

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 609

privind actualizarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*, referitor la Colegiul Național „Nichita Stănescu”

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 692 al domnului consilier local Mihai Tonciuc și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 446/05.12.20245 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 4/05.12.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la *actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești, referitor la Colegiul Național „Nichita Stănescu”*;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 483/05.12.2024 al Direcției Economice;

În conformitate cu Avizul din data de 05.12.2024 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere Procesul verbal din data de 05.12.2024 și Procesul verbal din data de 26.11.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiesti desemnată prin Dispoziția nr. 3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești;

Luând în considerare faptul că imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri face parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova și al unor hotărâri ale consiliului local al municipiului Ploiești, figurând în Anexa 2, poz.166-168;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă modificarea pozițiilor 166, 167 și 168 din Anexa 2 la Hotărârea nr. 242/2000 *privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”*, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
la poziția 166,

- a) coloana 2 „codul de clasificare” va avea următorul cuprins: ”6”;
- coloana 3 „denumirea bunului” va avea următorul cuprins: suprafață totală=13.580 mp ;
- coloana 4 „elemente de identificare” va avea următorul cuprins: suprafața totală 13.580 mp, compus din teren în suprafață de 1496 mp, înscris în cartea funciară a

UAT Ploiești 139111, cu număr cadastral 139111 și teren în suprafață de 12.084 mp înscris în cartea funciară a UAT Ploiești 137680, cu număr cadastral 137680;

- coloana 5 „anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: 1970/2023;
- coloana 6 „valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: 9.827.435,97 lei, 1.217.544,05 lei;
- coloana 7 „situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: H.G.R. nr. 1359/2001, H.C.L nr. 21/28.01.2015, H.C.L. nr. 493/22.10.2024, număr carte funciară 139111 U.A.T. Ploiești, număr cadastral 139111 și număr carte funciară 137680 U.A.T. Ploiești, număr cadastral 137680;

la poziția 167,

- coloana 2 „codul de clasificare” va avea următorul cuprins: ”1.6.2.2”;
- coloana 3 „denumirea bunului” va avea următorul cuprins: clădire liceu;
- coloana 4 „elemente de identificare” va avea următorul cuprins: clădire liceu, Aleea Nalbei nr. 3, Subsol tehnic+P+2E, pereți din beton, planșee/tavane beton, învelitoare acoperiș carton asfalt, suprafață construită la sol = 1244,5 mp, suprafață construită desfășurată = 3733,5 mp, Suprafață utilă Subsol Tehnic = 410,8 mp, număr niveluri 4;
- coloana 5 „anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: 1970;
- coloana 6 „valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: 8.477.821,49 lei;
- coloana 7 „situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: H.G.R. nr.1359/2001;

la poziția 168,

- coloana 2 „codul de clasificare” va avea următorul cuprins: ”1.6.2.2”;
- coloana 3 „denumirea bunului” va avea următorul cuprins: sală de sport;
- coloana 4 „elemente de identificare” va avea următorul cuprins: sală de sport, Aleea Nalbei nr. 3, P+1E, pereți beton, plășee beton, învelitoare terasă carton asfaltat, suprafață construită la sol = 551,8 mp, suprafață construită desfășurată 634,8 mp, număr niveluri 2;
- coloana 5 „anul dobândirii sau după caz al dării în folosință” va avea următorul cuprins: 1977 ;
- coloana 6 „valoarea de inventar” va avea următorul cuprins: 787.068,00 lei ;
- coloana 7 „situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: H.G.R. nr.1359/2001;

(2) Se aprobă completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 242/2000 cu două poziții identificate potrivit Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Imobilul în care funcționează Colegiul Național „Nichita Stănescu”, situat în Ploiești, Aleea Nalbei nr. 3 se identifică conform planului de amplasament și delimitare care constituie Anexa nr. 3 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă actualizarea corespunzător prevederilor art. 1 a anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 94/2009, cu modificările și completările ulterioare și a Contractului de administrare încheiat între Municipiul Ploiești și unitatea de învățământ.

Art. 4 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Tehnic Investiții vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului și Colegiului Național „Nichita Stănescu” prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 05 decembrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



Bunuri ce se inscriu în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești” aferent Colegiului National „Nichita Stanescu”

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
1.	2.	3.	4.	6.	7.	8.
	1.6.6.2	Anexa administrativa modulara, str. Aleea Nalbei nr. 3	Regim de inaltime:Parter; Suprafata construita: 120,25 mp; Suprafata utila: 107,23 mp. Destinatia anexei administrative modulara: vestibul cu suprafata de 5.10 mp; spatiu administrativ cu suprafata de 8.80 mp; Spatiu administrativ cu suprafata de 7.33 mp; spatiu tehnic cu suprafata de 5.30 mp; Amfiteatru cu suprafata de 80.70 mp; Terasa acces in suprafata de 2.50 mp; Rampa in suprafata de 4.65 mp; cladire modulara (tip container) montata pe o platforma din beton armat, din elemente tip container cu pereti din panouri multistrat (cu gips carton la interior, vata minerala, tabla cutata/OSB cu polistiren si sistem de tencuieli montate pe plasa de fibra de sticla la exterior); Tamplaria: realizata din PVC cu geam termoizolator.Acoperisul tip sarpanta cu o singura panta, cu invelitoare din panouri sandwich din tabla vopsita in camp electrostatic cu spuma poliuretanic;	2024	757.579,12	PV 2402/16.07.2024

		<p>Jgheaburi, burlane; Pardoselile interioare sunt din gresie ceramica antiderapanta hol, birouri si spatiu tehnic) si covor PVC tip Tarket 2 mm (in anfiteatru); Peretii incaperilor sunt din ghips carton cu zugraveli lavabile albe, plafoane false din gips carton zigravite cu lavabil alb; Iluminatul artificial este realizat prin instalatii interioare de iluminat si prize; Incalzirea spatiilor se realizeaza cu ajutorul radiatoarelor cu agent termic -apa calda, ce este preluata din sistemul de termoficare existent in unitate.</p> <p>nr. inventar: 1592</p>			
--	--	--	--	--	--

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur



Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă



Şef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruţiu



Intocmit :
Consilier S.I.E.B. Bratu Petronela




Anexa nr.2 la H.C.L./ nr. 609 / 2024

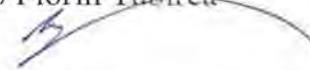
Bunuri ce se inscriu în „Inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al municipiului Ploiești” aferent Colegiului National „Nichita Stanescu”

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Observatii
I.	Cabina poarta	Aleea Nalbei nr. 3, suprafata construita la sol=12,5 mp, suprafata construita desfasurata=12,5 mp, numar niveluri=1	Proces verbal predare-preluare/23.05.2001, anul dobandirii 1970

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur



Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrea



Şef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruşiu



Intocmit :
Consilier S.I.E.B. Bratu Petronela

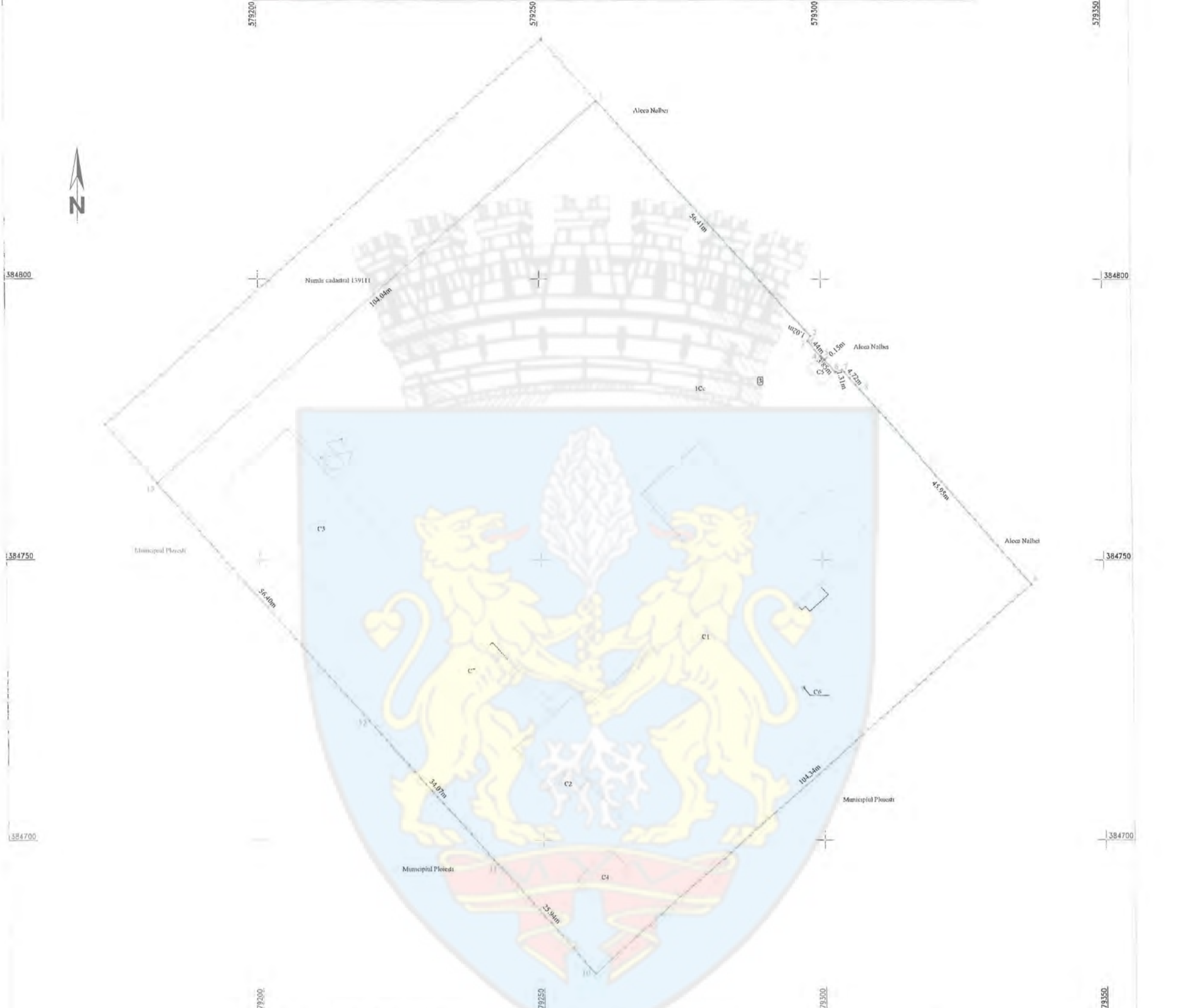


ANEXA NR.3 LA HCL NR.609/2024

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului:	Adresă imobilului:
137680	12084mp	Aleea Nalbei nr 3, jud. Prahova

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
137680	PLOIEȘTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	Cc	12084	Teren intravilan împrejmuit parțial - între punctele 1-2-3-4, 8-9-10-11, 12-13 cu gard de plasă - între punctele 4-5-6-7-8, 11-12 cu gard de metal
Total		12084	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	1244.5	Căldire Liceu (Subsol Tehnic +P+2E). Sup. constr. desfășurată=3733.5mp, Suprafață Utilă Subsol Tehnic=410.8mp, Număr niveluri=4. An edificare 1970
C2	CA	21.3	Anexă (P). Sup. constr. desfășurată= 21.3mp. Număr niveluri=1 - Fără Acte
C3	CAS	551.8	Sală Sport (P+1E). Sup. constr. desfășurată= 634.8mp, Număr niveluri=2. An edificare 1977
C4	CA	47.7	Anexă (P).Sup. constr. desfășurată=47.7 mp, Număr niveluri=1 - Fără Acte
C5	CA	12.5	Cabină Poartă (P).Sup. constr. desfășurată=12.5mp, Număr niveluri=1. An edificare 1970
C6	CAS	0.3	Statuie - Fără Acte
C7	CAS	120.2	Anexă Administrativă Modulară (P). Sup. constr. desfășurată= 120.2mp, Număr niveluri=1. An edificare 2024
Total		1998.3	

Suprafață totală măsurată a imobilului= 12084mp
Suprafață din act= 12075mp

SC EDROM CART SRL
Aut. A.N.C.P.I.
Clasa II
Seria RO-B-J
Nr. 2979

Executant
AUTORIZAT
VOICU R. ROMICĂ
Categorie B
RO-PH-F Nr. 0222

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integral de cadastru și carte funciară

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura

VOICU ROMICA

Semnat digital de
VOICU ROMICA
Data: 2024.12.05
08:47:28 +02'00'

Semnătura

Data: Decembrie 2024

