet metalic Racordarea cu terasamentele: Taluze pereate: benton C30/37 20 cm Nr.de inventar:3889			
2.	C4 - Pasarela situata in dreptul strazii Pielari	Suprafata = 26 mp Lungime = 14,05 ml	1966		Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare; Ordonanta Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor republicata
3.	C5 - Pasarela situata in proximitatea bl.7 de str. Cornatel	Suprafata = 50 mp; Lungimea = 17,52 ml;	1998 - 2009		Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare; Ordonanta Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor republicata

Director Executiv
Elena Sanda Guzu



Director Executiv Adjunct
Amedeo Florin Tabirca

Sef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela MÎNDRUTIU



ÎNȚOCMIT: Consilier: Epure Silviu Alexandru