

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 578**

**privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Mărășești, nr. 54, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 653/22.11.2024 al domnilor consilieri locali Valentin Marcu, Paul Palaș-Alexandru, Mihai Tonsciuc și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietatii si Administrare Fond Locativ sub nr. 1201/22.11.2024 și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte sub nr.1696/22.11.2024, prin care se propune modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Mărășești, nr. 54, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării;

Luând în considerare Avizul din data de 22.11.2024 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – valorificare patrimoniu, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere cererea de extindere nr. 8422/2022 a domnului Paraschiv Ilie care deține cu chirie un alt spațiu locativ din imobil;

Având în vedere Procesul Verbal, încheiat în data de 17.10.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.74/25.02.2016 privind aprobarea Procedurii de modificare a componenței unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării modificată și completată;

Potrivit art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art.139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, modificată si completată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea componenței unei unități locative proprietatea municipiului Ploiești, situată în Ploiești, str. Mărășești, nr. 54, prin extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă modificarea și completarea corespunzătoare a poziției 946 (referitoare la unitatea locativă situată în Ploiești, str. Mărășești, nr. 54, precum și a terenului curte aferent) la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, în sensul eliminării subpunctului 1, referitor la locuința deținută inițial de doamna Mărculescu Stela, menționării caracteristicilor tehnice ale unității locative rezultate în urma extinderii la subpunctul 2, la care figurează în prezent locuința deținută de domnul Paraschiv Ilie, precum și includerii terenului curte în suprafață de 226.24 m.p., precizate în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Celelalte prevederi ale *Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, rămân neschimbate.

**Art. 4** Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Paraschiv Ilie prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 28 noiembrie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



ANEXA NR. 21  
LA HCL 578/2024

**TABEL**  
**privind modificarea componenței unei unități locative proprietatea**  
**municipiului Ploiești, situate în Ploiești, str. Marasesti, nr. 54 prin**  
**extinderea acesteia pe spațiul locativ disponibil - proprietatea**  
**Municipiului Ploiești, eliberat pe parcursul exploatării**

Nr. crt.	Adresă imobil	Nume și prenume chiriaș care a solicitat extinderea	Spațiul deținut în baza unui contract de închiriere de solicitantul extinderii	Spațiul liber pe care se solicită extinderea	Spațiul locativ rezultat în urma extinderii
946.	Str. Marasesti, nr. 54 (nr. inventar I-1 S2 0066)	Paraschiv Ilie	Locuință formată din trei camere, în suprafață utilă exclusivă de 44.05 mp., dependințe (bucătărie, bucatarie, vestibul, culoar, wc, pivnita, spalatorie) în suprafață utilă exclusivă de 47.79 mp. și teren curte, cota indiviză, în suprafața de 144.38 m.p.	Locuință formată din două camere, în suprafață utilă exclusivă de 45.54 mp., dependințe în suprafață utilă exclusivă (vestibul, magazie scandura) în suprafață utilă exclusivă de 14.25 mp. și teren curte, cota indiviză, în suprafața de 81.86 mp.	Locuință formată din cinci camere, în suprafață utilă exclusivă de 89.59 mp., dependințe în exclusivitate (bucătărie, bucatarie, vestibul, culoar, wc, pivnita, vestibul, magazie scandura) în suprafață utilă exclusivă de 62.04 mp. și teren curte, cota exclusivă, în suprafața de 226.24 mp.

**Director Executiv,**  
**Carmen Daniela Bucur**

Intocmit: Sima Sorin Gheorghe

**Director Executiv Adjunct,**  
**Amedeo Florin Tăbîrcă**

**Șef Serviciu,**  
**Oana Laura Constantin**